

Comune di FUCECCHIO
Provincia di Firenze

Area Elementare n° 3 - comparto n° 31
Proposta di utilizzazione planivolumetrica
dell'area ex Saffa, in Via Dante

Prop. tà : Hibiscus s.r.l.
Via Dante n° 131 Fucecchio

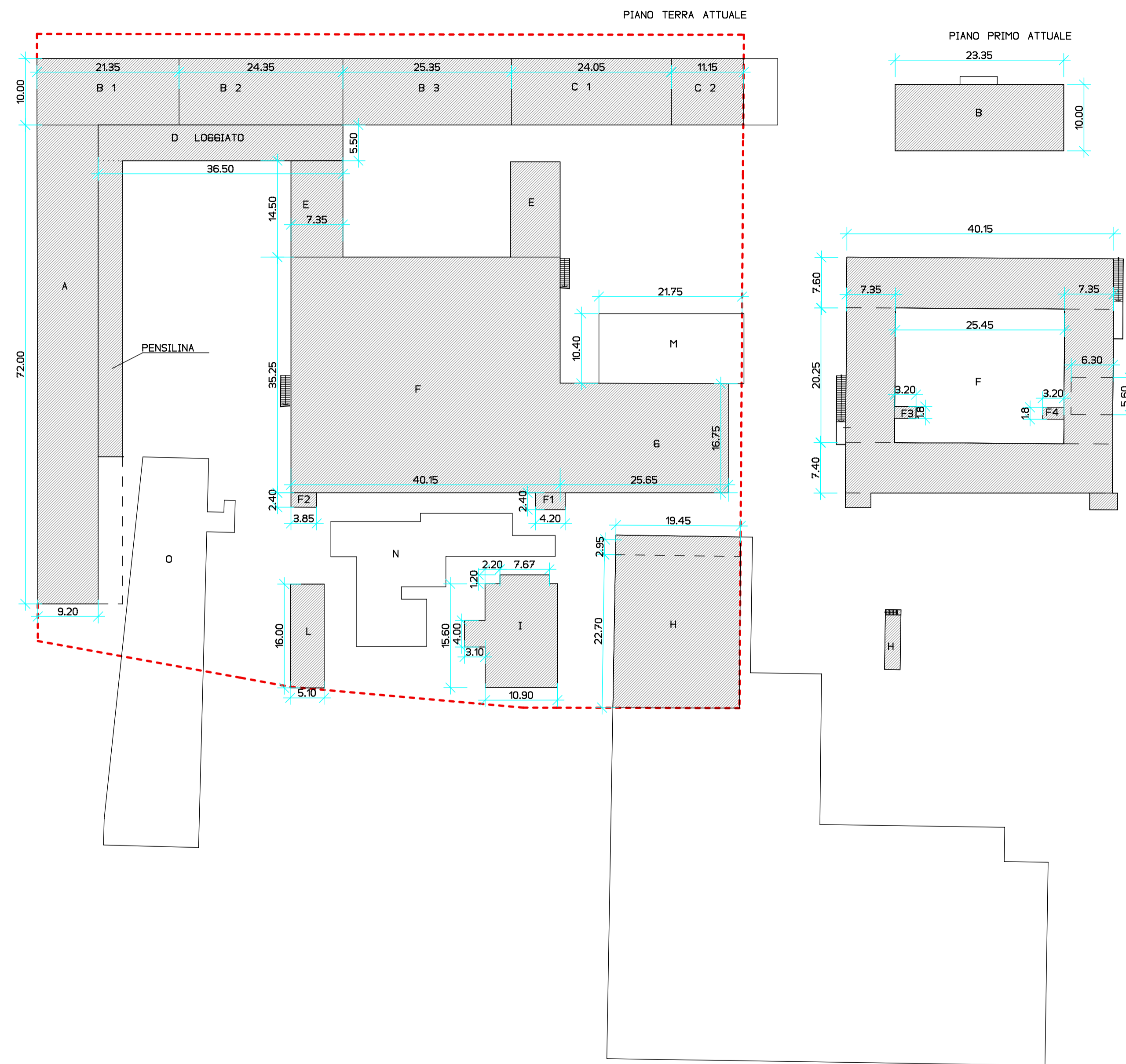
Prog. ti : dott. arch. Alessandro Nucci
piazza G. Rossa n° 2
50050 Stabbia (Fi)

Tecnodue - Studio Tecnico Associato
geom. U. Marmonti - geom. A. Pizzuti
via F. Petrarca n° 8 - Fucecchio (Fi)

5

Superfici e Volumi - Zona di Recupero -
Sub. Comparto " 3 " - Lotto " A "
STATO ATTUALE

Disegni Scala 1: 200



SUPERFICI COPERTE E VOLUMETRIE
EDIFICI OGGETTO DI RECUPERO

IDENTIFICAZIONE EDIFICIO	DIMENSIONI EDIFICIO	SUPERFICIE COPERTA	VOLUME ESISTENTE
A	(72,00x9,20)	MQ. 662,40xH4,80	MC. 3.179,52
B 1	(21,35x10,00)	MQ. 213,50xH3,70	MC. 789,95
B 2	(24,35x10,00)	MQ. 243,50xH4,00	MC. 974,00
B 3	(25,35x10,00)	MQ. 253,50xH8,25	MC. 2.091,38
C 1	(24,05x10,00)	MQ. 240,50xH4,00	MC. 962,00
C 2	(11,15x10,00)	MQ. 111,50xH3,70	MC. 412,55
D (loggiato)	(36,50x5,50)	MQ. 200,75xH4,80/2	MC. 481,80
E	(14,50x7,35x2)	MQ. 213,15xH4,25	MC. 905,89
F	(35,25x40,15)	MQ. 1.415,29xH4,30 -P.T. (40,15x7,60)xH.4,20 - P1 (20,25x7,35x2)xH.3,80 - P1 (40,15x7,40)xH.3,80 - P1 (5,60x6,30)xH.1,20 - P1	MC. 6.085,75 MC. 1.281,59 MC. 1.131,16 MC. 1.129,02 MC. 42,34
F 1	(4,20x2,40)	MQ. 10,08xH8,55 media	MC. 86,18
F 2	(3,85x2,40)	MQ. 9,24xH9,05 media	MC. 83,62
F 3 e F 4	(3,20x1,80 x 2)	MQ. 11,52 x H 3,80 - P1	MC. 43,77
G	(16,75x25,65)	MQ. 429,64xH6,10	MC. 2.620,80
H	(22,70x19,45) (2,95x19,45)	MQ. 441,52xH5,15 MQ. 57,38xH4,05	MC. 2.273,80 MC. 232,39
I	(10,90x15,60)+(4,00x3,10)+ (7,67x1,20)	MQ. 191,64xH5,67	MC. 1.086,60
L	(16,00x5,10)	MQ. 81,60xH4,25	MC. 346,80
TOTALE SENZA LOGGIATO		MQ. 4.574,39	MC. 25.759,11
TOTALE CON LOGGIATO		MQ. 4.775,14	MC. 26.240,91

SUPERFICI COPERTE E VOLUMETRIE
EDIFICI IN DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE

IDENTIFICAZIONE EDIFICIO	SUPERFICIE COPERTA	VOLUME ESISTENTE
E	MQ. 213,15	MC. 905,89
F1-F2-F3-F4	MQ. 30,84	MC. 213,57
H	MQ. 498,90	MC. 2.506,19
I	MQ. 191,64	MC. 1.086,60
L	MQ. 81,60	MC. 346,80
TOTALE	MQ. 1.016,13	MC. 5.059,05

SUPERFICI COPERTE E VOLUMETRIE DEGLI EDIFICI
IN DEMOLIZIONE ESISTENTI MA NON INDICATI NELLA SHEDA DI P.R.G.

IDENTIFICAZIONE EDIFICIO	DIMENSIONI EDIFICIO	SUPERFICIE COPERTA	VOLUME
M	(21,75x10,40)	MQ. 226,20xH6,40	MC. 1.040,52
N		MQ. 330,82xH4,35	MC. 1.439,07
O		MQ. 354,79xH4,35	MC. 1.543,34
TOTALE		MQ. 911,81	MC. 4.022,93