



# COMUNE DI FUCECCHIO

(Città Metropolitana di Firenze)

Settore n. 3 - ASSETTO DEL TERRITORIO E LL.PP.

*Servizio Edilizia*

<b>OGGETTO:</b>	<b>Determinazione Dirigenziale n. 299 del 01/06/2021</b> – Controllo a campione delle pratiche edilizie CILA (Comunicazioni di Inizio Lavori Asseverata), CIL (Comunicazioni di Inizio Lavori), e SCIA (Segnalazione certificata di inizio attività) <b>OTTOBRE 2024</b> .
-----------------	--

## VERBALE N. 11 DEL 21 NOVEMBRE 2024

L'anno duemila ventiquattro e questo VENTUNO (21) del mese di Novembre, alle ore 10.00 nella sede del Palazzo Comunale Via la Marmora n. 34, presso il Servizio Edilizia, si è proceduto al sorteggio delle pratiche CILA, CIL e SCIA presentate nel mese precedente il giorno di estrazione, nella misura del 10% per le CILA, del 2% per le CIL, e del 5% per le SCIA (approssimazione al numero intero più vicino).

Al fine di conferire imparzialità alla scelta del campione stesso, l'estrazione dai singoli elenchi avverrà mediante procedura informatizzata attraverso l'utilizzo della procedura *SIGEPRO*, la quale consente il sorteggio casuale delle pratiche presentate.

L'estrazione è stata effettuata dal *Dott. Urb. Gennaro Capuano* istruttore Tecnico, alla presenza di un testimone Geom. Nario Soldani, tutti dipendenti di questa amministrazione.

L'esito delle pratiche sorteggiate, una volta istruite, verrà comunicato ai tecnici incaricati mediante PEC.

### Allegati:

1. Lista Pratiche Sorteggiate e Campionate;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Arch. Andrea Colli Franzone

*- F.to digitalmente -*

COMUNE DI FUCECCHIO  
COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE  
Protocollo N. 0047781/2024 del 21/11/2024  
Firmatario: Andrea Colli Franzone

**LISTA DELLE PRATICHE ESTRATTE**

<b>ISTANZA</b>	<b>DEL</b>	<b>RICHIEDENTE</b>	<b>LOCALIZZAZIONE</b>
<b>495.1/PE/2023</b>	04/10/2024	RINALDI SPA	<b>VIA DEL PUNTONE 1/H</b>

*CILA - Asseverata CILA - VARIANTE -*

<b>436/PE/2024</b>	15/10/2024	SQUARCINI CURZIO Comproprietario	<b>VIALE C.COLOMBO 197</b>
--------------------	------------	-------------------------------------	----------------------------

*CILA - Asseverata CILA - Nuova Istanza -*

<b>86.1/PE/2022</b>	29/10/2024	SALOMONE LAURA	<b>VIA POGGIO OSANNA TORRE SNC</b>
---------------------	------------	----------------	------------------------------------

*CILA - Asseverata CILA - VARIANTE -*

**LISTA DELLE PRATICHE CAMPIONATE**

<b>ISTANZA</b>	<b>DEL</b>	<b>RICHIEDENTE</b>	<b>LOCALIZZAZIONE</b>
<b>495.1/PE/2023</b>	04/10/2024	RINALDI SPA	<b>VIA DEL PUNTONE 1/H</b>

*CILA - Asseverata CILA - VARIANTE -*

<b>420/PE/2024</b>	04/10/2024	DURANTI PAOLO Proprietario dell'immobile	<b>VIA MONTEBONO TORRE 11</b>
--------------------	------------	---	-------------------------------

*CILA - Asseverata CILA - Nuova Istanza -*

<b>422/PE/2024</b>	04/10/2024	FERRADINI Silvia Comproprietario	<b>VIALE C.COLOMBO 35</b>
--------------------	------------	-------------------------------------	---------------------------

*CILA - Asseverata CILA - Nuova Istanza -*

<b>424/PE/2024</b>	07/10/2024	CENTROPNEUS IMMOBILIARE S.R.L. Proprietario dell'immobile	<b>VIA DI BURELLO 30/B</b>
--------------------	------------	---	----------------------------

*CILA - Asseverata CILA - Nuova Istanza -*

<b>423/PE/2024</b>	07/10/2024	I CARE: DIFESA DEI DIRITTI CULTURA DEI VALORI	<b>VIA PRIMO SETTEMBRE 53/A</b>
--------------------	------------	--	---------------------------------

CILA - Asseverata CILA - Nuova Istanza -

---

<b>425/PE/2024</b>	08/10/2024	TOMAIFICIO JATOM S.A.S. DI WU ZESUO & C. Proprietario dell'immobile	<b>VIA P.L.DA PALESTRINA 37</b>
--------------------	------------	---	---------------------------------

CILA - Asseverata CILA - Nuova Istanza -

---

<b>429/PE/2024</b>	10/10/2024	FATTORIA MONTELLORI SOCIETA' SEMPLICE AGRICOLA Proprietario dell'immobile	<b>VIA PISTOIESE 1</b>
--------------------	------------	--	------------------------

CILA - Asseverata CILA - Nuova Istanza -

---

<b>758.3/PE/2022</b>	14/10/2024	ORLANDINI Kevin	<b>VIA ROMANA LUCCHESI GALLEN 166,166/A,168</b>
----------------------	------------	-----------------	---

CILA - Asseverata CILA - VARIANTE -

---

<b>503.1/PE/2023</b>	14/10/2024	ZUCCHI ELENA	<b>VIA R.SANZIO 18</b>
----------------------	------------	--------------	------------------------

CILA - Asseverata CILA - VARIANTE -

---

<b>436/PE/2024</b>	15/10/2024	SQUARCINI CURZIO Comproprietario	<b>VIALE C.COLOMBO 197</b>
--------------------	------------	-------------------------------------	----------------------------

CILA - Asseverata CILA - Nuova Istanza -

---

<b>435/PE/2024</b>	15/10/2024	BERTINI MONICA Comproprietario	<b>VIA ROMANA LUCCHESI</b>
--------------------	------------	-----------------------------------	----------------------------

CILA - Asseverata CILA - Nuova Istanza -

---

<b>437/PE/2024</b>	16/10/2024	CATASTINI Francesco	<b>VIALE M.POLO 3</b>
--------------------	------------	---------------------	-----------------------

CILA - Asseverata CILA - Nuova Istanza -

---

<b>859.1/PE/2022</b>	16/10/2024	SANTARNECCHI Mario	<b>VIA C.BATTISTI 103</b>
----------------------	------------	--------------------	---------------------------

CILA - Asseverata CILA - VARIANTE -

---

<b>438/PE/2024</b>	17/10/2024	ANTONINI Simona Titolare di altro diritto	<b>VIA DELLE FORNACI 109</b>
--------------------	------------	--	------------------------------

CILA - Asseverata CILA - Nuova Istanza -

---

<b>439/PE/2024</b>	17/10/2024	BONACCORSI Simona Comproprietario	<b>VIA MENABUOI 12,14,16</b>
--------------------	------------	--------------------------------------	------------------------------

CILA - Asseverata CILA - Nuova Istanza -

---

<b>443/PE/2024</b>	21/10/2024	MATTEOLI Luana	<b>VIA A.M.TONDOLI 2</b>
--------------------	------------	----------------	--------------------------

CILA - Asseverata CILA - Nuova Istanza -

---

<b>444/PE/2024</b>	21/10/2024	GIANI FRANCO	<b>VIA DI PONZANO 18,20</b>
--------------------	------------	--------------	-----------------------------

CILA - Asseverata CILA - Nuova Istanza -

---

<b>442/PE/2024</b>	21/10/2024	RICCI Grazia Proprietario dell'immobile	<b>VIA DI STIETA 15</b>
--------------------	------------	--	-------------------------

CILA - Asseverata CILA - Nuova Istanza -

---

<b>445/PE/2024</b>	23/10/2024	BONACCORSI MARTINA Comproprietario	<b>VIA DELLE FORNACI 111</b>
--------------------	------------	---------------------------------------	------------------------------

CILA - Asseverata CILA - Nuova Istanza -

---

<b>448/PE/2024</b>	24/10/2024	SMALT IMMOBILIARE DI DI CARLO MICHELE & C.	<b>VIA GIOVANNI FALCONE 13</b>
--------------------	------------	---	--------------------------------

CILA - Asseverata CILA - Nuova Istanza -

---

<b>451/PE/2024</b>	28/10/2024	TADDEI RICCARDO	<b>VIA DANTE 85</b>
--------------------	------------	-----------------	---------------------

CILA - Asseverata CILA - Nuova Istanza -

---

<b>86.1/PE/2022</b>	29/10/2024	SALOMONE LAURA	<b>VIA POGGIO OSANNA TORRE SNC</b>
---------------------	------------	----------------	------------------------------------

CILA - Asseverata CILA - VARIANTE -

---

<b>454/PE/2024</b>	29/10/2024	MIRA IMMOBILIARE SAS DI CARTOCCI UMBERTO & C Proprietario dell'immobile	<b>VIA A.PACINOTTI 2/a</b>
--------------------	------------	---	----------------------------

CILA - Asseverata CILA - Nuova Istanza -

---

<b>455/PE/2024</b>	29/10/2024	MALERBA GEMMA Proprietario dell'immobile	<b>VIA DI RIMEDIO TORRE 8</b>
--------------------	------------	---	-------------------------------

CILA - Asseverata CILA - Nuova Istanza -

---

<b>459/PE/2024</b>	31/10/2024	MENICETTI SERGIO	<b>VIA DANTE 69-79</b>
--------------------	------------	------------------	------------------------



**LISTA DELLE PRATICHE ESTRATTE**

<b>ISTANZA</b>	<b>DEL</b>	<b>RICHIEDENTE</b>	<b>LOCALIZZAZIONE</b>
<b>427/PE/2024</b>	09/10/2024	STEFANELLI Luca Proprietario dell'immobile	<b>VIA DEL VALLINO QUERCE 1</b>

*SCIA - SCIA - Nuova Istanza -*

**LISTA DELLE PRATICHE CAMPIONATE**

<b>ISTANZA</b>	<b>DEL</b>	<b>RICHIEDENTE</b>	<b>LOCALIZZAZIONE</b>
<b>355.1/PE/2024</b>	01/10/2024	LA FARMACIA DEL GALLENTO SAS	<b>VIA ROMANA LUCCHESI GALLENTO 238</b>

*SCIA - SCIA - VARIANTE -*

<b>417/PE/2024</b>	02/10/2024	CONDominio VIA BATTISTI 106-108-110	<b>VIA C.BATTISTI 106,108,110</b>
--------------------	------------	--	-----------------------------------

*SCIA - SCIA - Nuova Istanza -*

<b>427/PE/2024</b>	09/10/2024	STEFANELLI Luca Proprietario dell'immobile	<b>VIA DEL VALLINO QUERCE 1</b>
--------------------	------------	---	---------------------------------

*SCIA - SCIA - Nuova Istanza -*

<b>431/PE/2024</b>	11/10/2024	ROSATI CLAUDIO Comproprietario	<b>VIA DANTE 46/50</b>
--------------------	------------	-----------------------------------	------------------------

*SCIA - SCIA - Nuova Istanza -*

<b>116.1/PE/2024</b>	14/10/2024	LA FORTUNA S.A.S. DI WU DAZHONG & C.	<b>VIA C.LANDINI MARCHIANI 15</b>
----------------------	------------	---	-----------------------------------

*SCIA - SCIA - VARIANTE -*

<b>441/PE/2024</b>	17/10/2024	MURACA SIMONA Comproprietario	<b>VIA L.DA VINCI 17,19</b>
--------------------	------------	----------------------------------	-----------------------------

*SCIA - SCIA - Nuova Istanza -*

266.1/PE/2023 17/10/2024 Murano Marilena VIA PESCIATINA 84

SCIA - SCIA - VARIANTE -

---

309.1/PE/2024 22/10/2024 SANTINI PIER LUIGI CORSO G.MATTEOTTI 13

SCIA - SCIA - VARIANTE -

---

377.1/PE/2024 24/10/2024 PANICACCI MARIO VIALE A.GRAMSCI 24

SCIA - SCIA - VARIANTE -

---

276.1/PE/2023 25/10/2024 MONTANELLI VARUNA VIA DELLA CONCIA 16

SCIA - SCIA - VARIANTE -

---

449/PE/2024 25/10/2024 OPEN FIBER S.p.A. VIA DELLE PINETE GALLENNO

SCIA - SCIA - Nuova Istanza -

---

450/PE/2024 28/10/2024 CROCETTI Riccardo  
Comproprietario VIA DI SAETTINO 7

SCIA - SCIA - Nuova Istanza -

---

452/PE/2024 29/10/2024 FRANCALANCI FRANCO VIA G.GIUSTI 71

SCIA - SCIA - Nuova Istanza -

---

836.2/PE/2022 29/10/2024 EDILTRANS srl

SCIA - SCIA - VARIANTE -

---

458/PE/2024 31/10/2024 RADAR LEATHER DIVISION  
SRL VIA PISTOIESE 51

SCIA - SCIA - Nuova Istanza -

---

460/PE/2024 31/10/2024 CENTROPNEUS  
IMMOBILIARE S.R.L. VIA DI BURELLO 30

SCIA - SCIA - Nuova Istanza -

**LISTA DELLE PRATICHE ESTRATTE**

<b>ISTANZA</b>	<b>DEL</b>	<b>RICHIEDENTE</b>	<b>LOCALIZZAZIONE</b>
----------------	------------	--------------------	-----------------------

**LISTA DELLE PRATICHE CAMPIONATE**

<b>ISTANZA</b>	<b>DEL</b>	<b>RICHIEDENTE</b>	<b>LOCALIZZAZIONE</b>
<b>419/PE/2024</b>	04/10/2024	PACINI GIUSEPPE	<b>VIA C.BATTISTI 26,30</b>

*CIL - Libera CIL - Nuova Istanza -*

<b>426/PE/2024</b>	08/10/2024	CONDOMINIO VIA 1° MAGGIO	<b>VIA PRIMO MAGGIO 22</b>
--------------------	------------	--------------------------	----------------------------

*CIL - Libera CIL - Nuova Istanza -*

<b>428/PE/2024</b>	10/10/2024	SABATINI MANUELA Proprietario dell'immobile	<b>VIA G.VERDI 5</b>
--------------------	------------	--	----------------------

*CIL - Libera CIL - Nuova Istanza -*

<b>430/PE/2024</b>	11/10/2024	MERIGGI TIZIANO	<b>VIA DI MISTIETA 29</b>
--------------------	------------	-----------------	---------------------------

*CIL - Libera CIL - Nuova Istanza -*

<b>433/PE/2024</b>	14/10/2024	CAMPIGLI Emanuela Proprietario dell'immobile	<b>VIA G.M.ROSATI 10</b>
--------------------	------------	---	--------------------------

*CIL - Libera CIL - Nuova Istanza -*

<b>440/PE/2024</b>	17/10/2024	CONDOMINIO VIA VERDI 23	<b>VIA G.VERDI 23</b>
--------------------	------------	-------------------------	-----------------------

*CIL - Libera CIL - Nuova Istanza -*

<b>453/PE/2024</b>	29/10/2024	SCUDERIE SIMONCINI SOC. AGR. S.S.	<b>VIA DEL FELCIAIONE QUERCE</b>
--------------------	------------	--------------------------------------	----------------------------------

*CIL - Libera CIL - Nuova Istanza -*

---

**457/PE/2024**

30/10/2024

SHIMA Elidjan

**VIA PIAVE 11**

*CIL - Libera CIL - Nuova Istanza -*

---

**461/PE/2024**

31/10/2024

LA RINASCITA COSTRUZIONI  
SRLS

**VIA NAPOLEONE BONAPARTE 19**

*CIL - Libera CIL - Nuova Istanza -*

---