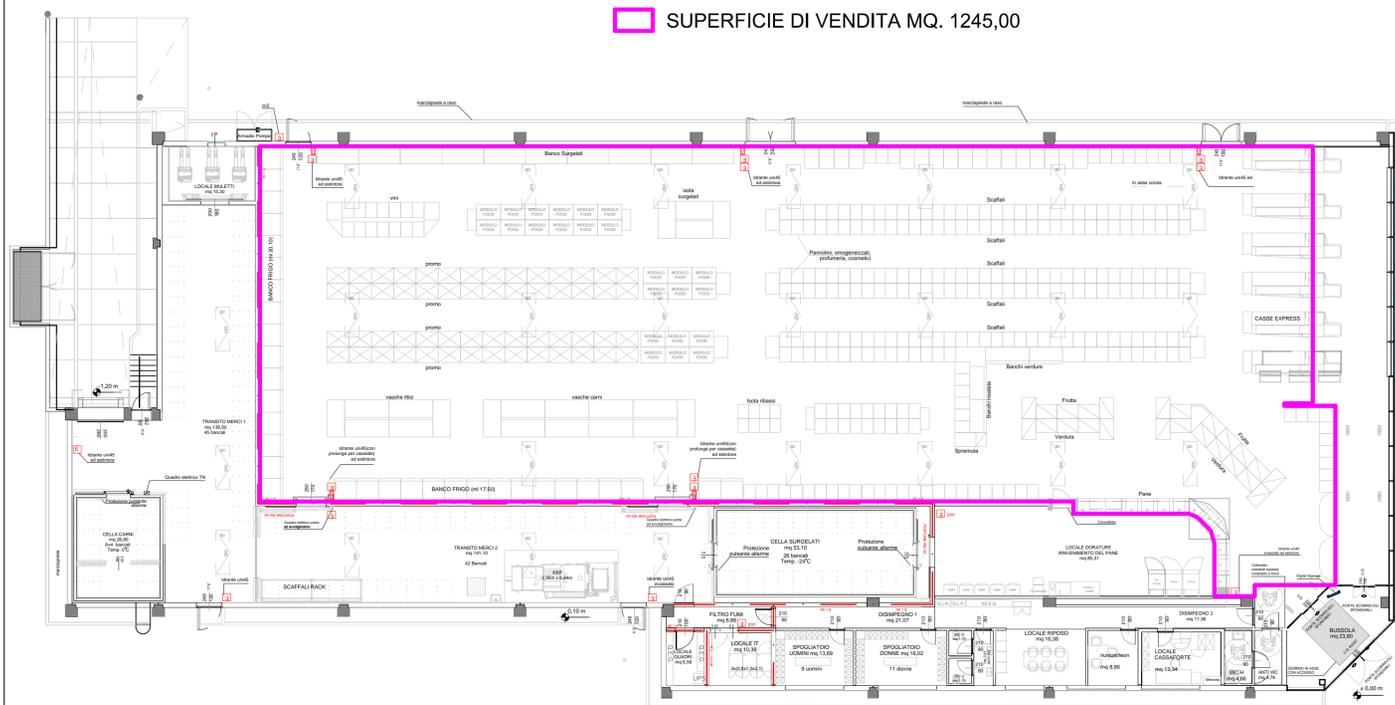


<b>Simone Coltelli geometra</b> via Basili n. 2 56029 Santa Croce sull'Arno (PI) tel 057133101 - fax 0571382264 e-mail: simonecoltelli@gmail.com		<b>Paolo Giannoni architetto</b> Largo Pietro Lotti n. 9/H 56029 Santa Croce sull'Arno (PI) tel 057134587 fax 057134588 e-mail: giannoni.associati@leonet.it		<b>Andrea Lami geometra</b> Via S. Tommaso n. 15 56029 Santa Croce sull'Arno (PI) tel 057134977 e-mail: a.lami@geometralami.it	
<b>denominazione</b> <b>Piano Particolareggiato Attuativo Convenzionato</b> di iniziativa privata per la realizzazione di un edificio commerciale di media struttura di vendita, di residenze, di parcheggi pubblici, di aree a verde pubblico ambientale, a verde pubblico attrezzato, con riorganizzazione della rete stradale esistente e di progetto, nel Comune di Fucecchio, via Provinciale Fiorentina, via Luigi Banti, via Giampiero Alvisi con Variante Semplificata al Regolamento Urbanistico Contestuale al P.P.A.C. Scheda Progetto PA19					
<b>titolo</b> INDIVIDUAZIONE DELL'AREA DI VENDITA NEGOZIO					
<b>scala</b> 1:200				<b>U</b>	
<b>data</b> Dicembre 2023		<b>sost.</b>			
<b>proprietà</b> Bini Luciano, Cerrini Valentina, Giovacchini Ambra, Eredi Giovacchini Augusto, Giovacchini Marinella, Giovacchini Mario, Gori Stefania, Gori Stefano, Grassini Renata, Lucaccini Graziella.					
<b>Progettisti:</b> Simone Coltelli geometra Paolo Giannoni architetto Andrea Lami geometra					



Fucecchio - Via Provinciale Francesca Nord		C.d.C.	
Layout STATO DI PROGETTO		Scala 1:200	
LEGENDA		SUP.NETTA	SUP.LORDA
<b>SUPERFICIE VENDITA TOTALE</b>	mq.	1.340,03	1.376,94
di cui : area di vendita	mq.	1.245,03	1.279,32
area retrocassa	mq.	95,00	97,62
<b>SUPERFICIE AUSILIARIA</b>	mq.	205,36	310,16
Bussole d'ingresso	mq.	23,80	26,01
Locale cottura pane	mq.	85,31	87,60
Anti WC disabili (clienti)	mq.	4,78	6,15
WC disabili (clienti)	mq.	4,66	6,20
Locale cassaforte	mq.	13,34	16,03
Spogliatoio uomini	mq.	13,69	15,94
Spogliatoio donne	mq.	16,02	18,58
WC uomini	mq.	1,79	2,65
WC donne	mq.	1,79	2,21
Anti WC	mq.	3,41	4,32
Disimpegno 1	mq.	21,07	27,94
Disimpegno 2	mq.	11,36	17,53
Locale riposo	mq.	16,38	18,63
Saletta riunioni	mq.	8,85	10,45
Locale LT	mq.	10,39	12,94
Locale quadri	mq.	6,56	9,02
Locale carica muletto	mq.	15,30	18,81
Filtro fumi	mq.	6,86	9,15
<b>SUPERFICIE MAGAZZINO</b>	mq.	359,50	412,90
Transito merci 1	mq.	138,50	153,45
Transito merci 2	mq.	141,10	152,90
Cella surgelati	mq.	53,10	70,95
Cella carni	mq.	26,80	35,60

COMUNE DI FUCECCHIO  
 COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE  
 Protocollo N. 0047967/2023 del 11/12/2023  
 Funzionario SIMONE COLTELLI - PRODOTTORE AMMINISTRATIVO