



COMUNE DI FUCECCHIO

Provincia di Firenze
Settore n. 4 – Assetto del Territorio - Ambiente

OGGETTO :VARIANTE AL PRG PER REITERAZIONE DI VINCOLO ESPROPRIATIVO CONNESSO ALLA REALIZZAZIONE DELL'EX SS 436 "FRANCESCA" VARIANTE ABITATO DI FUCECCHIO - APPROVAZIONE

Relazione del Responsabile del procedimento (Art. 16 comma 2 L.R. 12.01.2005, n.1)

Il sottoscritto Arch. Antonio Comuniello, Dirigente del Settore n. 4 Assetto del Territorio e Ambiente, in qualità di Responsabile del Procedimento di formazione della Variante in oggetto, ai sensi degli artt. 16-17 della L.R. 1/05 e della circolare approvata con deliberazione della G.R.T n. 289 del 21.02.2005,

Vista la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 53 del 12 settembre 2008 relativa alla Variante al PRG per reiterazione di vincolo espropriativo connesso alla realizzazione dell'ex SS 436 "Francesca" Variante abitato di Fucecchio;

Vista la nota della Regione Toscana registrata in data 24/10/2008 al protocollo generale del Comune n. 33024 di richiesta integrazioni ;

Considerato che la variante in oggetto risulta essere una mera riproposizione di una precedente previsione urbanistica e non apporta alcuna modifica alle aree al contorno, in quanto trattasi di una reiterazione di vincolo espropriativo finalizzato alla realizzazione di un tratto dell'ex SS 436 "Francesca" variante all'abitato di Fucecchio per il quale non è stato ancora concluso l'iter perfezionando l'esproprio da parte della ANAS spa, nella fase di adozione della stessa è stato omesso l'avvio del procedimento per una pura semplificazione procedurale;

Dato atto che in tal senso sono stati forniti chiarimenti alla Regione Toscana con ns. nota del 29/12/2008 prot. n. 39942

ATTESTA CHE

- La variante in oggetto risulta conforme alle norme legislative e regolamentari vigenti e pienamente coerente con gli atti di pianificazione territoriali di riferimento e nella fattispecie :
 - con il Piano di Indirizzo Territoriale approvato con deliberazione del Consiglio regionale n. 72 del 24 luglio 2007;
 - con il Piano Territoriale di Coordinamento della Provincia di Firenze approvato con deliberazione del Consiglio Provinciale n. 94 del 15.06.1998;
 - con il nuovo piano strutturale approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 23 del 15/04/2009;

- la variante, adottata con deliberazione consiliare n. 53 del 12 settembre 2008 è costituita da: (conservati agli atti dell'ufficio urbanistica):
 - Relazione tecnica;
 - Estratto del PRG e P.S (scala 1:2000);

Il sottoscritto attesta inoltre che la variante in oggetto è stata adottata nel rispetto delle procedure previste dagli artt. 16-17 della L.R. 1/05 e dalla circolare approvata con deliberazione della G.R.T n. 289 del 21.02.2005, ed è corredata del rapporto del Garante della Comunicazione.

Fucecchio, 10/07/2009

Il Dirigente Settore 4
(Arch. Antonio Comuniello)