

PIANO STRUTTURALE INTERCOMUNALE ai sensi dell'art. 94 della L.R. 65/14



Comune di San Miniato
(Provincia di Pisa)

Comune di Fucecchio
(Città Metropolitana di Firenze)

Sindaco
Simone Giglioli

Sindaco
Alessio Spinelli

Garante dell'informazione e della comunicazione
Dott. Alice Fioridonti

Responsabile del procedimento
Ing. Iuri Gelli

Coordinatore Ufficio unico di Piano
Arch. Paola Pollina

Ufficio unico di Piano
Arch. Danila Fenili
Comune di San Miniato
Arch. Andrea Colli Franzoso
Arch. Donatella Varallo
Comune di Fucecchio

GRUPPO DI PROGETTAZIONE:

Urbanistica e Paesaggio
Arch. Mauro Ciampa (capogruppo coordinatore)
Arch. Chiara Ciampa - Architetto Associati Ciampa
Arch. Giovanni Giusti

Territorio rurale
Dott. Agr. Elisabetta Norci
Stefano Calloni - Dott. Agr. Edoardo Manfredini

Mobilità
Ing. Luca Della Santina

Restituzione ed elaborazione cartografica
Esperto Sistemi Informativi Territoriali
Geog. Garces Ciurana Laura

Aspetti legali
Avv. Frida Scarpa

Studi Geologici, VAS e Vinca
Dott. Geol. Fabio Mezzetti

Studi Idraulici
Dott. Ing. Alessio Gabrielli

Studi Archeologici
Prof. Monica Baldassarri
Dott. Antonio Alberti

Studi socio-economici
Prof. Nicola Bellini

Processo partecipativo
SocioLab

Attuazione RU comune San Miniato
San Miniato - Centro minori
Scala 1:5.000

TAVOLA
Adozione **QC7b_1**

LEGENDA

- Limite UTOE
- Ambiti della conservazione del tessuto urbano**
 - Centri Storico S. Miniato (C.C. n.37 del 05.06.2001)
 - Centri Storici Minori (C.C. n.42 del 15.05.2003)
- Aree della trasformazione ordinaria**
 - Aree residenziali di consolidamento
 - Aree produttive di consolidamento
 - Aree commerciali di consolidamento
 - Aree di riqualificazione
 - Aree di rinnovo e di rigenerazione urbana
- Aree di completamento del tessuto urbano**
 - Aree commerciali di completamento
 - Aree produttive di completamento
 - Aree residenziali di completamento
- Aree di tutela**
 - Aree di salvaguardia e tutela ambientale
 - Aree di tutela idraulica
 - Cassa d'espansione
 - Tutela ambientale
- Reti ambientali**
 - Reti ambientali
 - Area contigua all'ANPIL
 - Area di crinale
 - Connessioni a dominante naturalistica
- Discarica Casa Carraia**
- Ambiti della trasformazione del tessuto urbano**
 - TIR - Aree a destinazione prevalentemente residenziale
 - TIP - Aree a destinazione produttiva
 - TIS - Aree a destinazione prevalentemente commerciale e direzionale
- Centralità territoriali**
 - CT1 - Polo della Logistica
 - CT2 - Polo delle aree di stoccaggio
 - CT3 - Brasilea
 - CTS - Roffia, Cittadella degli sport d'acqua
- Progetti locali**
 - APTR
- Attrezzature e servizi pubblici e di interesse pubblico**
 - Parcheggio pubblico esistente
 - Parcheggio pubblico di progetto
 - Verde pubblico esistente
 - Verde pubblico di progetto
 - Aree per impianti sportivi esistenti
 - Aree per impianti sportivi di progetto
 - Orti Sociali
 - Verde privato
 - Servizi di interesse comune esistenti
 - Servizi di interesse comune di progetto
 - Aree per l'istruzione esistenti
 - Aree per l'istruzione di progetto
 - Aree cimiteriali esistenti
 - Aree cimiteriali di progetto
 - Aree per impianti tecnologici
 - Impianti carburanti
- Reti infrastrutturali**
 - Percorsi pedonali e/o ciclabili esistenti
 - Percorsi pedonali e/o ciclabili di progetto
 - Strada di progetto
 - strada - interventi di adeguamento
 - Via Francigena
- Ambiti del Territorio Rurale**
 - Ep "Arno"
 - Ep "Piane"
 - Ec "Colline Interne"
 - Ec "Colline Occidentali"
 - Ev "Egola"
 - Ev "Elsa"
 - Ef "Fluviale"
 - Colle di San Miniato nord
 - Colle di San Miniato sud
- Aree di trasformazione, Piani attuativi e PUC**
 - Piani attuativi adottati e/o approvati
 - Piani attuativi attuati, convenzionati e/o in fase di realizzazione
 - Piani attuativi non convenzionati e/o trasformazioni non attuate

