



Comune di Fucecchio

IL CONSIGLIO COMUNALE

Deliberazione N. 58 del 31 luglio 2023

OGGETTO: APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO DENOMINATO "SP 15 LUCCHESE-ROMANA, SP 60 PESCIATINA E SP 61 DI POGGIO ADORNO - ADEGUAMENTO DI INTERSEZIONE ESISTENTE MEDIANTE REALIZZAZIONE DI ROTATORIA NEL COMUNE DI FUCECCHIO IN LOCALITA' LE VEDUTE", CON CONTESTUALE VARIANTE AL REGOLAMENTO URBANISTICO. ADOZIONE AI SENSI DELL'ART. 34 DELLA L.R. 65/2014 E DELL'ART. 19 DEL D.P.R. 327/2001

Settore: Settore 3 - Assetto Del Territorio E Lavori Pubblici

Servizio: Servizio Urbanistica

Tipo Atto: Delibera di Consiglio Immediatamente eseguibile

L'anno 2023 il giorno 31 del mese di Luglio alle ore 19:54 previa osservanza delle formalità di legge, si è riunito il Consiglio Comunale in sessione Straordinaria ed in seduta Pubblica di prima convocazione, presieduto da Marco Padovani nella Sua qualità di Presidente del Consiglio Comunale e così composto:

	Presenti	Assenti
Banti Federica	P	
Bonfantoni Francesco	P	
Cafaro Alberto	P	
Castaldo Raffaella	P	
Cordone Marco	P	
Costante Rossella		AG
Gorgerino Antonella		AG
Mazzei Sabrina	P	
Morelli Fabrizia	P	
Padovani Marco	P	
Pagliaro Irene	P	
Pilastrini Leonardo	P	
Porciani Gianmarco		A

Ramello Sabrina	P	
Spinelli Alessio	P	
Testai Simone	P	
Toni Lorenzo	P	

Consiglieri assegnati n. **17**

Presenti n. **14**

Assenti n. **3**

Partecipa alla seduta per le funzioni di legge il Vice Segretario, Agnese Granchi.

Scrutatori: Banti Federica, Mazzei Sabrina, Pilastrini Leonardo.

Il Presidente del Consiglio Comunale riconosciuta legale l'adunanza, invita il Consiglio Comunale ad adottare le proprie determinazioni in merito all'oggetto.

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO che:

- con Delibera del Consiglio Comunale n.23 del 15.04.2009, questa Amministrazione Comunale (A.C.) ha approvato, ai sensi della L.R. 1/2005 “Norme per il governo del territorio”, il Piano Strutturale (P.S.); le previsioni del P.S. hanno acquistato efficacia a seguito della pubblicazione sul B.U.R.T. n.17 del 29.04.2009;
- per dare piena attuazione alle norme sul governo del territorio contenute nella L.R. 1/2005 e alle indicazioni del P.S., con Delibera n.16 del 07.04.2014 il Consiglio Comunale ha adottato il Regolamento Urbanistico (R.U.) e la contestuale Variante di adeguamento al P.S., ai sensi degli artt.53 e 55 della L.R. 1/2005;
- ai sensi delle disposizioni transitorie per i comuni dotati di R.U. adottato, regolate dalla subentrata L.R. 65/2014 “Norme per il governo del territorio” (B.U.R.T. n.65 del 12.11.2014), con Delibera del Consiglio Comunale n.22 del 14.05.2015, questa A.C. ha approvato il R.U. e la contestuale Variante di adeguamento al P.S.; lo strumento ha acquistato efficacia a seguito della pubblicazione sul B.U.R.T. n.28 del 15.07.2015;

PREMESSO altresì che:

- con Delibera di C.C. n.4 del 07.02.2018 è stata approvata la prima Variante al R.U.; l’atto ha acquistato efficacia a seguito della pubblicazione su B.U.R.T. n.8 del 21.02.2018;
- con Delibera di C.C. n.61 del 04.11.2019 è stata approvata la seconda Variante al R.U. l’atto ha acquistato efficacia a seguito della pubblicazione su B.U.R.T. n.49 del 04.12.2019;
- con Delibera di C.C. n.109 del 29.11.2021 è stata approvata la terza Variante al R.U.; l’atto ha acquistato efficacia a seguito della pubblicazione su B.U.R.T. n.50 del 15.12.2021;

RICORDATO che, con deliberazione del Consiglio Comunale di San Miniato n.92 del 19.12.2019, è stato approvato l’avvio del procedimento di formazione del nuovo Piano Strutturale intercomunale tra i Comuni di San Miniato e di Fucecchio, ai sensi dell’art.17 della L.R. 65/2014, il cui procedimento è in corso;

PREMESSO che il Comune di Fucecchio:

- con Delibera di G.C. n.38 del 10.02.2022, ha approvato lo schema di Accordo da stipularsi con la Città Metropolitana di Firenze, avente ad oggetto “Progettazione dei lavori per l’intersezione a rotatoria tra la SP15 Lucchese Romana, la SP60 Pesciatina e la SP61 Poggio Adorno e percorsi pedonali nel centro abitato de Le Vedute - Fucecchio. Accordo ex art. 15 della L. 241/1990, tra la Città Metropolitana di Firenze e il Comune di Fucecchio”, per la definizione dei reciproci rapporti inerenti alla progettazione di Fattibilità Tecnica Economica, progettazione definitiva, esecutiva e la realizzazione della suddetta rotatoria. Con la

sottoscrizione dell'Accordo il Comune si impegnava, a fronte di un costo complessivo dell'opera stimato in € 500.000,00, a compartecipare alle spese all'uopo occorrenti in misura pari ad € 25.000,00, da corrispondersi alla Città Metropolitana di Firenze alla stipula dell'Accordo stesso. Lo stesso Accordo non prevede i contenuti dell'art.34, comma 5 del D.lgs. 18.08.2000 n.267;

- con successiva deliberazione di G.C. n.188 del 30.06.2022, è stato approvato il nuovo schema di Accordo di programma trasmesso dalla Città Metropolitana di Firenze in allegato alla nota prot. n.0019522/2022 del 12.05.2022. Il nuovo testo prevede l'impegno al pagamento in una unica soluzione della quota a carico del Comune per la realizzazione dell'opera, pari ad € 25.000,00, da versarsi preliminarmente all'avvio delle attività di progettazione della stessa;
- con determinazione n.401 del 12.07.2022, ha impegnato, ai fini della stipula e della successiva esecuzione dell'Accordo, l'importo di € 25.000,00, sul capitolo 226001 - "Intervento rotatoria Le Vedute - Fin Permessi di Costruzione" per la compartecipazione finanziaria del Comune alla realizzazione dell'opera pubblica;

DATO ATTO che:

- come da atto dirigenziale n.193/2023 della Città Metropolitana di Firenze, agli effetti dell'art.14 della L. 241/1990, la Conferenza dei Servizi convocata ai sensi dell'art.14-bis della medesima Legge per il progetto di fattibilità tecnico economica dell'intervento denominato "SP 15 Lucchese-Romana, SP 60 Pesciatina e SP 61 Di Poggio Adorno - Adeguamento di intersezione esistente mediante realizzazione di rotatoria nel Comune di Fucecchio in località Le Vedute" si è conclusa positivamente;
- con atto dirigenziale n.194 del 20.01.2023, la Città Metropolitana di Firenze ha approvato, ai sensi dell'art.23 del D.lgs. 50/2016, in linea tecnica, il progetto di fattibilità tecnica ed economica redatto dalla Direzione Viabilità - Area 2 del medesimo Ente per il suddetto intervento, dell'importo complessivo stimato di € 525.000,00, di cui € 345.501,50 per lavori e € 179.498,50 per somme a disposizione;

DATO ATTO altresì che:

- con prot. n. 010.02.02/2023 del 06.04.2023, la Città Metropolitana di Firenze ha indetto la Conferenza dei Servizi decisoria per il progetto definitivo/esecutivo in oggetto, da svolgersi in modalità semplificata ai sensi della L. 241/1990 e ss.mm.ii.;
- l'opera pubblica in progetto non risulta conforme alle previsioni urbanistiche del Comune di Fucecchio e, per quanto previsto dall'art.19 del D.P.R. 327/2001, la Variante di adeguamento può essere disposta mediante le forme di cui all'art.10 del medesimo Decreto e dell'art.34 della L.R. 65/2014;
- si rende pertanto necessaria un'apposita Variante semplificata al R.U. del Comune, secondo le procedure stabilite dall'art. 34 della L.R. 65/2014, finalizzata all'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio con ratifica da parte del Consiglio Comunale;
- il perfezionamento della Conferenza dei Servizi avverrà, ai sensi degli artt.10.1 e 12.1 lett. b) del D.P.R. 327/2001, con l'approvazione - ai sensi dell'art.34 della L.R.

65/2014 - della Variante allo strumento urbanistico, con l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio da parte del Comune, e comporterà l'approvazione del progetto definitivo/esecutivo con dichiarazione di pubblica utilità ai sensi e per gli effetti di cui all'art.12.1 del D.P.R. 327/2001. Il vincolo urbanistico preordinato all'esproprio e la dichiarazione di pubblica utilità sono condizioni per poter espropriare le aree necessarie alla realizzazione dell'opera;

VISTO il progetto definitivo/esecutivo trasmesso in sede di Conferenza dei Servizi dalla Città Metropolitana di Firenze, e redatto dalla Direzione Viabilità - Area 2 della stessa, dell'importo complessivo stimato di € 525.000,00, di cui € 345.501,50 per lavori e € 179.498,50 per somme a disposizione, composto dai seguenti elaborati allegati ad integrazione sostanziale della presente deliberazione :

- Elenco Elaborati;
- Relazione Generale;
- Relazione Tecnica infrastruttura stradale-verifiche;
- Relazione Geologica - Geotecnica;
- Relazione di calcolo illuminotecnico;
- Relazione Forestale SIA;
- Inquadramento Territoriale su ortofoto;
- Corografia;
- Documentazione Fotografica;
- Planimetria di Rilievo;
- Planimetria di Progetto;
- Planimetria Sovrapposto;
- Planimetria Segnaletica;
- Planimetria Regimazione idraulica;
- Planimetria predisposizione irrigazione;
- Interferenze Servizi e Sottoservizi;
- Profilo longitudinale e sezioni anello rotatoria e Bracci;
- Sezione tipo rotatoria;
- Planimetria illuminazione esterna;
- Piano di Sicurezza e Coordinamento;
- Aree Espropriate ed Elenco Ditte;
- Cronoprogramma;

RILEVATO che, con la sottoscrizione del suddetto Accordo, la Città Metropolitana di Firenze ha assunto il ruolo di stazione appaltante anche della fase esecutiva, facendosi parte attiva per garantire le risorse economiche occorrenti per la realizzazione dell'opera;

DATO ATTO che il Responsabile del procedimento, ai sensi dell'art.6, comma 6 del D.P.R. 327/2001 e ss.mm.ii., è l'Arch. Riccardo Maurri Dirigente Viabilità Area 2 RPCT di competenza, della Città Metropolitana di Firenze, Ente attuatore;

CONSIDERATO che l'opera pubblica di cui trattasi comporta contestuale Variante al R.U. comunale per l'adeguamento del tracciato previsto;

DATO ATTO che in merito ai lavori, con la presente approvazione dell'opera pubblica e adozione della Variante allo strumento della pianificazione urbanistica, si dispone il vincolo preordinato all'esproprio ai sensi dell'art.9 del D.P.R. 327/2001, tenendo presente che la sua efficacia decorre dalla data di approvazione definitiva dello strumento che ne inserisce la previsione;

VISTO l'art.34 della L.R. 65/2014 "Norme per il governo del territorio", che precisa il procedimento urbanistico di approvazione del progetto di un'opera pubblica che costituisce Variante agli strumenti di pianificazione territoriale o urbanistica del Comune;

VISTI i seguenti elaborati tecnici costitutivi della Variante al R.U., redatti dal Servizio Urbanistica del Settore 3 "Assetto del territorio e lavori pubblici" :

1. Relazione istruttoria Variante R.U. (relazione responsabile **allegato_A**);
2. Estratti cartografici di raffronto della "B.2 Disciplina degli insediamenti esistenti e delle trasformazioni" e Testo comparato estratto delle "B.4.2 Schede normative e di indirizzo progettuale";

DATO ATTO che l'opera pubblica in oggetto è configurabile come adeguamento di infrastruttura lineare esistente, pertanto, si configura nella casistica disciplinata dall'art.25, comma 2, lett. a) e d) della L.R. 65/2014, secondo cui non risulta necessaria una valutazione della Conferenza di copianificazione;

DATO ATTO altresì che la Variante al R.U. in oggetto non è sottoposta a VAS, in quanto rientra nei casi di esclusione previsti dall'art.6, comma 1 bis della L.R. 10/2010;

DATO ATTO che, ai sensi dell'art.104 della L.R. 65/2014, con nota del 18/07/2023 prot. n. 28107 si è provveduto al deposito presso l'Ufficio regionale del Genio Civile Valdarno Superiore della documentazione indicata all'art.6 del Regolamento regionale 30 gennaio 2020, n.5/R (deposito n. 3782 del 25.07.2023);

RITENUTO, sulla base di quanto sopra descritto ed indicato:

- di approvare il progetto definitivo/esecutivo denominato "SP 15 Lucchese Romana, SP 60 Pesciatina e SP 61 Di Poggio Adorno Adeguamento di intersezione esistente mediante realizzazione di rotatoria nel Comune di Fucecchio in località Le Vedute";
- di apporre il vincolo preordinato all'esproprio dei terreni privati interessati dell'opera pubblica ai sensi del D.P.R. n. 327 del 2001;
- di adottare la Variante al R.U. secondo il procedimento di cui all'art.34 della L.R. 65/2014;

VISTO il DUP - "Documento Unico di Programmazione" - aggiornato con deliberazione di Consiglio Comunale n.19 del 23.03.2023, che prevede il programma D - Pianificazione del

territorio, n.3.D.1.c “Proseguire le procedure già avviate su infrastrutture extraurbane con altri enti sovracomunali: (...) Rotatoria incrocio Le Vedute - Prosegue l’iter amministrativo per la realizzazione della nuova rotatoria di Vedute, all’incrocio tra tre strade provinciali”;

VISTI:

- il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n.50 “Codice dei contratti pubblici” e ss.mm.ii.;
- il Decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n.207 “Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n.163, recante “Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture” e ss.mm.ii.;
- il Decreto del Presidente della Repubblica 8 giugno 2001, n.327 “Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità” e ss.mm.ii.;
- la Legge Regionale 18 febbraio 2005, n.30 “Disposizioni in materia di espropriazione per pubblica utilità” e ss.mm.ii.;
- la Legge Regionale 10 novembre 2014, n.65 “Norme per il governo del territorio” e ss.mm.ii.;
- la Legge Regionale 12 febbraio 2010, n.10 “Norme in materia di valutazione ambientale strategica (VAS), di valutazione di impatto ambientale (VIA) e di valutazione di incidenza” e ss.mm.ii.;
- il Decreto del Presidente della Giunta Regionale 30 gennaio 2020, n. 5/R “Regolamento di attuazione dell’articolo 104 della legge regionale 10 novembre 2014, n.65 (Norme per il governo del territorio) contenente disposizioni in materia di indagini geologiche, idrauliche e sismiche”;
- la Legge 7 agosto 1990, n.241 “Nuove norme sul procedimento amministrativo” e ss.mm.ii.;
- il Decreto legislativo 18 agosto 2000, n.267 “Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali a norma dell’articolo 31 della legge 3 agosto 1999, n.265” (TUEL) e ss.mm.ii.;

VISTA la relazione del Responsabile del procedimento (**allegato A**) con la quale si accerta e certifica che il procedimento urbanistico si è svolto nel rispetto delle norme legislative e regolamentari, in particolare della Legge Regionale n.65 del 2014, dei relativi regolamenti di attuazione e delle norme ad essa correlate nonché in piena coerenza con gli strumenti della pianificazione territoriale di riferimento e tenendo conto degli ulteriori piani e programmi di settore;

VISTE:

- la deliberazione del Consiglio Comunale n.119 del 29.12.2021 esecutiva, avente ad oggetto “Bilancio di previsione 2022-2024 - Esame ed approvazione”, variata con proprie deliberazioni n.6 del 11.02.2022 e n.24 del 27.05.2022;
- la deliberazione della Giunta Comunale n.1 del 05.01.2022, esecutiva, avente ad oggetto “Piano Esecutivo di Gestione 2022-2024 Parte Finanziari: assegnazione risorse”, variata con proprie deliberazioni n.5 del 13.01.2022, n.40 del 21.02.2022 e n.117 del 05.05.2022;

DATO ATTO che la presente proposta di deliberazione, ancorché non rilevante sotto il profilo contabile, in quanto non comportante riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'Ente, è comunque trasmessa, al Responsabile del servizio finanziario e al Segretario generale per il controllo di cui all'art.11, comma 8, del vigente Regolamento Comunale del Sistema Integrato dei Controlli Interni;

VISTO il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica del presente atto, espresso, ai sensi dell'art.49, comma 1 del "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali" - T.U.E.L., approvato con D.lgs. 18 agosto 2000, n.267 e ss.mm.ii., dalla Dirigente del Settore 3 - Assetto del territorio e lavori pubblici, che entra a far parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

OMESSO il parere in ordine alla regolarità contabile del presente atto, ai sensi dell'art.49, comma 1 del "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali" - T.U.E.L., approvato con D.lgs. 18 agosto 2000, n.267 e ss.mm.ii., in quanto lo stesso non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente;

ACQUISITO il parere favorevole in data 28.07.2023 da parte della III Commissione consiliare "Lavori pubblici, Urbanistica, Edilizia e Commercio";

DATO ATTO che il verbale della seduta del Consiglio Comunale sarà redatto a cura del personale della segreteria comunale, settore Affari Generali, con il coordinamento e il controllo del Segretario Comunale;

DATO ATTO della votazione resa nei modi e forme di legge che ha l'esito sotto riportato:

		Votanti	
Presenti	Astenuti	Favorevoli	Contrari
14	-	14	-

DELIBERA

1. di prendere atto della premessa per farne parte integrante e sostanziali;
2. di approvare, ai sensi dell'art. 23 del D.lgs. n. 50 del 2016, il progetto definitivo/esecutivo
3. di opera pubblica denominato "SP 15 LuccheseRomana, SP 60 Pesciatina e SP 61 Di Poggio Adorno Adeguamento di intersezione esistente mediante realizzazione di rotatoria nel Comune di Fucecchio in località Le Vedute", con contestuale adozione di Variante al R.U., ai sensi dell'art.34 della Legge Regionale n.65 del 2014 e dell'art.19 del D.P.R. n.327 del 2001, atti progettuali costituiti dai seguenti elaborati allegati ad integrazione sostanziale della presente deliberazione (opera pubblica - atti di pianificazione):
 - Elenco Elaborati;
 - Relazione Generale;

- Relazione Tecnica infrastruttura stradale-verifiche;
 - Relazione Geologica – Geotecnica;
 - Relazione di calcolo illuminotecnico;
 - Relazione Forestale SIA;
 - Inquadramento Territoriale su ortofoto;
 - Corografia;
 - Documentazione Fotografica;
 - Planimetria di Rilievo;
 - Planimetria di Progetto;
 - Planimetria Sovrapposto;
 - Planimetria Segnaletica;
 - Planimetria Regimazione idraulica;
 - Planimetria predisposizione irrigazione;
 - 16. Interferenze Servizi e Sottoservizi;
 - Profilo longitudinale e sezioni anello rotatoria e Bracci;
 - Sezione tipo rotatoria;
 - Planimetria illuminazione esterna;
 - Piano di Sicurezza e Coordinamento;
 - Aree Espropriate ed Elenco Ditte;
 - Cronoprogramma;
 - Relazione istruttoria Variante R.U.;
 - Estratti cartografici di raffronto della “B.2 Disciplina degli insediamenti esistenti e delle trasformazioni” e Testo comparato estratto delle “B.4.2 Schede normative e di indirizzo progettuale”;
4. di dare atto che in merito ai lavori relativi all’intervento in oggetto, con la presente approvazione dell’opera pubblica e adozione della variante allo strumento urbanistico si dispone il vincolo preordinato all’esproprio ai sensi dell’art. 9 del d.p.r. 8 giugno 2001, n. 327, tenendo presente che la sua efficacia decorre dalla data di approvazione definitiva dello strumento urbanistico che ne inserisce la previsione;
 5. di dare mandato al responsabile del procedimento degli atti di pianificazione, ai sensi dell’art. 34 della legge regionale n. 65 del 2014, di provvedere alla pubblicazione sul burt dell’avviso di adozione degli atti in oggetto dandone contestuale comunicazione alla regione toscana e alla città metropolitana di firenze, e di rendere accessibili gli atti stessi per via telematica mediante la loro pubblicazione sul sito internet del comune affinché chiunque interessato ne possa prendere visione e presentare eventuali osservazioni entro i successivi trenta giorni dalla pubblicazione;

6. di allegare al presente atto, quale parte integrante e sostanziale dello stesso, la relazione del responsabile del procedimento (allegato a);
7. di provvedere alla pubblicazione del presente atto nel sito web istituzionale (sotto-sezione "provvedimenti" di "amministrazione trasparente"), stante che lo stesso rientra negli obblighi di pubblicazione previsti dall'art. 23 del d.lgs. 33/2013, secondo le modalità stabilite con direttiva interna del responsabile della trasparenza;
8. di allegare al presente atto a formare parte integrante e sostanziale, il solo parere di regolarità tecnica, di cui all'art. 49, comma 1, del "testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" - t.u.e.l., approvato con d.lgs. 18.08.2000, n. 267 e ss.mm.ii.;

INDI IL CONSIGLIO COMUNALE

In ragione dell'urgenza di dare attuazione al presente atto, con successiva votazione e con resi nei modi e forme di legge che ha l'esito sotto riportato:

		Votanti	
Presenti	Astenuti	Favorevoli	Contrari
14	-	14	-

DELIBERA

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali" - T.U.E.L. approvato con D.lgs. 18.08.2000, n.267 e ss.mm.ii..

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente del Consiglio Comunale
Marco Padovani

Il Vice Segretario
Agnese Granchi

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale costituisce originale dell'Atto. Il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet del Comune di Fucecchio per il periodo della pubblicazione.