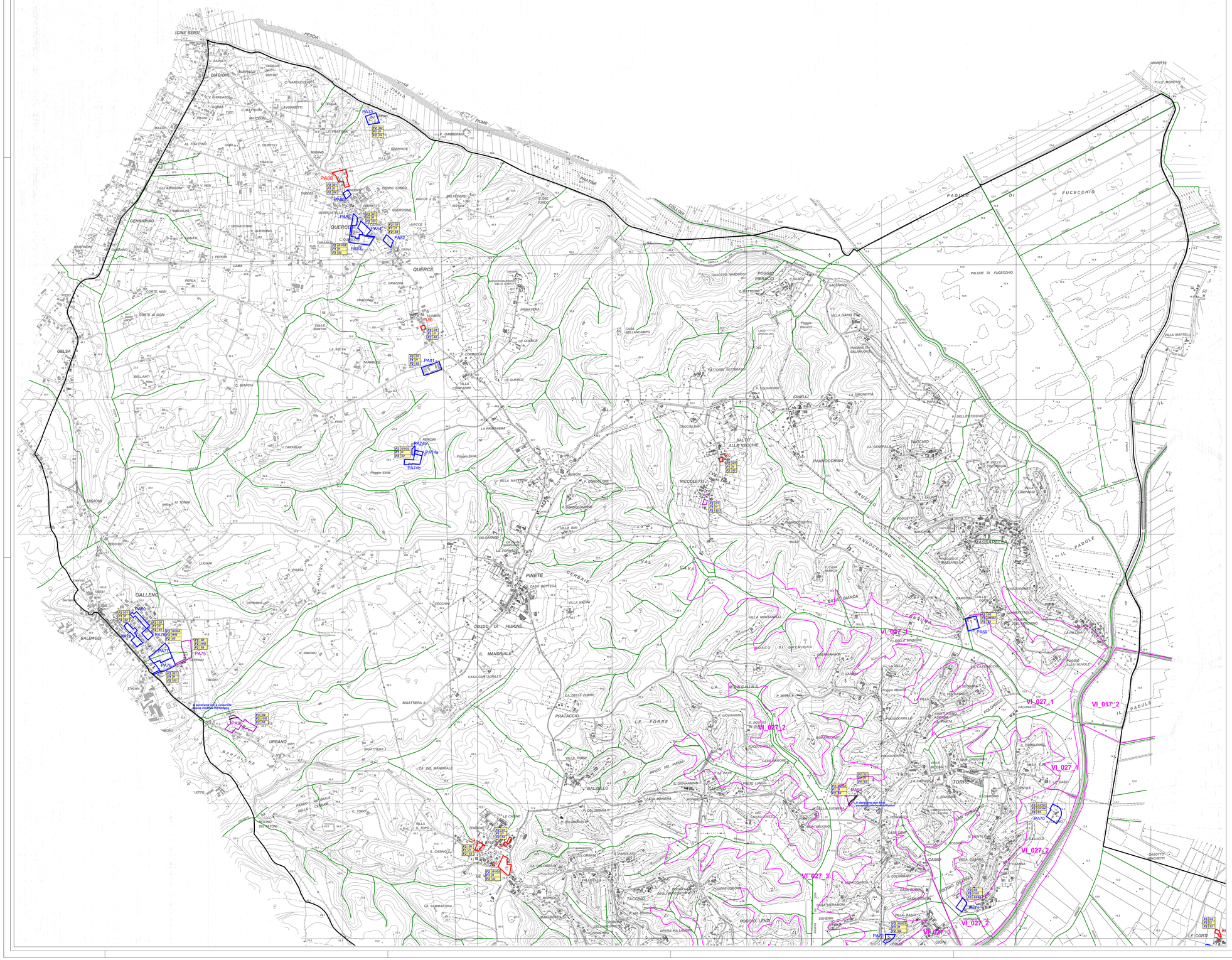

CLASSI DI FATTIBILITA'

(F1) Fattibilità senza particolari limitazioni :
si riferisce alle previsioni urbanistiche ed infrastrutturali per le quali non sono necessarie prescrizioni specifiche ai fini della valida formazione del titolo abilitativo all'attività edilizia.

(F2) Fattibilità con normali vincoli :
si riferisce alle previsioni urbanistiche ed infrastrutturali per le quali è necessario indicare la tipologia di indagini e/o specifiche prescrizioni ai fini della valida formazione del titolo abilitativo all'attività edilizia.

(F3) Fattibilità condizionata :
si riferisce alle previsioni urbanistiche ed infrastrutturali per le quali, ai fini della individuazione delle condizioni di compatibilità degli interventi con le situazioni di pericolosità riscontrate, è necessario definire la tipologia degli approfondimenti di indagine da svolgersi in sede di predisposizione dei piani complessi di intervento o dei piani attuativi o, in loro assenza, in sede di predisposizione dei progetti edilizi.

(F4) Fattibilità limitata :
si riferisce alle previsioni urbanistiche ed infrastrutturali la cui attuazione è subordinata alla realizzazione di interventi di messa in sicurezza che vanno individuati e definiti in sede di redazione del medesimo regolamento urbanistico, sulla base di studi, dati da attività di monitoraggio e verifiche atti a determinare gli elementi di base utili per la predisposizione della relativa progettazione.

Classi di Fattibilità
- F3 G2 — Classe di Pericolosità relativa agli aspetti geologici
- F2 I1 — Classe di Pericolosità relativa agli aspetti idraulici
- F2 S2 — Classe di Pericolosità relativa agli aspetti sismici

Aree esaminate nelle indagini geologiche di supporto al Regolamento Urbanistico approvato con delibera del Consiglio Comunale n. 22 del 14 maggio 2015 — PA70

Aree esaminate nella I° Variante al RU — PA89

Aree esaminate nella II° Variante al RU — PA94

VI_009 / VI_007 — Celle di esondazione

Tabella con l'inviluppo dei massimi battenti nelle celle di esondazione, per i vari tempi di ritorno

Battenti ottenuti sulla base degli idrogrammi di sfioro dall'Arno - SIMI 2004			
Vm_Bart	**21,19**	20,44	vuota
Bart_Eg	**20,36**	19,95	vuota
Modello canale Usciana, rio di Fucecchio, torrente Vincio e sfiori da Arno			
VI-005_b	**23,82**	23,61	22,97
VI_003_a	**23,81**	23,61	vuota
VI_003_b	**23,82**	23,61	vuota
VI_005_a	**23,81**	23,61	vuota
VI_007	**17,32**	17,13	vuota
VI_009	**16,28**	16,11	14,11
VI_015_1	**18,85**	18,74	vuota
VI_017_1	**16,13**	15,81	14,41
VI_017_2	**16,11**	15,78	15,51
VI_021_1	**16,2**	15,99	vuota
VI_021_2	**16,2**	15,99	vuota
VI_021_3	**17,43**	vuota	vuota
VI_021_4	**16,2**	15,99	14,68
VI_021_5	**16,2**	15,99	14,68
VI_025	**vuota**	vuota	vuota
VI_027_1	**16,11**	15,78	15,5
VI_027_2	**16,13**	15,81	15,25
VI_027_3	**16,18**	15,83	vuota
Modello rio di Valiebula			
Va_DX_16-9	**18,38**	18,34	18,29
Va_DX_9-6	**17,47**	17,12	vuota

casse di compensazione

casse di esondazione/laminazione

Argine da ripristinare

Reticolo idraulico di riferimento della Regione Toscana

Regolamento Urbanistico
PROGETTO

Comune di Fucecchio

Città Metropolitana di Firenze

II VARIANTE AL RU

Sindaco
Alessio Spinelli

Assessore all'Urbanistica
Alessio Sabatini

Responsabile del Procedimento
Arch. Marco Occhipinti

Garante dell'informazione e della partecipazione
Geom. Teodoro Epifanio

Gruppo di progettazione
(Coordinatore progetto) Arch. Marco Occhipinti
Arch. Andrea Colli Franzone
Arch. Donatella Varallo

Indagini geologico-tecniche
Studio associato Geoprogetti - Consulenze geologiche
Geol. Francesca Franchi
Geol. Emilio Pistili

Valutazione Ambientale Strategica
Società D.R.E.A.M. Italia Soc.Coop.
Geol. Leonardo Moretti

Approfondimenti idrogeologico-idraulici
VSINGEGNERIA SRL
Ing. Gesualdo Baveschi

C.9.1

II° VARIANTE AL RU

Carta della Fattibilità Geologica Nord, ai sensi del D.P.G.R. 53/r

Scala 1:10.000
Curve di livello estratte dalla C.T.R. in scala 1:5.000
equidistanza 5 metri

MARZO 2019

ADOZIONE con Del.C.C. n.25 del 09/04/2019