



# Comune di Fucecchio

## DETERMINA N. 690 DEL 28/09/2023

### Settore 3 - ASSETTO DEL TERRITORIO E LAVORI PUBBLICI

#### Servizio Urbanistica

<b>Oggetto:</b>	VARIANTE AL REGOLAMENTO URBANISTICO CONNESSA ALLA NUOVA ROTATORIA IN VIA ROMANA LUCCHESI LOC. VEDUTE – PRESA ATTO ASSENZA DI OSSERVAZIONI - APPROVAZIONE
-----------------	--

### IL DIRIGENTE

#### VISTI:

- l'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000 (Tuel), secondo cui spettano ai dirigenti tutti i compiti, compresi l'adozione degli atti amministrativi che impegnano l'Ente verso l'esterno, di attuazione degli obiettivi e dei programmi adottati dagli organi politici, secondo le modalità stabilite dallo Statuto e dai Regolamenti Comunali;
- lo Statuto Comunale ed i seguenti vigenti Regolamenti Comunali: *Regolamento di Contabilità; Regolamento sull'ordinamento degli uffici-servizi; Regolamento sui rapporti con i cittadini per i procedimenti amministrativi;*
- l'art. 11, del Regolamento del Sistema Integrato dei Controlli Interni, approvato con delibera di C.C. n. 2 del 07/02/2013 e successivamente modificato con delibera di C.C. n. 32 del 06/06/2016;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 101 del 21.04.2022 con cui è stata approvata la nuova macro struttura dell'Ente unitamente al nuovo Regolamento degli Uffici e dei Servizi del Comune di Fucecchio;
- il decreto del Sindaco n 13 del 12/07/2019 con cui è stato conferito l'incarico di direzione

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale costituisce originale dell'Atto. Il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet del Comune di Fucecchio per il periodo della pubblicazione.*

del Settore n. 3 “Assetto del Territorio e Lavori Pubblici” alla sottoscritta dirigente Arch. Paola Pollina;

RITENUTO, in qualità di responsabile del procedimento, che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestare:

- la regolarità e correttezza dello stesso, ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art.147-*bis* del Tuel;
- la non sussistenza di motivi di conflitto di interesse, neppure potenziale, per la sottoscritta dirigente, ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 6-*bis* della Legge n. 241/1990;

RICHIAMATA integralmente la Deliberazione Consiliare n. 58 del 31/07/2023 di adozione della variante al Regolamento Urbanistico connessa alla realizzazione della nuova rotatoria in via Romana Lucchese località Vedute e atteso che la stessa, divenuta esecutiva, è stata depositata con i relativi allegati per 30 giorni consecutivi a partire dal 09/08/2023;

CONSIDERATO CHE:

- nella stessa data è stato affisso all'Albo Pretorio del Comune il relativo avviso ed è stato pubblicato mediante avviso sul Bollettino Ufficiale della Regione Toscana n. 32 del 09/08/2023 ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 34, primo comma della Legge Regionale 65/2014;
- l'avvenuto deposito è stato reso noto al pubblico anche tramite manifesti e la variante è stata resa accessibile anche sul sito istituzionale del Comune;
- della avvenuta adozione e del deposito è stata data notizia alla Regione Toscana Direzione Urbanistica e politiche abitative - Settore Pianificazione del territorio e alla Città Metropolitana di Firenze - Pianificazione Territoriale Strategica e Sviluppo Economico mediante la trasmissione dei relativi atti ed allegati con nota del 03/08/2023 protocolli nn. 30471 e 30477;
- ai sensi dell'art. 34, comma 1, della L.R. 65/14, nell'ipotesi in cui non pervengano osservazioni non è necessario sottoporre la variante al Consiglio Comunale e la stessa risulta immediatamente efficace dalla pubblicazione sul B.U.R.T. dell'avviso che da atto della sua approvazione;

PRESO ATTO CHE:

- nei trenta giorni di deposito, e quindi dal 09/08/2023 al 08/09/2023, non è stata presentata alcuna osservazione registrata al protocollo generale del Comune;
- nell'ambito della procedura espropriativa attivata dalla Città metropolitana di Firenze, con nota registrata al protocollo del Comune n. 36937 del 27/09/2023, lo stesso Ente ha comunicato l'assenza di osservazioni formulate dai soggetti interessati;
- le indagini geologico-tecniche sono state trasmettere all'Ufficio del Genio Civile e registrate con deposito n. 3782 del 25/07/2023 soggetta a controllo a campione. Deposito sorteggiato in data 24/08/2023;

- l'ufficio del Genio Civile con nota del 20/09/2023, ns. protocollo n. 36053, ha comunicato l'esito positivo del controllo delle indagini geologiche, idrogeologiche, sismiche ed idrauliche;

Vista la L.R. 10/11/2014 n. 65 e successive modifiche ed integrazioni;

Visto il Piano di Indirizzo Territoriale (PIT) con valenza di Piano Paesaggistico adottato con deliberazione n. 58/CR del 2/7/2014 ed approvato con deliberazione n. 37/CR del 27/3/2015;

Visto il Piano Territoriale di Coordinamento provinciale (PTCP) approvato con deliberazione n. 1/CP/2013;

Visto il vigente Piano Strutturale e Regolamento Urbanistico Comunale;

VISTE:

- la Deliberazione del Consiglio Comunale nr. 6 del 31.01.2023, avente ad oggetto “Approvazione Nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione DUP 2023-2025”;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale nr. 7 del 31.01.2023, avente ad oggetto “Bilancio di previsione 2023-2025 - Esame ed approvazione”;
- la Deliberazione di Giunta Comunale nr. 31 del 9.2.2023, avente ad oggetto "APPROVAZIONE PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE 2023-2025. ASSEGNAZIONE AZIONI E RISORSE”;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 43 del 23/02/2023 avente ad oggetto “APPROVAZIONE PIANO INTEGRATO DI ATTIVITA' E ORGANIZZAZIONE (PIAO) 2023-2025”;

DATO ATTO CHE:

- la variante in oggetto risulta conforme alle norme legislative e regolamentari vigenti ed è coerente con gli atti di pianificazione territoriale sovracomunali;
- la presente determinazione non è soggetta al visto di regolarità contabile di cui all'art.153, comma 5, del Tuel in quanto non comporta riflessi diretti o indiretti sul bilancio dell'Ente;
- 

## **DETERMINA**

*Per quanto sopra premesso che qui si richiama e si approva*

1. di prendere atto che per la variante al Regolamento Urbanistico in oggetto non sono state presentate osservazioni;
2. conseguentemente, ai sensi dell'art. 34, comma 1 della L.R. 65/14, si intende approvata la variante al RU connessa alla nuova rotatoria in via Romana Lucchese loc. Vedute, il tutto secondo quanto disposto e costituito con la delibera di adozione C.C. n. 58 del 31/07/2023;
3. di dare atto che la Responsabile del Procedimento è la sottoscritta Arch. Paola Pollina Dirigente del Settore n. 3 “*Assetto del territorio e lavori pubblici*”;
4. di dare atto che la presente determinazione, non comportando impegni di spesa, non è soggetta al

visto di regolarità contabile di cui all'art.153, comma 5, del Tuel e verrà trasmessa al Servizio Finanziario ai sensi dell'art. 12, c. 10, del vigente regolamento sui controlli;

5. di attestare che il presente atto è stato redatto secondo i principi di regolarità e correttezza amministrativa, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dagli artt. 107, comma 6, e 147-*bis* del Tuel;
6. di provvedere alla pubblicazione del presente atto nel sito web istituzionale (sotto-sezione Pianificazione e Governo del Territorio di “Amministrazione Trasparente”), stante che lo stesso rientra negli obblighi di pubblicazione previsti dall'art. 39 comma 3 del D.Lgs. n. 33/2013, secondo le modalità stabilite con direttiva interna del Responsabile della Trasparenza;
7. di trasmettere il presente atto al Servizio Finanziario, al Servizio Programmazione e gestione amministrativa lavori pubblici e, per conoscenza, alla Giunta Comunale;
8. di trasmettere copia della presente determinazione alla Regione Toscana e alla Città Metropolitana di Firenze ;
9. di pubblicare l'avviso di approvazione della Variante al Regolamento Urbanistico sul Bollettino Ufficiale della Regione Toscana, ai sensi dell'art. 34, comma 1, della L.R. 65/14.

Il Dirigente

POLLINA PAOLA