



# Comune di Fucecchio

## IL CONSIGLIO COMUNALE

*Deliberazione N. 23 del 15 aprile 2024*

**OGGETTO: ADOZIONE DEL PIANO STRUTTURALE INTERCOMUNALE DEI COMUNI DI SAN MINIATO E DI FUCECCHIO**

**Settore:** Settore 3 - Assetto Del Territorio E Lavori Pubblici

**Servizio:** Servizio Urbanistica

**Tipo Atto:** Delibera di Consiglio Immediatamente eseguibile

L'anno 2024 il giorno 15 del mese di Aprile alle ore 20:49 previa osservanza delle formalità di legge, si è riunito il Consiglio Comunale in sessione Straordinaria ed in seduta Pubblica di prima convocazione, presieduto da Marco Padovani nella Sua qualità di Presidente del Consiglio Comunale e così composto:

|                      | Presenti | Assenti |
|----------------------|----------|---------|
| Banti Federica       | P        |         |
| Bonfantoni Francesco | P        |         |
| Cafaro Alberto       | P        |         |
| Castaldo Raffaella   | P        |         |
| Cordone Marco        |          | A       |
| Costante Rossella    |          | A       |
| Gorgerino Antonella  |          | AG      |
| Mazzei Sabrina       | P        |         |
| Morelli Fabrizia     | P        |         |
| Padovani Marco       | P        |         |
| Pagliaro Irene       | P        |         |
| Pilastri Leonardo    |          | A       |
| Porciani Gianmarco   |          | A       |
| Ramello Sabrina      |          | A       |
| Spinelli Alessio     | P        |         |
| Testai Simone        |          | A       |
| Toni Lorenzo         | P        |         |

Consiglieri assegnati n. 17

Presenti n. 10

Assenti n. 7

Partecipa alla seduta per le funzioni di legge il Vice Segretario, Agnese Granchi.

Scrutatori: Bonfantoni Francesco, Mazzei Sabrina.

Il Presidente del Consiglio Comunale riconosciuta legale l'adunanza, invita il Consiglio Comunale ad adottare le proprie determinazioni in merito all'oggetto.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTA la Legge Regionale n. 65 del 10.11.2014 e s.m.i. *“Norme per il governo del territorio”*, la quale, con l'intento di esortare i Comuni alla revisione dei propri strumenti di pianificazione territoriale per adeguarli agli indirizzi della Legge stessa e del nuovo Piano di Indirizzo Territoriale con valenza di Piano Paesaggistico Regionale (PIT/PPR), introduce un nuovo apparato normativo, in particolare l'art. 231, comma 2, che obbliga i Comuni, che alla data di entrata in vigore della Legge risultino dotati di Regolamento Urbanistico adottato, ad avviare il procedimento per la formazione di un nuovo Piano Strutturale entro cinque anni dall'entrata in vigore della stessa;

RICORDATO che:

- il Comune di San Miniato dispone di Piano Strutturale (PS) approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 15 del 21.03.2005, aggiornato alla variante n. 8 approvata con Delibera del Consiglio Comunale n. 40 del 21.09.2023, efficace dalla pubblicazione del relativo avviso su BURT n. 41 parte II dell'11.10.2023;
- il Comune di Fucecchio dispone di Piano Strutturale (PS) approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 23 del 15.04.2009, aggiornato alla variante approvata con Delibera del Consiglio Comunale n. 22 del 14.05.2015, efficace dalla pubblicazione del relativo avviso su BURT n. 28 parte II dell'15.07.2015;

RICORDATO, altresì, che:

- per dare piena attuazione alle norme sul governo del territorio contenute nella L.R. 1/2005 e alle indicazioni del PS, con Delibera n. 16 del 07.04.2014 il Consiglio Comunale di Fucecchio ha adottato il Regolamento Urbanistico (RU) e la contestuale Variante di adeguamento al PS, ai sensi degli artt. 53 e 55 della L.R. 1/2005;
- ai sensi delle disposizioni transitorie per i comuni dotati di RU adottato, regolate dalla subentrata L.R. 65/2014 (BURT n. 65 del 12.11.2014), con Delibera del Consiglio Comunale n. 22 del 14.05.2015, l'A.C. di Fucecchio ha approvato il RU e la contestuale Variante di adeguamento al PS;

PREMESSO che:

- con Delibera di C.C. di Fucecchio n. 4 del 07.02.2018 è stata approvata la prima Variante al RU; l'atto ha acquistato efficacia a seguito della pubblicazione su BURT n. 8 del 21.02.2018;
- con Delibera di C.C. di Fucecchio n. 61 del 04.11.2019 è stata approvata la seconda Variante al RU; l'atto ha acquistato efficacia a seguito della pubblicazione su BURT n. 49 del 04.12.2019;
- con Delibera di C.C. di Fucecchio n. 109 del 29.11.2021 è stata approvata la terza Variante al RU; l'atto ha acquistato efficacia a seguito della pubblicazione su BURT n. 50 del 15.12.2021;

PREMESSO, altresì, che l'amministrazione comunale di Fucecchio, con deliberazione C.C. n. 50 del 30.09.2019, ha approvato le linee programmatiche relative all'azione e ai progetti da realizzare nel corso del mandato del Sindaco, fra cui è prevista l'elaborazione del nuovo Piano Strutturale e del Piano Operativo del Comune (POC);

CONSIDERATO che la L.R. 65/2014 regola altresì il procedimento di formazione dei Piani Strutturali Intercomunali secondo quanto disposto agli articoli 23 e 94 della stessa Legge e successive varianti;

VISTO il Bando della Regione Toscana a oggetto *"Bando per la concessione dei contributi regionali per PSI - annualità 2019"* di cui al Decreto Dirigenziale n. 4447 del 21.03.2019 e successivo Decreto Dirigenziale n. 11459 del 09.07.2019 avente a oggetto *"Proroga del termine di presentazione della domanda di contributo per i Piani strutturali intercomunali di cui all'allegato A del decreto dirigenziale n. 4447/2019 già modificato con decreto dirigenziale n. 7905/2019"*;

VISTA la deliberazione n. 198 del 29.08.2019, con la quale la Giunta Comunale di Fucecchio approvava la partecipazione al bando regionale di cui al Decreto Dirigenziale 4447/2019, congiuntamente al Comune di San Miniato, per la concessione di contributi alla formazione di piani strutturali intercomunali di cui all'art. 23 della L.R. 65/2014;

VISTA la domanda di finanziamento per la redazione del Piano Strutturale Intercomunale tra i Comuni di San Miniato e di Fucecchio ai sensi L.R. 65/2014, prot. n. 24249 del 30.08.2019, sottoscritta dal Sindaco del Comune di San Miniato in qualità di legale rappresentante dell'Ente Responsabile dell'esercizio associato, che è stata valutata e ammessa a contributo come da Decreto Dirigenziale n. 16532 del 03.10.2019;

CONSIDERATO, inoltre, che con Delibera del Consiglio Comunale di San Miniato n. 68 del 04.11.2019 e con Delibera del Consiglio Comunale di Fucecchio n. 62 del 04.11.2019, le due Amministrazioni Comunali hanno approvato, ai sensi dell'art. 23 della L.R. 65/2014, lo schema di Convenzione per l'esercizio associato delle funzioni della pianificazione territoriale tra i suddetti Comuni contermini, individuando il Comune di San Miniato quale Ente responsabile del suddetto esercizio associato;

RICHIAMATE:

- la Convenzione sottoscritta dalle parti in data 04.12.2019, rep. n. 1464, ai sensi dell'art. 20 della L.R. 68/2011;
- la Delibera del Consiglio Comunale di San Miniato n. 92 del 19.12.2019, con la quale l'Ente responsabile dell'esercizio associato ha approvato, ai sensi dell'art. 23 comma 5 della L.R. 65/2014, l'avvio del procedimento del Piano Strutturale Intercomunale dei Comuni di San Miniato e Fucecchio di cui all'art. 17 della medesima Legge Regionale;
- la Delibera n. 5 del 06.02.2020, con la quale il Consiglio Comunale di Fucecchio ha preso atto dell'avvio del procedimento del Piano Strutturale Intercomunale sopracitato;

DATO ATTO che:

- l'art. 17 comma 2 della L.R. 65/2014 e l'art. 7 comma 1 della L.R. 10/2010 e s.m.i., stabiliscono che il procedimento di VAS *"Valutazione Ambientale Strategica"* è avviato contemporaneamente all'avvio del procedimento di formazione del piano trasmettendo agli Enti competenti in materia ambientale il Documento Preliminare di cui all'art. 23 comma 2 della stessa L.R. 10/2010;
- del procedimento di formazione del Piano Strutturale Intercomunale dei Comuni di San Miniato e Fucecchio e del documento preliminare di VAS è stata trasmessa la pertinente documentazione, con nota prot. n. 710 del 13.01.2020, agli Enti e Organi Pubblici competenti all'emanazione di pareri, nulla osta o assensi comunque denominati, necessari ai fini dell'approvazione del Piano, assegnando un termine non perentorio di novanta giorni per l'invio di contributi e apporti tecnici;
- con nota registrata al prot. n. 1561 del 20.01.2020, è pervenuto il parere di competenza della società Toscana Energia S.p.A.;
- con nota registrata al prot. n. 3585 del 10.02.2020, è pervenuto il contributo di competenza della società Terna Rete Italia S.p.A.;
- con nota registrata al prot. n. 5592 del 26.02.2020, è pervenuto il contributo istruttorio della Provincia di Pisa, Settore Ambiente, Pianificazione Strategica, Partecipazioni;
- con nota registrata al prot. n. 8608 del 31.03.2020, è pervenuto il contributo dell'Autorità di Bacino Distrettuale dell'Appennino Settentrionale;
- con nota registrata al prot. n. 9512 del 08.04.2020, è pervenuto il contributo tecnico di Ferrovie dello Stato Italiane;
- con nota registrata al prot. n. 10175 del 15.04.2020, sono pervenuti i contributi tecnici da parte della Regione Toscana, *"Settore Pianificazione del Territorio"*, *"Settore Forestazione, Usi civici Agroambiente"*, *"Settore Servizi Pubblici Locali, Energia e Inquinamenti"*, *"Settore Tutela della Natura e del Mare"*, *"Settore Valutazione Impatto Ambientale, Valutazione Ambientale Strategica, Opere Pubbliche di Interesse Strategico Regionale"*, *"Settore Pianificazione e controlli in materia di cave"*, *"Settore Autorità di gestione FEASR. Sostegno allo sviluppo delle attività agricole"*;
- con nota registrata al prot. n. 10439 del 16.04.2020, è pervenuto il contributo tecnico di Acque S.p.a. in merito al sistema idrico integrato dei due territori comunali;
- con nota registrata al prot. n. 10501 del 16.04.2020, è pervenuto il contributo di ARPAT, Area Vasta Centro, Dipartimento del Circondario Empolese Valdelsa;
- con nota registrata al prot. n. 15042 del 10.06.2020, è pervenuto il contributo del Ministero per i Beni e le attività culturali e per il turismo - Segretariato Regionale per la Toscana;

RILEVATO che l'atto di avvio del procedimento richiamato contiene (art. 17, comma 3 L.R. 65/2014):

- a) la definizione degli obiettivi di piano o della variante e delle azioni conseguenti, comprese le eventuali ipotesi di trasformazioni al di fuori del perimetro del territorio urbanizzato che comportino impegno di suolo non edificato per le quali si

intende attivare il procedimento di cui all'art. 25, nonché la previsione degli effetti territoriali attesi, ivi compresi quelli paesaggistici;

- b) il quadro conoscitivo di riferimento comprensivo della ricognizione del patrimonio territoriale ai sensi dell'art. 3, comma 2, e dello stato di attuazione della pianificazione, nonché la programmazione delle eventuali integrazioni;
- c) l'indicazione degli enti e degli organismi pubblici ai quali si richiede un contributo tecnico specificandone la natura e l'indicazione del termine entro il quale il contributo deve pervenire;
- d) l'indicazione degli enti e organi pubblici competenti all'emanazione di pareri, nulla osta o assensi comunque denominati, necessari ai fini dell'approvazione del piano;
- e) il programma delle attività di informazione e di partecipazione della cittadinanza alla formazione dell'atto di governo del territorio;
- f) l'individuazione del garante dell'informazione e della partecipazione, per le finalità di cui all'art. 36, responsabile dell'attuazione del programma di cui alla lettera e);

RICHIAMATA la Delibera di Giunta Comunale di San Miniato n. 135 del 04.12.2019, avente ad oggetto *"Piano Strutturale Intercomunale tra i comuni di San Miniato e di Fucecchio. Ente responsabile dell'esercizio associato. Nomine del responsabile del procedimento, dell'ufficio unico di piano, del coordinatore dell'ufficio unico di piano, del garante dell'informazione e della comunicazione e dell'autorità competente in materia di Valutazione Ambientale Strategica (VAS)"*, e la successiva Delibera di Giunta Comunale di San Miniato n. 19 del 20.02.2024, avente a oggetto *"Piano Strutturale Intercomunale tra i Comuni di San Miniato e di Fucecchio. Sostituzione del garante dell'informazione e della comunicazione e presa d'atto figure coinvolte nella formazione del piano"*, con la quale, da ultimo, è stato dato atto che per la formazione del Piano Strutturale Intercomunale tra i Comuni di San Miniato e di Fucecchio:

- il Responsabile del procedimento, di cui all'art. 18 della L.R. 65/2014, è il Dirigente del Settore 3 - Servizi Tecnici del Comune di San Miniato Ing. Iuri Gelli;
- l'Ufficio unico di Piano è così composto: Ing. Iuri Gelli, Arch. Danila Fenili, Arch. Paola Pollina, Arch. Andrea Colli Franzone, Arch. Donatella Varallo, ai quali si aggiunge il gruppo di progettazione esterno avente quale capogruppo - coordinatore del Raggruppamento di Professionisti lo studio Architetti Associati Ciampa;
- il Coordinatore dell'Ufficio unico di Piano è l'Arch. Paola Pollina, Dirigente del Settore 3 *"Assetto del Territorio e Lavori Pubblici"* del Comune di Fucecchio;
- il Garante dell'informazione e della partecipazione, di cui all'art. 37 della L.R. 65/2014, è il Segretario Generale pro tempore del Comune di Fucecchio;
- l'autorità competente in materia di Valutazione Ambientale Strategica (VAS), di cui all'art. 12 della L.R. 10/2010, è la Commissione per il paesaggio del Comune di San Miniato;

RICHIAMATA altresì la determinazione n. 313 del 06.07.2020 del Comune di Fucecchio recante *"Impegno di spesa a favore del Comune di San Miniato per l'affidamento di incarichi per la redazione del Piano Strutturale intercomunale di San Miniato e Fucecchio"*;

RICORDATO che:

- a fronte di procedura di gara aperta, con Determinazione Dirigenziale n. 825 del 03.08.2021, è stato affidato l'incarico per la redazione del Piano Strutturale Intercomunale dei Comuni di San Miniato e Fucecchio al Raggruppamento di Professionisti coordinati dall'Arch. Mauro Ciampa con studio in Cascina (PI);
- con determinazione dirigenziale n. 1266 del 30.12.2019, è stato affidato al Dott. Geol. Fabio Mezzetti, con studio in Pisa, la redazione della Valutazione Ambientale Strategica (VAS) e della Valutazione di incidenza ambientale (VINCA) relative alla formazione del nuovo Piano Strutturale Intercomunale ai sensi del D.lgs. 152/2006 e della L.R. 10/2010;
- con Determinazione Dirigenziale n. 1271 del 31.12.2019, è stato affidato alla società Sociolab Società Cooperativa - Impresa Sociale, con sede legale in Firenze, l'incarico professionale per la redazione del percorso della partecipazione relativo alla formazione del nuovo Piano Strutturale Intercomunale dei Comuni di San Miniato e Fucecchio, ai sensi del DPGR n. 4R del 2017 e delle linee guida DGR n. 1112 del 2017;
- la Società Sociolab ha realizzato il percorso partecipativo promosso dai Comuni di San Miniato e Fucecchio in occasione della redazione del Piano (*"Piano2 - Disegniamo il futuro di San Miniato e Fucecchio"*), secondo le attività come di seguito elencate:
  - FASE 0: Attività preliminari: ricognizione e istruttoria materiali tecnici, mappatura degli attori, predisposizione grafica e piano della comunicazione;
  - FASE 1: lancio: supporto alla conferenza stampa, inviti ed engagement, organizzazione e facilitazione dell'evento di lancio online: presentazione e animazione online;
  - FASE 2: confronto: comunicazione, inviti ed engagement, organizzazione e facilitazione di quattro eventi: Crowdlab sul tema abitare e sistemi insediativi, laboratorio di mappatura partecipata sul tema sistema ambientale e territorio rurale, Seminario online di visioning sul tema città del lavoro e della produzione, Sopralluogo partecipato sul tema rigenerazione e riuso"; reportistica;
  - FASE 3: sintesi e restituzione; redazione del report finale, organizzazione e conduzione dell'evento pubblico di restituzione;

CONSIDERATO che, con Delibera G.C. n. 11 del 24.01.2023 del Comune di San Miniato e Delibera G.C. n. 24 del 26.01.2023 del Comune di Fucecchio, è stato approvato l'elenco delle ipotesi di trasformazione che comportano impegno di suolo non edificato all'esterno del territorio urbanizzato da sottoporre alla Conferenza di Copianificazione ai sensi dell'art. 25 L.R. 65/2014;

VISTO che in data 26.01.2023, il Comune di San Miniato, in quanto Ente capofila, ha richiesto alla Regione Toscana la convocazione della Conferenza di Copianificazione di cui all'art. 25 della L.R. 65/2014, per l'acquisizione del parere vincolante in relazione alle previsioni che comportano la trasformazione di suolo non edificato all'esterno del

territorio urbanizzato del Piano Strutturale Intercomunale, come individuato ai sensi dell'art. 4 della L.R. 65/2014;

VISTO che la Conferenza è stata convocata in data 13.03.2023 e si è conclusa con esito favorevole con condizioni riportate nel verbale;

VISTO il verbale della Conferenza di Copianificazione relativa al nuovo Piano Strutturale Intercomunale che si è svolta in prima seduta il 13.03.2023 e in seconda seduta il 24.05.2023, registrato al protocollo del Comune di San Miniato al numero 31002 del 11.07.2023, allegato alla Relazione del Responsabile del Procedimento;

RICORDATO che il Piano Strutturale Intercomunale è riferimento essenziale per garantire la progettazione unitaria e multisettoriale delle trasformazioni a livello di area vasta e contiene, ai sensi dell'art. 94, comma 2 della L.R. 65/2014, le politiche e le strategie di area vasta con particolare riferimento:

- a) alla razionalizzazione del sistema infrastrutturale e della mobilità, al fine di migliorare il livello di accessibilità dei territori interessati, anche attraverso la promozione dell'intermodalità;
- b) all'attivazione di sinergie per il recupero e la riqualificazione dei sistemi insediativi e per la valorizzazione del territorio rurale;
- c) alla razionalizzazione e riqualificazione del sistema artigianale e industriale;
- d) alla previsione di forme di perequazione territoriale di cui all'art. 102 della L.R. 65/2014;

VISTI i seguenti elaborati che costituiscono il Piano Strutturale Intercomunale dei Comuni di San Miniato e Fucecchio, redatti dal Gruppo di Progettazione avente quale capogruppo lo studio Architetti Associati Ciampa:

### **Quadro Conoscitivo (QC)**

- Relazione analisi socioeconomica dei Comuni di San Miniato e Fucecchio
- Studi storico - archeologici, relazione generale
  - Allegato 1 - Glossario
  - Allegato 2 - Tavole di immagini
  - Schedatura dei siti archeologici e unità topografiche - San Miniato
  - Schedatura dei siti archeologici e unità topografiche - Fucecchio
- Territorio rurale paesaggio e biodiversità - Relazione e disciplina
- Rigenerazione urbana di aree degradate in Ponte a Egola - San Miniato - Censimento del patrimonio edilizio produttivo ad ex uso conciario nel perimetro del territorio urbanizzato di Ponte a Egola
- Elaborati cartografici:
  - QC1a - Beni culturali e paesaggistici
  - QC1b - Vincoli sovraordinati e zone di rispetto
  - QC2a - Siti di interesse storico - archeologico per ambito cronologico - San Miniato

- QC2b - Siti di interesse storico - archeologico per ambito cronologico - Fucecchio
- QC2c - Potenziale archeologico - San Miniato
- QC2d - Potenziale archeologico - Fucecchio
- QC2e - Rischio archeologico - San Miniato
- QC2f - Rischio archeologico - Fucecchio
- QC3a - Carta degli ecosistemi: Biodiversità
- QC3b - Carta dell'uso del suolo Emergenza ambientale
- QC3c - Struttura del paesaggio
- QC4 - Carta dell'uso del suolo agroforestale
- QC5 - Struttura Insediativa di matrice storica
- QC6 - Evoluzione cronologica del sistema insediativo
- QC7a - Attuazione RU comune Fucecchio
- QC7a\_1 - Attuazione RU comune Fucecchio - Centri minori
- QC7b - Attuazione RU comune San Miniato
- QC7b\_1 - Attuazione RU comune San Miniato - Centri minori
- QC8 - Rete delle infrastrutture e dei servizi
- QC9 - Valori e criticità

### **Progetto (PR)**

- Relazione generale
- Norme Tecniche di Attuazione (NTA)
- Schede Norma previsioni esterne al TU
- Ricognizione del Territorio Urbanizzato e morfotipi insediativi: Comune di San Miniato e Comune di Fucecchio
- Documento di coerenza al PIT - PPR con:
  - Allegato Verifica fiumi torrenti e corsi d'acqua
  - Allegato Elaborato di supporto relativo alle esclusioni delle zone omogenee A e B
- Elaborati cartografici:
 

*Statuto del Territorio*

  - PR1 - Patrimonio territoriale: La struttura idrogeomorfologica
  - PR2 - Patrimonio territoriale: La struttura ecosistemica
  - PR3 - Patrimonio territoriale: La struttura insediativa
  - PR4 - Patrimonio territoriale: Morfotipi insediativi
    - PR4a - Fucecchio
    - PR4a.1 - Fucecchio (Centri urbani minori)

- PR4b - San Miniato
- PR4b.1 - San Miniato (Centri urbani minori)
- PR5 - Patrimonio territoriale: Territorio Urbanizzato
- PR5a - Fucecchio
- PR5a.1 - Fucecchio (Centri urbani minori)
- PR5b - San Miniato
- PR5b.1 - San Miniato (Centri urbani minori)
- PR6 - Patrimonio territoriale: la struttura agroforestale

*Strategia del Territorio*

- PR7 - U.T.O.E
- PR8 - Sintesi delle strategie

**Valutazione Ambientale Strategica (VAS) e VINCA**

- Rapporto di Valutazione Ambientale Strategica (VAS)
- Rapporto di Incidenza Ambientale (VINCA)
- Sintesi non tecnica
- Tav. PR 1 - Patrimonio Territoriale - La struttura idrogeomorfologica
- Tav. PR 2 - Patrimonio Territoriale - La struttura ecosistemica
- Tav. QC3a - Carta degli ecosistemi: biodiversità
- Tav. QC3b - Carta dell'uso del suolo: Emergenze ambientali
- Tav. QC3c - Struttura del paesaggio

**Elaborati relativi alle indagini geologiche e sismiche ai sensi del DPGR 5/R/2020**

- Relazione geologica e sismica
- Tav. SG.01 a - b - c Carta geologica
- Tav. SG.02 a - b - c Carta geologico-tecnica
- Tav. SG.02.1 a - b Sezioni geolitologiche
- Tav. SG.03 a - b - c Carta delle indagini e dei dati di base
- Tav. SG.04 a - b - c Carta geomorfologica
- Tav. SG.10 a - b - c Carta idrogeologica
- Tav. SG.11 a - b - c Carta della pericolosità geologica
- Tav. SG.12 a - b - c Carta delle MOPS
- Tav. SG.12.1 a - b Colonne Stratigrafiche tipo
- Tav. SG.14 a - b - c Carta delle frequenze fondamentali
- Tav. SG.15 a - b - c Carta della Pericolosità sismica locale
- Dati di base

**Elaborati relativi alle indagini idrologiche-idrauliche ai sensi del DPGR 5/R/2020**

- Relazione idrologico-idraulica
- Tav. SG.05 a - b - c Carta della pericolosità da alluvioni
- Tav. SG.06 a - b Carta della magnitudo idraulica
- Tav. SG.07 a - b Carta dei battenti
- Tav. SG.08 a - b Carta della velocità della corrente
- Tav. SG.09 b Carta delle aree presidiate da sistemi arginali

VISTI i seguenti piani sovraordinati:

- Piano di Indirizzo Territoriale con valore di Piano Paesaggistico Regionale - PIT - PPR - approvato con Delibera n. 37 del 27.03.2015 del Consiglio Regionale;
- Piano Territoriale di Coordinamento (PTC) della Provincia di Pisa, approvato con Delibera del Consiglio Provinciale n. 100 del 27.07.2006, conformato alla L.R. 65/2014 e al PIT/PPR con Delibera del Consiglio Provinciale n. 7 del 16 marzo 2022;
- Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (PTCP) di Firenze approvato con DCP n.1 del 10 gennaio 2013, pubblicato sul BURT n. 11 del 13.03.2013;
- Piano di Gestione Rischio Alluvioni (PGRA), il cui aggiornamento 2021 - 2027 redatto dall'Autorità di Bacino Distrettuale dell'Appennino Settentrionale, è stato adottato con Delibera n. 26 del 20 dicembre 2021 dalla Conferenza Istituzionale Permanente;
- Piano per l'assetto rischio idrogeologico (PAI) del Fiume Arno, vigente con la pubblicazione del DPCM 6 maggio 2005 "*Approvazione del Piano di Bacino del fiume Arno, stralcio assetto idrogeologico*", la cui competenza è passata all'Autorità di Bacino Distrettuale dell'Appennino Settentrionale dal 2 febbraio 2017, e il Progetto di PAI "*Dissesti Geomorfologici*" adottato dalla Conferenza Istituzionale Permanente con Delibera n. 28 del 21 dicembre 2022;
- Piano Ambientale ed Energetico Regionale (PAER), approvato dal Consiglio Regionale con deliberazione n. 10 dell'11 febbraio 2015;
- Piano Cave della Regione Toscana, approvato con Deliberazione di Consiglio Regionale 21 luglio 2020 n. 47;

VISTI inoltre l'art. 145 del D.lgs. 42/2004 e s.m.i. e l'art. 21 della Disciplina di Piano del PIT/PPR, contenenti disposizioni in materia di adeguamento e conformazione degli strumenti di pianificazione territoriale e urbanistica, e la Delibera della Giunta Regionale n. 1006 del 17.10.2016, con cui è stato approvato, ai sensi dell'art. 31 della L.R. 65/2014 e dell'art. 21 della Disciplina di piano del PIT/PPR, l'Accordo fra il Ministero dei beni e delle attività culturali e del Turismo e la Regione Toscana "*per lo svolgimento della Conferenza Paesaggistica nelle procedure di conformazione o di adeguamento degli strumenti della pianificazione*", sottoscritto in data 16.12.2016 e successivamente modificato con l'Accordo sottoscritto il 17.05.2018;

VISTE le seguenti disposizioni normative:

- Legge Regionale 10 novembre 2014, n. 65;
- Decreto legislativo 3 aprile 2006 n. 152 - Norme in materia ambientale;

- Legge Regionale 12 febbraio 2010 n. 10 - Norme in materia di Valutazione Ambientale Strategica (VAS), di valutazione di impatto ambientale (VIA) e di valutazione di incidenza;
- Legge Regionale 19 marzo 2015 n. 30 - Norme per la conservazione e la valorizzazione del Patrimonio naturalistico - ambientale regionale;
- Legge Regionale 24 luglio 2018 n. 41 - Disposizioni in materia di rischio di alluvioni e di tutela dei corsi d'acqua in attuazione del Decreto Legislativo 23 febbraio 2010 n. 49;
- Decreto del Presidente della Giunta Regionale 30 gennaio 2020 n. 5 - Regolamento di attuazione dell'art. 104 della Legge Regionale toscana 10 novembre 2014 n. 65 (Norme per il governo del territorio) contenente disposizioni in materia di indagini geologiche idrauliche e sismiche;
- Decreto del Presidente della Giunta Regionale 6 marzo 2017, n. 7/R - Regolamento di attuazione dell'art. 65 comma 6 della Legge Regionale 10 novembre 2014 n. 65 - Formazione e gestione del sistema informativo geografico regionale che ha sostituito il decreto del Presidente della Giunta regionale 9 febbraio 2007, n. 6/R (Regolamento di attuazione dell'art. 29, comma 5, della L.R. 3 gennaio 2005, n. 1 - Disciplina del sistema informativo geografico regionale);
- Decreto del Presidente della Giunta Regionale 5 luglio 2017 n. 32 - Regolamento di attuazione delle disposizioni dell'art. 62 e del Titolo V della Legge Regionale 10 novembre 2014 n. 65 (Norme per il governo del territorio);
- Decreto del Presidente della Giunta Regionale 14 febbraio 2017, n. 4/R - Regolamento di attuazione dell'art. 36 comma 4 della Legge Regionale 10 novembre 2014 n. 65. Informazione e partecipazione alla formazione degli atti di governo del territorio. Funzioni del Garante dell'informazione e della partecipazione, che ha sostituito il decreto del Presidente della Giunta regionale 1° agosto 2006, n. 39/R (Regolamento di attuazione degli articoli 19 e 20, L.R. 3 gennaio 2005, n. 1. Istituzione del garante della comunicazione e disciplina delle funzioni);
- Decreto del Presidente della Giunta Regionale 25 agosto 2016 n. 63 - Regolamento di attuazione dell'art. 84 della Legge Regionale 10 novembre 2014 n. 65 (Norme per il governo del territorio) contenente disposizioni per la qualità del territorio rurale;
- Legge Regionale 20 dicembre 2016, n. 86 - Testo unico del sistema turistico regionale;
- Decreto del Presidente della Giunta Regionale 23 aprile 2001, n. 18 - Regolamento di attuazione del Testo unico delle leggi regionali in materia di turismo (L.R. 23 marzo 2000, n. 42);
- DPGR n. 39/R/2018 Regolamento di attuazione dell'art. 216 della Legge Regionale 10 novembre 2014, n. 65 (Norme per il governo del territorio) in materia di unificazione dei parametri urbanistici ed edilizi per il governo del territorio;

VISTI infine:

- l'art. 18 della Legge Regionale 10 novembre 2014, n. 65 e s.m.i., che disciplina le funzioni e gli adempimenti a carico del Responsabile del Procedimento nell'ambito delle procedure relative alla formazione e successiva approvazione degli strumenti di pianificazione territoriale e degli atti di governo del territorio;
- gli artt. 37 e 38 della Legge Regionale 10 novembre 2014, n. 65 e s.m.i., che disciplinano la figura e le funzioni del "Garante dell'informazione e della partecipazione", e l'art. 23 comma 4 della medesima Legge il quale stabilisce che "L'Ente responsabile dell'esercizio associato individua il Garante dell'informazione e della partecipazione di cui all'art. 37";
- il Decreto del Presidente della Giunta regionale 14 febbraio 2017, n. 4/R "Regolamento di attuazione dell'art. 36, comma 4 della legge regionale 10 novembre 2014, n. 65. Informazione e partecipazione alla formazione degli atti di governo del territorio. Funzioni del garante dell'informazione e della partecipazione" pubblicato sul Bollettino Ufficiale n. 5, parte prima, del 17.02.2017;

DATO ATTO delle attività promosse dal Garante dell'informazione e della partecipazione così come descritte nel Rapporto allegato alla presente deliberazione come parte integrante e sostanziale;

VISTO l'art. 18 della L.R. 65/2014 e s.m.i., secondo cui il Responsabile del Procedimento deve verificare che l'atto di governo del territorio si formi nel rispetto della medesima Legge Regionale, dei relativi regolamenti di attuazione e delle norme a essa correlate, nonché in piena coerenza con gli strumenti della pianificazione territoriale di riferimento di cui all'art. 10, comma 2, tenendo conto degli ulteriori piani o programmi di settore dei soggetti istituzionali competenti di cui all'art. 8, e a tal fine assicura che l'atto di governo del territorio sia corredato da una relazione tecnica, nella quale siano evidenziati e certificati in particolare:

- a) i profili di coerenza esterna con gli strumenti di pianificazione e gli eventuali piani o programmi di settore di altre amministrazioni;
- b) ove si tratti di uno strumento di pianificazione urbanistica comunale, i profili di coerenza interna con gli atti comunali di governo del territorio sovraordinati;
- c) il rispetto delle disposizioni di cui al titolo I, capo I, con particolare riferimento alla tutela e riproduzione del patrimonio territoriale;
- d) ove si tratti di uno strumento di pianificazione comunale, il rispetto dei criteri per l'individuazione del perimetro del territorio urbanizzato di cui all'art. 4;
- e) il rispetto delle disposizioni relative al territorio rurale di cui al titolo IV, capo III e del relativo regolamento di attuazione di cui all'art. 84;
- f) il rispetto delle disposizioni di cui al titolo V e del relativo regolamento di attuazione di cui all'art. 130;

CONSIDERATO inoltre che, ai sensi dell'art. 18 comma 3 della L.R. 65/2014, il Responsabile del Procedimento "prima dell'adozione dell'atto assicura l'acquisizione di tutti i pareri richiesti dalla legge, delle eventuali segnalazioni, proposte, contributi e condizioni, formulati dai soggetti interessati, pubblici e privati";

VISTA la Relazione redatta dal Responsabile del Procedimento ai sensi e per gli effetti dell'art. 18 comma 2 della L.R. 65/2014, allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale;

VISTO il Rapporto del Garante dell'informazione e della partecipazione allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale;

CONSIDERATO che le procedure di adozione e approvazione del Piano Strutturale Intercomunale sono disciplinate in particolare dall'art. 23 della L.R. 65/2014, secondo cui:

1. *“I comuni possono procedere all'adozione e all'approvazione del piano strutturale intercomunale con le modalità stabilite dal presente articolo.*
2. *I comuni approvano l'atto di esercizio associato del piano strutturale intercomunale, con il quale costituiscono un ufficio unico di piano mediante:*
  - a) *la stipula, tra di loro, della convenzione di cui agli articoli 20 e 21 della legge regionale 27 dicembre 2011, n. 68 (Norme sul sistema delle autonomie locali);*

[...]

3. *L'esercizio associato è svolto tra comuni contermini rientranti nel medesimo ambito sovracomunale di cui all'articolo 28, salvo quanto previsto dall'articolo 24.*
4. *L'ente responsabile dell'esercizio associato individua il garante dell'informazione e della partecipazione di cui all'articolo 37.*
5. *L'ente responsabile dell'esercizio associato avvia il procedimento del piano strutturale intercomunale ai sensi dell'articolo 17 e trasmette il relativo atto, oltre ai soggetti di cui all'articolo 8, comma 1, a tutti i comuni associati.*
6. *Qualora la proposta di piano strutturale intercomunale preveda trasformazioni al di fuori del territorio urbanizzato che comportino impegni di suolo non edificato, l'ente responsabile dell'esercizio associato convoca la conferenza di copianificazione di cui all'articolo 25 alla quale partecipano la Regione, la provincia, la città metropolitana, l'ente responsabile dell'esercizio associato e i comuni associati, nonché su indicazione della Regione, i legali rappresentanti dei comuni eventualmente interessati dagli effetti territoriali derivanti dalle previsioni. La conferenza decide a maggioranza dei presenti entro sessanta giorni dallo svolgimento della prima riunione.*
7. *In caso di convenzione, l'organo competente, individuato dalla convenzione medesima ai sensi dell'articolo 20, comma 2, lettera c), della L.R. 68/2011, approva la proposta di piano strutturale intercomunale e la trasmette ai comuni interessati per l'adozione ai sensi degli articoli 18, 19 e 20. In caso di esercizio associato della funzione urbanistico edilizia mediante previsione statutaria dell'unione di comuni, l'organo competente individuato dallo statuto dell'unione o, in mancanza di tale individuazione, la giunta dell'unione, approva la proposta di piano strutturale intercomunale e la trasmette ai comuni interessati per l'adozione ai sensi degli articoli 18, 19 e 20.*
8. *Le osservazioni sono presentate all'ente responsabile dell'esercizio associato che provvede all'istruttoria. L'esito dell'istruttoria è trasmesso all'organo di cui al comma 7 che predispose le controdeduzioni alle osservazioni pervenute e adegua in tal senso il piano strutturale intercomunale adottato trasmettendolo ai comuni associati.*

9. *I comuni associati approvano il piano strutturale intercomunale controdeducendo alle osservazioni nel senso indicato dall'organo di cui al comma 7. Con l'atto di approvazione ciascun comune può apportare al piano strutturale intercomunale adottato esclusivamente le modifiche indicate dall'organo di cui al comma 7. Qualora una delle amministrazioni ritenga, a seguito delle osservazioni pervenute, di dover apportare ulteriori modifiche, trasmette le relative proposte all'ufficio unico di piano che provvede ai sensi del comma 8.*
10. *Il piano strutturale intercomunale diventa efficace con la pubblicazione sul Bollettino ufficiale della Regione Toscana (BURT), effettuata a cura dell'ente responsabile della gestione associata, dell'avviso dell'avvenuta approvazione da parte dei comuni associati ai sensi del comma 2 oppure dell'organo competente dell'unione nel caso di cui al comma 13 bis.*
11. *Il piano strutturale intercomunale sostituisce, per i rispettivi territori, il piano strutturale dei comuni. Qualora non sia approvato da uno o più comuni, esso non acquista efficacia per i rispettivi territori [...]”;*

VISTI il “Rapporto di Valutazione Ambientale Strategica”, la relativa “Sintesi non Tecnica” e il “Rapporto di Incidenza Ambientale”, costituenti parti integranti dello strumento di pianificazione urbanistica da adottare, ai sensi delle disposizioni contenute nel D.lgs. 152/2006 e nella L.R. 10/2010;

VISTO che, ai sensi dell'art. 8, comma 6, della L.R. 10/2010, il “Rapporto di Valutazione Ambientale Strategica” e la “Sintesi non Tecnica” vengono adottati contestualmente alla proposta di piano o programma, e le consultazioni, di cui all'art. 25 della citata Legge Regionale, vengono effettuate contemporaneamente alle osservazioni previste dall'art. 19 della L.R. 65/2014 sul piano adottato;

VISTO che, ai sensi dell'art. 73 ter della L.R. 10/2010, la valutazione d'incidenza di atti di pianificazione e programmazione è effettuata nell'ambito del procedimento di Valutazione Ambientale Strategica (VAS), secondo le procedure previste dal medesimo articolo, e che sulla stessa sarà acquisito a cura dell'Autorità Competente VAS il parere ai sensi dell'art. 87 della L.R. 30/2015;

PRESO ATTO infine dell'avvenuto deposito delle indagini idrogeologiche e idrauliche di cui all'art. 104 della L.R. 65/2014 e al D.P.G.R. n. 5/R/2020 agli Uffici Regionali competenti, rispettivamente per il Comune di San Miniato presso il Genio Civile Valdarno Inferiore - Sezione Pisa e per il Comune di Fucecchio presso il l'Ufficio del Genio Civile Valdarno Superiore di Firenze, in data 21.03.2024, con nota prot. n. 13772 e che le rispettive strutture regionali del Genio civile hanno comunicato l'avvenuto deposito delle indagini e l'attribuzione dei numeri di deposito n. 610 del 28.03.2024 (Sezione Pisa) e n. 3819 del 25.03.2024 (Sezione di Firenze);

DATO ATTO che il Piano Strutturale Intercomunale oggetto del presente provvedimento, dovrà essere sottoposto alla verifica di coerenza con il PIT/PPR della Regione Toscana ai sensi dell'art. 21 della relativa Disciplina di Piano;

TENUTO CONTO degli esiti dei processi valutativi posti in essere in questa fase e in particolare:

- Coerenza interna tra gli obiettivi e le azioni previste;

- Coerenza esterna delle previsioni con gli obiettivi degli strumenti sovraordinati e sostenibilità delle trasformazioni previste;

VISTI gli artt. 92 e 94 della L.R. 65/2014;

VISTI il D.Lgs. n. 152/06 e la L.R. 10/2010 in materia di procedure di Valutazione Ambientale Strategica (VAS) di piani e programmi;

VISTO il Decreto Legislativo n. 33/2013 con particolare riferimento all'art. 39;

ACCERTATO il rispetto del Programma di informazione e partecipazione descritto nel documento di avvio del procedimento ai sensi dell'art. 17 comma 3 lett. e) della L.R. 65/2014;

RITENUTO poter procedere ai sensi dell'art. 23 comma 7 della L.R. 65/2014 e s.m.i. all'approvazione della proposta di Piano Strutturale Intercomunale costituito dagli elaborati sopra indicati;

CONSIDERATO che è stato illustrato il Piano strutturale Intercomunale in oggetto alla Commissione Urbanistica del Comune di San Miniato in data 19.03.2024;

DATO ATTO che in data 21.03.2024, con Prot. n. 13789, è stato trasmesso all'Autorità Competente in materia di Valutazione Ambientale Strategica (VAS), come sopra identificata, il Piano Strutturale Intercomunale di cui trattasi e che lo stesso è stato illustrato nella seduta del 27.03.2024;

VISTO che l'argomento è stato trattato nelle Rispettive Commissioni Consiliari del Comune di San Miniato (in data 21.03.2024) e del Comune di Fucecchio (in data 27.03.2024);

RITENUTO, pertanto di adottare il Piano Strutturale Intercomunale dei Comuni di San Miniato e Fucecchio ai sensi dell'art. 23, comma 7 e degli artt. 18 - 20 della L.R. 65/2014;

RAVVISATA la propria competenza all'approvazione del presente atto, ai sensi dell'art. 42, comma 2, del D.Lgs. 267/2000 e successive modifiche e integrazioni;

VISTA la nota di aggiornamento al "*Documento Unico di Programmazione*" per il triennio 2024 - 2026, approvata con deliberazione di Consiglio Comunale di Fucecchio n. 103 del 27.12.2023, che prevede l'Indirizzo strategico 3. Ambiente e città da vivere - D. Pianificazione del territorio - 1. Predisporre i nuovi strumenti di governo del territorio e adeguare il Regolamento Edilizio;

VISTA l'approvazione del "*Piano Esecutivo di Gestione 2024 - 2026 - Assegnazione azioni e risorse*", con deliberazione di Giunta Comunale di Fucecchio n. 1 del 11.01.2024, che prevede l'Azione "*Formazione del PIANO STRUTTURALE INTERCOMUNALE tra i Comuni di San Miniato e Fucecchio*";

VISTE:

- la Deliberazione del Consiglio Comunale di Fucecchio n. 103 del 27.12.2023, avente a oggetto "*Approvazione della Nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) 2024 - 2026*";

- la Deliberazione del Consiglio Comunale di Fucecchio n. 104 del 27.12.2023, avente a oggetto *“Bilancio di previsione 2024 - 2026 - Esame ed approvazione”*;
- la Deliberazione di Giunta Comunale di Fucecchio n. 1 del 11.01.2024, avente a oggetto *“APPROVAZIONE PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE 2024 - 2026. ASSEGNAZIONE AZIONI E RISORSE”*;
- la Deliberazione di Giunta Comunale di Fucecchio n. 21 del 26.01.2024 avente a oggetto *“Approvazione del PIAO - piano integrato di attività e organizzazione 2024 - 2026”*;

DATO ATTO che la presente proposta di deliberazione, ancorché avente contenuto non rilevante sotto il profilo contabile, in quanto non comportante riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico - finanziaria o sul patrimonio dell'Ente, è comunque trasmessa al Responsabile del servizio finanziario e al Segretario Generale per il controllo di cui all'art. 11, comma 8, del vigente Regolamento Comunale del Sistema Integrato dei Controlli Interni del Comune di Fucecchio;

VISTO il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica del presente atto, espresso, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del *“Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali”* - T.U.E.L. approvato con D.lgs. 18.08.2000, n. 267 e successive modifiche ed integrazioni, dal Dirigente del Settore 3 Assetto del Territorio e OO.PP. del Comune di Fucecchio che entra a far parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

OMESSO il parere di regolarità contabile di cui all'art. 49 del D.lgs. 269/2000, poiché l'approvazione della presente proposta di deliberazione non comporta riflessi, diretti o indiretti, sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio del Comune di Fucecchio;

ACQUISITO il parere favorevole in data 27.03.2024 da parte della III Commissione Consiliare, denominata *Lavori pubblici, Urbanistica, Edilizia e Commercio*;

DATO ATTO che, successivamente alle dichiarazioni di voto, escono dall'aula i Consiglieri del Gruppo Lega Salvini Fucecchio, del Gruppo Forza Italia – Centrodestra Fucecchio e del Gruppo Misto, non partecipando quindi alla votazione della presente proposta;

DATO ATTO che il verbale della seduta del Consiglio Comunale sarà redatto a cura del personale della segreteria comunale, settore Affari Generali, con il coordinamento e il controllo del Segretario Comunale;

DATO ATTO che il verbale della seduta del Consiglio Comunale sarà redatto a cura del personale della segreteria comunale, settore Affari Generali, con il coordinamento e il controllo del Segretario Comunale;

DATO ATTO della votazione resa nei modi e forme di legge che ha l'esito sotto riportato:

|                 |                 | <b>Votanti</b>    |                 |
|-----------------|-----------------|-------------------|-----------------|
| <b>Presenti</b> | <b>Astenuti</b> | <b>Favorevoli</b> | <b>Contrari</b> |
| 10              | 1 (Morelli)     | 9                 | -               |

## DELIBERA

1. di approvare le premesse sopra esposte quali parti integranti e sostanziali del presente atto;
2. di adottare, ai sensi dell'art. 23 comma 7 e degli artt. 18 - 20 della L.R. 65/2014, il Piano Strutturale Intercomunale dei Comuni di San Miniato e Fucecchio costituito dagli elaborati redatti dal Gruppo di Progettazione, avente quale capogruppo lo studio Architetti Associati Ciampa, parte integrante e sostanziale della presente delibera, di seguito elencati:

### Quadro Conoscitivo (QC)

- Relazione analisi socioeconomica dei Comuni di San Miniato e Fucecchio
- Studi storico - archeologici, relazione generale
- Allegato 1 - Glossario
- Allegato 2 - Tavole di immagini
- Schedatura dei siti archeologici e unità topografiche - San Miniato
- Schedatura dei siti archeologici e unità topografiche - Fucecchio
- Territorio rurale paesaggio e biodiversità - Relazione e disciplina
- Rigenerazione urbana di aree degradate in Ponte a Egola - San Miniato - Censimento del patrimonio edilizio produttivo ad ex uso conciaro nel perimetro del territorio urbanizzato di Ponte a Egola
- Elaborati cartografici:
  - QC1a - Beni culturali e paesaggistici
  - QC1b - Vincoli sovraordinati e zone di rispetto
  - QC2a - Siti di interesse storico - archeologico per ambito cronologico - San Miniato
  - QC2b - Siti di interesse storico - archeologico per ambito cronologico - Fucecchio
  - QC2c - Potenziale archeologico - San Miniato
  - QC2d - Potenziale archeologico - Fucecchio
  - QC2e - Rischio archeologico - San Miniato
  - QC2f - Rischio archeologico - Fucecchio
  - QC3a - Carta degli ecosistemi: Biodiversità
  - QC3b - Carta dell'uso del suolo Emergenza ambientale
  - QC3c - Struttura del paesaggio
  - QC4 - Carta dell'uso del suolo agroforestale
  - QC5 - Struttura Insediativa di matrice storica
  - QC6 - Evoluzione cronologica del sistema insediativo
  - QC7a - Attuazione RU comune Fucecchio

- QC7a\_1 - Attuazione RU comune Fucecchio - Centri minori
- QC7b - Attuazione RU comune San Miniato
- QC7b\_1 - Attuazione RU comune San Miniato - Centri minori
- QC8 - Rete delle infrastrutture e dei servizi
- QC9 - Valori e criticità

### **Progetto (PR)**

- Relazione generale
- Norme Tecniche di Attuazione (NTA)
- Schede Norma previsioni esterne al TU
- Ricognizione del Territorio Urbanizzato e morfotipi insediativi: Comune di San Miniato e Comune di Fucecchio
- Documento di coerenza al PIT - PPR con:
  - Allegato Verifica fiumi torrenti e corsi d'acqua
  - Allegato Elaborato di supporto relativo alle esclusioni delle zone omogenee A e B
- Elaborati cartografici:
  - *Statuto del Territorio*
  - PR1 - Patrimonio territoriale: La struttura idrogeomorfologica
  - PR2 - Patrimonio territoriale: La struttura ecosistemica
  - PR3 - Patrimonio territoriale: La struttura insediativa
  - PR4 - Patrimonio territoriale: Morfotipi insediativi
  - PR4a - Fucecchio
  - PR4a.1 - Fucecchio (Centri urbani minori)
  - PR4b - San Miniato
  - PR4b.1 - San Miniato (Centri urbani minori)
  - PR5 - Patrimonio territoriale: Territorio Urbanizzato
  - PR5a - Fucecchio
  - PR5a.1 - Fucecchio (Centri urbani minori)
  - PR5b - San Miniato
  - PR5b.1 - San Miniato (Centri urbani minori)
  - PR6 - Patrimonio territoriale: la struttura agroforestale
  - *Strategia del Territorio*
  - PR7 - U.T.O.E
  - PR8 - Sintesi delle strategie

### **Valutazione Ambientale Strategica (VAS) e VINCA**

- Rapporto di Valutazione Ambientale Strategica (VAS)
- Rapporto di Incidenza Ambientale (VINCA)
- Sintesi non tecnica
- Tav. PR 1 - Patrimonio Territoriale - La struttura idrogeomorfologica
- Tav. PR 2 - Patrimonio Territoriale - La struttura ecosistemica
- Tav. QC3a - Carta degli ecosistemi: biodiversità
- Tav. QC3b - Carta dell'uso del suolo: Emergenze ambientali
- Tav. QC3c - Struttura del paesaggio

#### **Elaborati relativi alle indagini geologiche e sismiche ai sensi del DPGR 5/R/2020**

- Relazione geologica e sismica
- Tav. SG.01 a - b - c Carta geologica
- Tav. SG.02 a - b - c Carta geologico-tecnica
- Tav. SG.02.1 a - b Sezioni geolitologiche
- Tav. SG.03 a - b - c Carta delle indagini e dei dati di base
- Tav. SG.04 a - b - c Carta geomorfologica
- Tav. SG.10 a - b - c Carta idrogeologica
- Tav. SG.11 a - b - c Carta della pericolosità geologica
- Tav. SG.12 a - b - c Carta delle MOPS
- Tav. SG.12.1 a - b Colonne Stratigrafiche tipo
- Tav. SG.14 a - b - c Carta delle frequenze fondamentali
- Tav. SG.15 a - b - c Carta della Pericolosità sismica locale
- Dati di base

#### **Elaborati relativi alle indagini idrologiche-idrauliche ai sensi del DPGR 5/R/2020**

- Relazione idrologico-idraulica
  - Tav. SG.05 a - b - c Carta della pericolosità da alluvioni
  - Tav. SG.06 a - b Carta della magnitudo idraulica
  - Tav. SG.07 a - b Carta dei battenti
  - Tav. SG.08 a - b Carta della velocità della corrente
  - Tav. SG.09 b Carta delle aree presidiate da sistemi arginali
3. di prendere atto della Relazione del Responsabile del Procedimento, Dirigente del Settore 3 - Servizi Tecnici del Comune di San Miniato Ing. Iuri Gelli, allegata alla presente quale parte integrante e sostanziale, ai sensi dell'art. 18 della L.R. 65/2014 e s.m.i.;
  4. di prendere atto del Rapporto del Garante dell'informazione e della partecipazione, Segretario Generale protempore del Comune di Fucecchio, che descrive

- dettagliatamente il percorso partecipativo svolto e che viene allegato alla presente quale parte integrante e sostanziale, ai sensi dell'art. 18 della L.R. 65/2014 e s.m.i.;
5. di demandare al Responsabile del Procedimento di disporre la trasmissione dell'atto di adozione e dei relativi allegati ai soggetti individuati dall'art. 20 comma 4 della L.R. 65/2014, nonché all'Autorità Competente la VAS ai sensi dell'art. 25 della L.R. 10/2010, allo scopo di effettuare le consultazioni previste dalla Legge;
  6. di dare atto che il presente provvedimento, con i relativi allegati, sarà depositato presso la segreteria del Comuni di San Miniato e Fucecchio e pubblicato sul sito web del Comune per 60 giorni dalla data di pubblicazione sul BURT del relativo avviso, durante i quali chiunque avrà la facoltà di prenderne visione e presentare osservazioni, così come previsto dall'art. 19 della L.R. 65/2014 e dall'art. 25 della L.R. 10/2010;
  7. di dare comunicazione, ai sensi dell'art. 38 della L.R. 65/2014 e s.m.i., al Garante Regionale dell'informazione e della partecipazione, della pubblicazione del Rapporto sull'Attività svolta, di cui al precedente punto 4);
  8. di dare atto che le osservazioni saranno presentate all'Ente responsabile dell'esercizio associato (Comune di San Miniato), come disposto dall'art. 23 comma 8 della L.R. 65/2014;
  9. di dare atto che le osservazioni attinenti al procedimento di Valutazione Ambientale Strategica saranno presentate all'Autorità Competente, presso il Comune di San Miniato in qualità di Ente responsabile dell'esercizio associato, come disposto dall'art. 25 comma 3 della L.R. 10/2010;
  10. di dare atto che il Responsabile del Procedimento è il Dirigente del Settore 3 - Servizi Tecnici del Comune di San Miniato, Ing. Iuri Gelli;
  11. di dare atto che il presente atto non comporta oneri a carico del Comune;
  12. di provvedere alla pubblicazione del presente atto nel sito web istituzionale (sotto - sezione "*Pianificazione e governo del territorio*" di "*Amministrazione Trasparente*"), stante che lo stesso rientra negli obblighi di pubblicazione previsti dall'art. 39 del D.lgs. 33/2013, secondo le modalità stabilite con direttiva interna del Responsabile della Trasparenza;
  13. di allegare al presente atto a formare parte integrante e sostanziale, il solo parere di regolarità tecnica, di cui all'art. 49, comma 1, del "*Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali*" - T.U.E.L., approvato con D.lgs. 18.08.2000, n. 267 e successive modifiche e integrazioni.

### **Indi il Consiglio Comunale**

in ragione della necessità di predisporre gli atti necessari all'adozione del Piano Strutturale Intercomunale tra i Comuni di San Miniato e di Fucecchio attesa dai programmi strategici e operativi approvati e sopra richiamati, con successiva votazione che ha l'esito sotto riportato:

|                |
|----------------|
| <b>Votanti</b> |
|----------------|

| <b>Presenti</b> | <b>Astenuti</b> | <b>Favorevoli</b> | <b>Contrari</b> |
|-----------------|-----------------|-------------------|-----------------|
| 10              | 1 (Morelli)     | 9                 | -               |

## **DELIBERA**

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del "*Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali*" - T.U.E.L. approvato con D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 e successive modifiche ed integrazioni.

Letto, confermato e sottoscritto.

**Il Presidente del Consiglio Comunale**  
Marco Padovani

**Il Vice Segretario**  
Agnese Granchi