



COMUNE DI FUCECCHIO

Provincia di Firenze
Settore n. 4 – Assetto del Territorio - Ambiente

OGGETTO : VARIANTE AL P.R.G. PER REITERAZIONE DI VINCOLO ESPROPRIATIVO CONNESSO ALLA REALIZZAZIONE DI PARCHEGGIO PUBBLICO IN FUCECCHIO VIA TRAVERSA DI VIA CAIROLI.

RELAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO (Art. 16 comma 2 L.R. 12.01.2005, n.1)

Il sottoscritto Arch. Antonio Comuniello, Dirigente del Settore n. 4 Assetto del Territorio e Ambiente, in qualità di Responsabile del Procedimento di formazione della Variante in oggetto, ai sensi degli artt. 16-17 della L.R. 1/05 e della circolare approvata con deliberazione della G.R.T n. 289 del 21.02.2005,

Vista la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 120 del 29 novembre 2005 relativa alla Variante al PRG per reiterazione di vincolo espropriativo connesso alla realizzazione di parcheggio pubblico via traversa di via Cairoli;

Vista la nota della Regione Toscana registrata in data 1 marzo 2006 al protocollo generale del Comune n. 7005 di richiesta integrazioni ;

Considerato che la variante in oggetto risulta essere una mera riproposizione di una precedente previsione urbanistica e non apporta alcuna modifica alle aree al contorno, in quanto trattasi di una reiterazione di vincolo espropriativo finalizzato alla realizzazione di un parcheggio pubblico già inserito nella programmazione attuativa del Piano triennale delle opere pubbliche comunali, nella fase di adozione della stessa è stato omesso l'avvio del procedimento per una pura semplificazione procedurale;

ATTESTA CHE

- La variante in oggetto risulta conforme alle norme legislative e regolamentari vigenti e pienamente coerente con gli atti di pianificazione territoriali di riferimento e nella fattispecie :
 - con il Piano di Indirizzo Territoriale approvato con deliberazione del Consiglio regionale n. 12 del 25 gennaio 2000;
 - con il Piano Territoriale di Coordinamento della Provincia di Firenze approvato con deliberazione del Consiglio Provinciale n. 94 del 15.06.1998;
 - con gli obiettivi del Piano Strutturale in corso di formazione, già definiti dal Consiglio Comunale con deliberazione n. 133 del 29.12.2004;

- la variante adottata con deliberazione consiliare n. 120 del 29/11/2005 costituita da: (conservati agli atti dell'ufficio urbanistica):
 - Relazione tecnica;
 - Estratto del PRG;

Il sottoscritto precisa inoltre che la variante in oggetto segue le procedure previste dagli artt. 16-17 della L.R. 1/05 e dalla circolare approvata con deliberazione della G.R.T n. 289 del 21.02.2005, e che il Consiglio Comunale con atto integrativo deve provvedere alla nomina del Garante della Comunicazione.

Fucecchio, 18/07/2006

Il Dirigente Settore 4
(Arch. Antonio Comuniello)