

Analisi del contesto locale

Fucecchio è un Comune di 22.772 abitanti della Città Metropolitana di Firenze, ubicato nel Valdarno inferiore, a metà strada tra Firenze, Pisa e Lucca, con un territorio di circa 65 km², crocevia di cammini storici come la Via Francigena, la Via Romea e la Via Medicea.

Territorio

Al confine tra le Province di Firenze, Pisa, Lucca e Pistoia e vicino all'area umida del Padule di Fucecchio, ha un territorio di circa 65 km², dista circa 45 chilometri da Firenze e 38 da Pisa, confina a nord con i Comuni di Chiesina Uzzanese e di Ponte Buggianese, a est con i Comuni di Larciano e Cerreto Guidi, a sud con il Comune di San Miniato e a ovest con i Comuni di Santa Croce sull'Arno, di Castelfranco di Sotto e di Altopascio.

| Superficie Territorio | Altitudine | | Densità | Zona Climatica |
|-----------------------|------------|----------|---------------------------|----------------|
| 65,13 Km ² | Min 12 m | Max 95 m | 351,8 Ab./Km ² | D |

Il territorio è caratterizzato da una porzione pianeggiante, posta all'estremità meridionale, afferente alla Pianura dell'Arno e quella posta all'estremità settentrionale del territorio confinante con i Comuni di Altopascio e Chiesina Uzzanese, una porzione collinare, caratterizzata dall'ambito delle Cerbaie e la zona sud orientale, caratterizzata dall'ambito di Montellori, con sommità sui 100 m s.l.m., e infine una porzione di area depressa, che afferisce al Padule di Fucecchio, la più grande palude interna italiana che si estende per circa 1.800 ettari tra la provincia di Firenze e di Pistoia.

| | | | |
|---------------------------|-----------------------|--------------------------|----------------------|
| Superficie | Km ² 65,13 | Superficie Urbana | Km ² 7,25 |
| Laghi | 1 | Fiumi e Torrenti | 16 |
| Strade Provinciali | Km 29,50 | Strade Comunali | Km 120 |
| Strade Vicinali | Km 115 | Strade Urbane | Km 7 |

La posizione strategica al confine tra le Province di Firenze, Pisa e Pistoia, ha determinato per Fucecchio, da un lato un legame politico-amministrativo con il Circondario Empolese Valdelsa (dal 01.01.2013 divenuto Unione dei Comuni Circondario Empolese-Valdelsa), dall'altro l'appartenenza al Distretto Industriale del Cuoio del Valdarno Inferiore.

Immersa nel cuore delle due citate grandi aree naturali del Padule e le Cerbaie, Fucecchio presenta un patrimonio storico importante ed un'area industriale attiva e competitiva.

Nel territorio comunale, oltre al Capoluogo, insistono centri e nuclei abitati. Secondo l'ISTAT, il centro abitato è "La località abitata caratterizzata dalla presenza di case contigue o vicine con interposte strade, piazze e simili, o comunque brevi soluzioni di continuità, caratterizzato dall'esistenza di servizi o esercizi pubblici costituenti la condizione di una forma autonoma di vita sociale". Le località identificate nel Comune di Fucecchio come centri abitati sono: Querce, Pinete, Massarella, Torre, Galleno, S.Pierino e Botteghe. Sempre secondo l'ISTAT, il nucleo abitato è "La località abitata caratterizzata dalla presenza di case contigue o vicine con almeno cinque famiglie e con interposte strade, sentieri, spiazzi, aie, piccoli orti, piccoli incolti e simili, purché l'intervallo tra casa e casa non superi i 30 metri e sia in ogni modo inferiore a quello intercorrente tra il nucleo stesso e la più vicina delle case sparse e purché sia priva del luogo di raccolta che caratterizza il centro abitato". Le località individuate nel Comune di Fucecchio come nuclei abitati sono: Balzello, Biagioni, Caino, Casini, Cinelli, Cioni, Gelsa, Le Corti, Le Vedute, Luigioni, Niccoletti, Poggio Pieracci, Porto dei Pescatori, Salto alle Vecchie, Tacchio, Taccino, Urbano, Ventignano, Palagina, Fornino, Lucchesi, Gazzarrini, S.Bartolomeo, Dreoli, Macone, Frattino e Giovacchini.

Popolazione

| | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 |
|--------------------------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|
| Residenti a inizio anno | 23.403 | 23.275 | 23.082 | 23.072 | 22.916 | 22.832 | 22.741 |
| Nati | 188 | 170 | 150 | 153 | 156 | 131 | 137 |
| Morti | 255 | 254 | 236 | 301 | 282 | 269 | 237 |
| Saldo naturale | -67 | -84 | -86 | -148 | -126 | -138 | -100 |
| Immigrati | 944 | 861 | 975 | 599 | 802 | 882 | 860 |
| Emigrati | 1005 | 970 | 899 | 607 | 760 | 835 | 730 |
| Saldo migratorio | -61 | -109 | +76 | -8 | +42 | +47 | +130 |
| Incremento/decremento | -215 | -128 | -193 | -10 | -156 | -84 | -91 |
| Residenti a fine anno | 23.275 | 23.082 | 23.072 | 22.916 | 22.832 | 22.741 | 22.772 |

| Popolazione per fasce d'età | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 |
|-----------------------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|
| Da 0 a 6 anni | 1.367 | 1.302 | 1213 | 1170 | 1131 | 1069 | 1042 |
| | 5,9% | 5,6% | 5,3% | 5,1% | 5,0% | 4,7% | 4,6% |
| Da 7 a 14 anni | 1.838 | 1.847 | 1841 | 1803 | 1737 | 1698 | 1649 |
| | 7,9% | 8,0% | 8,0% | 7,9% | 7,6% | 7,5% | 7,2% |
| Da 15 a 29 anni | 3.305 | 3.295 | 3323 | 3287 | 3323 | 3351 | 3421 |
| | 14,2% | 14,3% | 14,4% | 14,3% | 14,6% | 14,7% | 15,0% |
| Da 30 a 65 anni | 11.686 | 11.504 | 11494 | 11429 | 11422 | 11360 | 11325 |
| | 50,2% | 49,8% | 49,8% | 49,9% | 50,0% | 50,0% | 49,7% |
| Oltre 65 anni | 5.079 | 5.132 | 5201 | 5226 | 5219 | 5263 | 5335 |
| | 21,8% | 22,2% | 22,5% | 22,8% | 22,9% | 23,1% | 23,4% |
| Totale | 23.275 | 23.082 | 23.072 | 22.916 | 22.832 | 22.741 | 22.772 |

| STRANIERI RESIDENTI | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 |
|---|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|
| n. abitanti | 23.275 | 23.082 | 23.072 | 22.916 | 22.832 | 22.741 | 22.772 |
| n. abitanti stranieri | 4.089 | 4.020 | 4.044 | 3.910 | 3.888 | 3.367 | 3.894 |
| % sulla popolazione | 17,57% | 17,42% | 17,53% | 17,06% | 17,03% | 14,81% | 17,10% |
| La nazionalità maggiormente rappresentata è quella cinese (1.802), seguita da quella albanese (637), marocchina (334), senegalese (221) e rumena (190). | | | | | | | |

| IRPEF - Dichiarazione dei redditi | 2021 (anno d'imposta 2020) | 2022 (anno d'imposta 2021) | 2023 (anno d'imposta 2022) |
|---|----------------------------|----------------------------|----------------------------|
| Contribuenti | 16.515 | 16.551 | 16.741 |
| Contribuenti al reddito imponibile | 15.799 | 15.890 | 16.113 |
| Totale reddito imponibile (espresso in migliaia di €euro) | 320.200 | 339.081 | 370.191 |
| Reddito imponibile medio calcolato sul numero di contribuenti con reddito diverso da 0 | 20.267 | 21.339 | 22.975 |

Fonte: Regione Toscana, elaborazioni a cura dell'Ufficio Regionale di Statistica su dati del Ministero dell'Economia e delle Finanze - Dipartimento delle Finanze

Economia e Lavoro

Il territorio è caratterizzato dalla prevalenza di aziende del settore industriale - conciario e calzaturiero - e del settore terziario, con elevata presenza di piccole imprese (inferiori a 50 dipendenti).

Un contributo notevolissimo al comparto conciario nazionale arriva proprio dalla Toscana e in particolare dal Distretto Industriale di Santa Croce sull'Arno dove sul territorio di 5 Comuni (Castelfranco di Sotto, Fucecchio, Montopoli in Val d'Arno, San Miniato e Santa Croce sull'Arno) si concentra la quasi totalità dell'industria conciaria toscana. L'emergenza Covid ha complicato una fase già delicata per il settore. Infatti il 2019 era stato un anno già caratterizzato da cali diffusi e generalizzati per l'industria conciaria italiana.

| | 31.12.2019 | | 31.12.2020 | | 31.12.2021 | | 31.12.2022 | | 31.12.2023 | |
|---------------------------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|
| | Imprese | Addetti | Imprese | Addetti | Imprese | Addetti | Imprese | Addetti | Imprese | Addetti |
| Agricoltura | 160 | 110 | 157 | 117 | 156 | 118 | 153 | 118 | 151 | 174 |
| Industria | 1.013 | 4.248 | 1.032 | 4.233 | 1.002 | 4.116 | 984 | 4.268 | 973 | 4.221 |
| Servizi | 1.594 | 2.813 | 1.578 | 2.763 | 1.561 | 2.733 | 1.560 | 2.843 | 1.570 | 2.922 |
| Imprese non classificate | 11 | 26 | 8 | 22 | 9 | 49 | 12 | 16 | 13 | 19 |
| TOTALE | 2.778 | 7.197 | 2.775 | 7.135 | 2.728 | 7.016 | 2.709 | 7.245 | 2.707 | 7.336 |

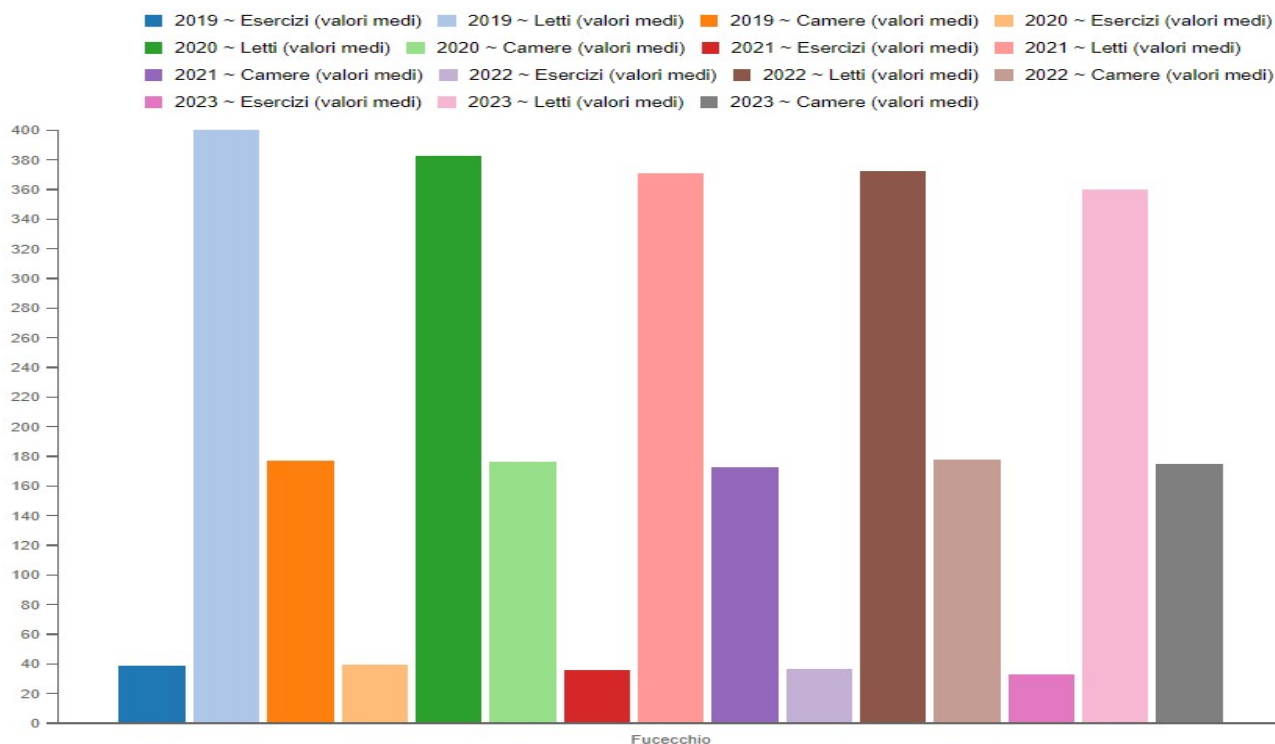
Fonte: CCIAA di Firenze – Ufficio Statistica e Studi

Si riportano a seguire alcuni dati statistici, relativi alle strutture ricettive e ai flussi turistici registrati entro il territorio comunale, tratti dalla piattaforma on-line "Banca dati Turismo" della Regione Toscana.

| Strutture ricettive – Anno 2023 | | | | | |
|---------------------------------|---|---|------------------------|---------------------|----------------------|
| Comune | Classificazione macro delle tipologie ricettive | Classificazione micro delle tipologie ricettive esistenti | Esercizi (valori medi) | Letti (valori medi) | Camere (valori medi) |
| Fucecchio | Esercizi Alberghieri | Alberghi a 3 stelle e Residenze Turistiche Alberghiere (RTA), compresi alberghi diffusi | 3 | 82 | 43 |
| | | Alberghi a 4 e 5 stelle | 1 | 54 | 27 |
| | Esercizi Extralberghieri | Alloggi agriturismo | 8 | 89 | 43 |
| | | Affittacamere | 5 | 39 | 19 |
| | | Alloggi privati | 5 | 19 | 7 |
| | | Bed & Breakfast impr. | 1 | 4 | 2 |
| | | Bed & Breakfast non impr. | 2 | 12 | 5 |
| | | Case e appartamenti per vacanze | 6 | 46 | 24 |
| | | Altre strutture extra-alberghiere | 1 | 15 | 4 |
| | | TOTALE (valori medi) | 33 | 360 | 175 |

Fonte: Regione Toscana, elaborazioni a cura dell'"Ufficio Regionale di Statistica" su dati Istat

TURISMO -Offerta ricettiva presente entro il territorio comunale – Andamento storico relativo agli anni 2019-2023



| LAVORO - Comunicazioni di avviamento pervenute ai Servizi per l'Impiego per Comune dell'unità produttiva e genere (Centro per l'Impiego di Empoli) | | | | | | | | | | | | |
|--|-----------------------------|-------|-------|-------|-----|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| | 2019 | | | 2020 | | | 2021 | | | 2022 | | |
| Comune | Comunicazioni di avviamento | | | | | | | | | | | |
| | F | M | Tot. | F | M | Tot. | F | M | Tot. | F | M | Tot. |
| Fucecchio | 1.619 | 1.291 | 2.910 | 1.187 | 927 | 2.114 | 1.432 | 1.154 | 2.586 | 1.665 | 1.319 | 2.984 |

| Iscritti allo stato di disoccupazione dai Servizi per l'Impiego per Comune di residenza dei soggetti in cerca di lavoro e genere (Centro per l'Impiego di Empoli) | | | | | | | | | | | | |
|---|----------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|------|-----|------|
| | 2019 | | | 2020 | | | 2021 | | | 2022 | | |
| Comune | Iscritti | | | | | | | | | | | |
| | F | M | Tot. | F | M | Tot. | F | M | Tot. | F | M | Tot. |
| Fucecchio | 2.082 | 1.538 | 3.620 | 2.093 | 1.564 | 3.657 | 2.085 | 1.517 | 3.602 | 426 | 333 | 759 |

Fonte: Regione Toscana – "Osservatorio Regionale Mercato del Lavoro", elaborazioni su dati del Sistema Informativo Regionale del Lavoro (SIL)

| LAVORO - Stime delle forze di lavoro per Sistema Locale del Lavoro (SLL) * | | | | | |
|--|--|---|------|------|------|
| SLL | | | 2020 | 2021 | 2022 |
| San Miniato (COD_SLL_2011: 927) | Valori assoluti medi annui (in migliaia) | Occupati | 44,1 | 44,1 | 46,0 |
| | | In cerca di occupazione | 3,3 | 3,6 | 3,0 |
| | | Forze di lavoro | 47,4 | 47,8 | 49,0 |
| | | Non forze di lavoro in età di 15 anni e più | 40,8 | 40,5 | 39,8 |
| | | Popolazione di 15 anni o più | 88,1 | 88,2 | 88,8 |
| | Tassi percentuali annui | Tasso di attività | 53,7 | 54,1 | 55,2 |
| | | Tasso di occupazione | 50,1 | 50,0 | 51,8 |
| | | Tasso di disoccupazione | 6,9 | 7,6 | 6,0 |

* I Sistemi Locali del Lavoro (SLL) rappresentano una griglia territoriale i cui confini, indipendentemente dall'articolazione amministrativa del territorio, sono definiti utilizzando i flussi degli spostamenti giornalieri casa/lavoro (pendolarismo) rilevati in occasione dei Censimenti generali della popolazione e delle abitazioni. Il Sistema Locale del Lavoro denominato "San Miniato" ricomprende i territori dei seguenti sei Comuni: San Miniato, Santa Croce sull'Arno, Castelfranco di Sotto, Santa Maria a Monte, Montopoli Val d'Arno e Fucecchio. Fonte: ISTAT.

Analisi delle condizioni interne

Assetto del Comune

Gli organi di governo del Comune sono il **Consiglio, la Giunta ed il Sindaco**. Il Consiglio ed il Sindaco sono eletti direttamente dai cittadini e restano in carica per cinque anni. Le funzioni di questi organi sono regolate dalla legge, dallo Statuto comunale e, per quanto riguarda il Consiglio, anche da un regolamento comunale che ne disciplina il funzionamento. Agli organi di governo è affidata la definizione degli indirizzi e degli obiettivi, mentre i responsabili di settore provvedono all'attuazione dei programmi politici ed alla gestione operativa di natura tecnica, amministrativa e finanziaria, compresa l'adozione degli atti che impegnano l'Amministrazione verso l'esterno.

Funzioni e servizi sono attribuiti alla struttura amministrativa con atti di organizzazione, mentre gli obiettivi e le corrispondenti risorse sono assegnati ai Responsabili di Settore con il Piano Esecutivo di Gestione (PEG), con cui annualmente sono definite le azioni per attuare le Linee Programmatiche approvate dal Consiglio all'inizio del mandato e aggiornate annualmente con il Documento Unico di Programmazione (DUP).

Consiglio comunale

| Consiglieri di maggioranza: | Consiglieri di minoranza: |
|---|----------------------------------|
| Francesco Bonfantoni - Presidente | Greta Costagli - Vicepresidente |
| Raffaella Castaldo delegato in materia di <i>"Valorizzazione delle Aree Naturali: Cerbaie e Padule"</i> | Vittorio Picchianti |
| Monica Asti | Luca Borgioli |
| Lubiana Caponi | Fabio Calugi |
| Daniele Cei delegato in materia di <i>"Valorizzazione del Palio della Città di Fucecchio, Relazioni con i Palii d'Italia e Valorizzazione dei Cammini Storici"</i> | Valentina Carmignani |
| Lorenzo Favilli delegato in materia di <i>"Gemellaggi e Infiorata"</i> | Simone Testai |
| Linda Fondelli delegato in materia di <i>"Cooperazione Internazionale e Pace"</i> | |
| Gianmarco Geloso Delegato in materia di <i>"Politiche Giovanili"</i> | |
| Irene Pagliaro | |
| Federica Banti | |

I Commissione Consiliare permanente "Programmazione e Controllo, Innovazione, Affari Generali, Bilancio e Tributi": Lubiana Caponi, Luca Borgioli, Federica Banti, Raffaella Castaldo, Lorenzo Favilli, Vittorio Picchianti e Simone Testai.

II Commissione Consiliare permanente “Politiche sociali, Lavoro, Scuola, Cultura e Sport”: Monica Asti, Daniele Cei, Linda Fondelli, Federica Banti, Valentina Carmignani, Greta Costagli e Simone Testai.

III Commissione Consiliare permanente “Lavori pubblici, Urbanistica, Edilizia e Commercio”: Raffaella Castaldo, Gianmarco Geloso, Irene Pagliaro, Monica Asti, Vittorio Picchianti, Fabio Calugi e Simone Testati.

Commissione di Garanzia e Controllo: Lubiana Caponi, Lorenzo Favilli, Irene Pagliaro, Federica Banti, Fabio Calugi, Luca Borgioli e Simone Testai.

Commissione delle Elette e Nominate: Emma Donnini, Sabrina Mazzei, Monica Asti, Federica Banti, Lubiana Caponi, Valentina Carmignani, Raffaella Castaldo, Greta Costagli, Linda Fondelli e Irene Pagliaro.

Giunta comunale

Emma Donnini

SINDACO

sindaco@comune.fucecchio.fi.it

Deleghe a: Personale e benessere organizzativo;

Bilancio e Tributi; Opere Pubbliche; Educazione e Scuola;

Palio.

Fabio Gargani

VICESINDACO

f.gargani@comune.fucecchio.fi.it

Deleghe a: Politiche per la salute; Sport; Protezione civile;

Comunicazione e informazione; Agenda digitale.

Alberto Cafaro

ASSESSORE

a.cafaro@comune.fucecchio.fi.it

Deleghe a: Urbanistica; Edilizia; Cultura; Turismo;

Valorizzazione della memoria storica.

Emiliano Lazzeretti

ASSESSORE

e.lazzeretti@comune.fucecchio.fi.it

Deleghe a: Politiche sociali; Inclusione;

Associazionismo e volontariato; Centro

storico.

Sabrina Mazzei

ASSESSORE

s.mazzei@comune.fucecchio.fi.it

Deleghe a: Politiche ambientali; Decoro

urbano e manutenzioni; Mobilità e trasporto

pubblico locale; Pari opportunità.

Marco Padovani

ASSESSORE

m.padovani@comune.fucecchio.fi.it

Deleghe a: Formazione e lavoro; Sviluppo

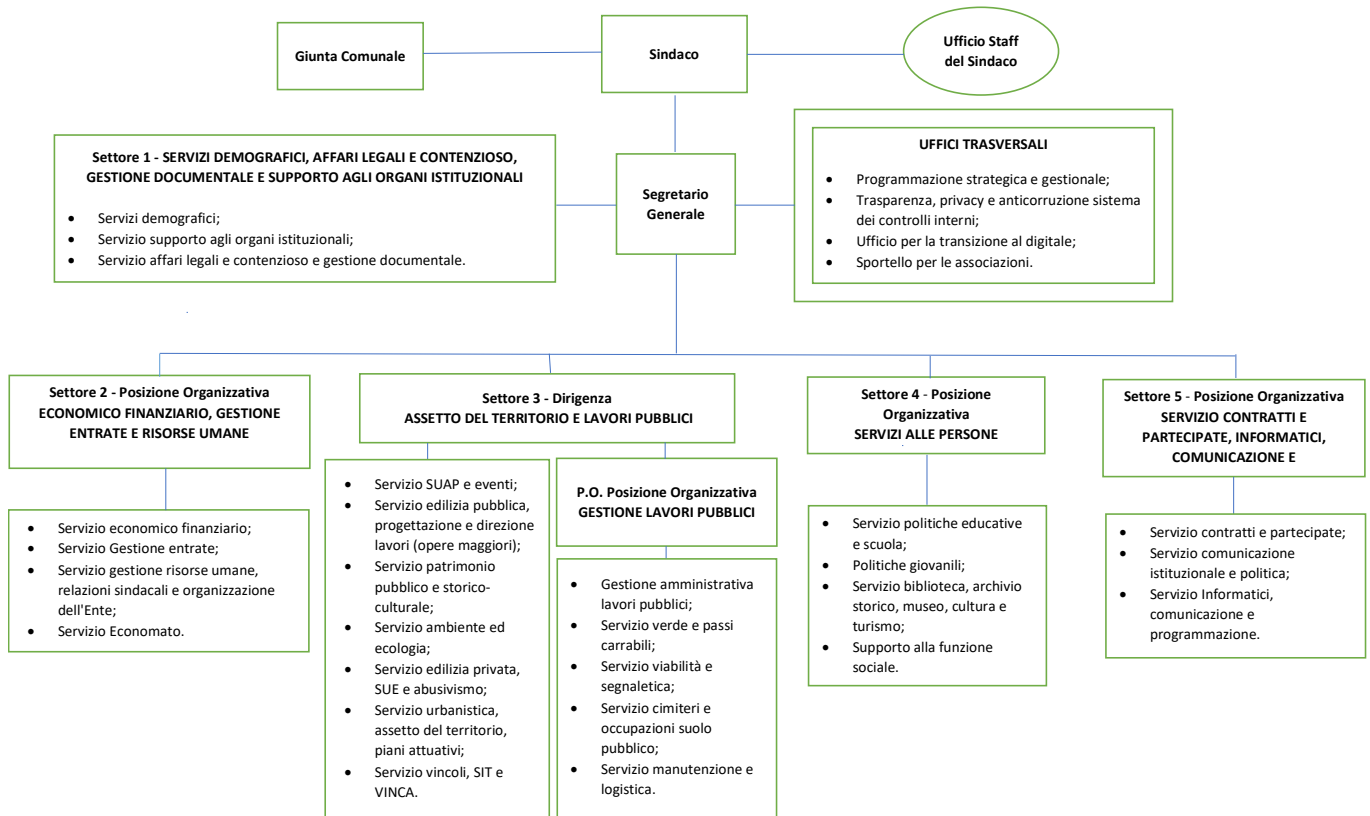
economico, commercio e agricoltura;

Marketing territoriale; Polizia Municipale.

Organizzazione e risorse umane

La struttura organizzativa dell'ente, l'organizzazione del lavoro agile, i fabbisogni di personale costituiscono sottosezioni della Sezione 3-Organizzazione e capitale umano del PIAO, consultabile sul sito web istituzionale nella sezione "[Amministrazione Trasparente – Disposizioni Generali – Atti Generali](#)".

ORGANIGRAMMA



| ASSUNZIONI E CESSAZIONI | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 |
|--|------------|-------------|------------|------------|------------|------------|
| Assunzioni con procedure selettive | 4 | 5 | 4 | 5 | 11 | 6 |
| Assunzioni Temporanee | 1 | 12 | 12 | 14 | 13 | 1 |
| Tirocini | 16 | 16 | 5 | 9 | 13 | 5 |
| Mobilità interna | 0 | 2 | 0 | 0 | 3 | 0 |
| Cessazioni | 1 | 12 | 5 | 10 | 11 | 10 |
| ORGANIZZAZIONE | | | | | | |
| Personale dipendente a tempo indeterminato | 83 | 80 | 79 | 80 | 81 | 79 |
| Personale dipendente a tempo determinato | 6 | 7 | 7 | 5 | 3 | 3 |
| FORMAZIONE | | | | | | |
| Giornate di formazione nell'anno | 65 | 100 | 103 | 50 | 43 | 79 |
| Spesa formazione (impegnato) | €19.199,00 | € 14.607,00 | €13.440,00 | €18.334,00 | €17.845,00 | €17.730,00 |
| BENESSERE ORGANIZZATIVO | | | | | | |
| Tasso di infortuni | 1,13% | 0,01% | 5,06% | 2,35% | 3,57% | 1,28% |
| Indagini benessere organizzativo | 0 | 0 | 2 | 2 | 0 | 1 |

Spesa per il personale:

| Limiti di spesa e incidenza | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 |
|--|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|
| Importo limite di spesa (art. 1, c. 557 e 562 della L. 296/2006) | 4.358.971,77 | 4.358.971,77 | 4.358.971,77 | 4.358.971,77 | 4.358.971,77 |
| Importo spesa di personale calcolata ai sensi dell'art. 1, c. 557 e 562 della L. 296/2006 | 4.031.458,49 | 4.044.661,90 | 3.982.350,02 | 3.949.329,46 | 4.128.266,70 |
| Rispetto del limite di spesa | SI | SI | SI | SI | SI |
| Incidenza delle spese di personale sulle spese correnti | 26,64% | 25,97% | 23,08% | 22,80 | 31,34% |

| Indicatori | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 |
|--------------------------|--------|--------|--------|--------|--------|
| Spesa personale/Abitanti | 195,28 | 174,73 | 176,49 | 174,51 | 181,32 |
| Abitanti/Dipendenti | 260,91 | 271,44 | 263,40 | 269,40 | 277,64 |

Patrimonio immobiliare comunale

Il patrimonio pubblico è costituito dal complesso di beni e rapporti giuridici, attivi e passivi, di pertinenza di ciascun ente (Art. 230 T.U.E.L.). Da un punto di vista soggettivo il patrimonio, dunque, riguarda i diversi enti pubblici proprietari, mentre sotto l'aspetto oggettivo il patrimonio è composto sia da immobili di varia tipologia e qualità che da titoli, azioni, concessioni e via dicendo.

Dalla lettura del codice civile, invece, i beni pubblici si possono distinguere in:

- Beni demaniali (Artt. 822 e 824 Codice Civile) che hanno nella loro natura la destinazione all'uso pubblico. Si tratta di beni *res extra commercium*;
- Beni patrimoniali (Art. 826 Codice Civile) soggetti alle norme dettate a tutela della proprietà, pur restando soggetti al regime giuridico degli enti pubblici. Possono essere oggetto di scambio. I beni patrimoniali si possono inoltre distinguere in disponibili e indisponibili.

Il Patrimonio immobiliare di un ente locale è l'insieme dei beni immobili che vengono utilizzati, consumati e trasformati per l'erogazione dei servizi e per il soddisfacimento dei bisogni della collettività. L'inventario degli enti locali costituisce la base:

- per la determinazione della consistenza patrimoniale dell'Ente mediante il monitoraggio delle variazioni attive e passive della consistenza patrimoniale (redazione del conto del patrimonio);
- per una valutazione dei costi di gestione e dei redditi degli stessi.

Le informazioni desumibili dall'inventario coniugate con altre informazioni, ricavabili dalla gestione finanziaria ed economica, possono fornire dati atti ad influire sull'eventuale gestione dei beni, nonché monitorare e controllare se la destinazione degli stessi sia conforme alle finalità assegnate dalla legge e dagli organi deliberativi. L'inventario deve essere costantemente aggiornato e chiuso al termine dell'esercizio finanziario conciliando, per le immobilizzazioni materiali, il dato fisico con quello contabile. In particolare, l'inventariazione comprende diverse fasi, così distinte:

- Identificazione dei beni di proprietà dell'ente e ricerca dei documenti comprovanti la proprietà;
- Classificazione;
- Descrizione (quantità, la qualità e la qualifica degli elementi patrimoniali);
- Valutazione del bene.

L'aggiornamento degli inventari, secondo il dettato normativo (Art. 230, co. 7 T.U.E.L.), deve avvenire annualmente.

Alla data del 31 Dicembre 2023, in base allo Stato Patrimoniale di cui al Rendiconto di gestione dell'anno 2023 approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n.29 del 22.05.2024, la consistenza del patrimonio immobiliare comunale risulta essere la seguente:

| Consistenza del patrimonio immobiliare comunale al 31/12/2023 | | | | |
|---|------------------|--|------------|-----------------|
| Stato patrimoniale (attivo) | Immobilizzazioni | Beni demaniali | Terreni | € 1.130.520,82 |
| | | | Fabbricati | € 5.246.836,29 |
| | | Altre immobilizzazioni materiali | Terreni | € 12.598.201,36 |
| | | | Fabbricati | € 27.634.098,18 |
| Stato patrimoniale (passivo) | Patrimonio netto | Riserve indisponibili per beni demaniali e patrimoniali indisponibili e per i beni culturali | | € 71.660.567,19 |

Il dettaglio dei beni di cui consta il patrimonio immobiliare comunale è liberamente consultabile sul sito web istituzionale nella sezione ["Amministrazione Trasparente – Beni immobili e gestione patrimonio – Patrimonio immobiliare"](#).

CONCESSIONI IMPIANTI SPORTIVI

Mediante Deliberazione n. 332 del 02/12/2022, tenuto conto del disposto dell'Art.10-ter del D.L. n. 73/2021 (convertito dalla L. n. 106/2021), come modificato dal D.L. n. 228/2021 (convertito dalla L. n. 15/2022), la Giunta comunale, sulla scorta della propria precedente Deliberazione n. 163 del 16/09/2021 e allo scopo di garantire la continuità della gestione delle strutture sportive affidate in concessione, ha espresso l'indirizzo politico di prorogare, di diritto, fino al 31/12/2025 le convenzioni in essere aventi ad oggetto gli otto impianti sportivi comunali di seguito riportati, prolungando al contempo alla medesima scadenza il termine di definizione e conclusione delle relative procedure di affidamento, e precisamente:

- Campo sportivo "Mediceo" di Ponte a Cappiano, costituito da campo di calcio, campo sussidiario, tribuna, locale spogliatoio, servizi ed annessi, spazi verdi circostanti;
- Campo sportivo frazione Galleno, costituito da campo di calcio, campo sussidiario, locale spogliatoio, tribune, servizi, spazi verdi circostanti;
- Campo sportivo frazione Massarella, costituito da campo di calcio, locale spogliatoio e spazi verdi circostanti;
- Campo sportivo frazione Torre, costituito da campo di calcio, locale spogliatoio e spazi verdi circostanti;
- Campo sportivo frazione San Pierino, costituito da campo di calcio, campo sussidiario, spogliatoi, servizi, spazi verdi circostanti;
- Campi da tennis di San Pierino;
- Bocciodromo di San Pierino, costituito da un bocciodromo, con servizi e spazi verdi circostanti;
- Palestra dell'Istituto Checchi.

Il numero di impianti sportivi di proprietà comunale attualmente ammonta a 16 strutture per le quali sono state accordate 13 concessioni e che risultano utilizzate da un totale di 45 società per complessive 5.600 ore annue. Trattasi, per l'esattezza, dei seguenti impianti sportivi:

- N. 2 palestre Comunali e 1 palazzetto gestiti da GS Folgore sino al 16/06/2026;
- Campo sportivo frazione Botteghe gestito da Asd A.C. Vallebuia sino al 31/08/2023 (salvo proroga);

- Campo sportivo frazione Torre gestito da A.s.d. Amatori Calcio Ferruzza sino al 31/12/2025;
 - Campo sportivo frazione Galleno gestito da U.s.d. Calcio Galleno sino al 31/12/2025;
 - Campo sportivo frazione Massarella gestito da Polisportiva Massarella Dilettantistica sino al 31/12/2025;
 - Campo sportivo "Mediceo" gestito da A.s.d. Ponte a Cappiano Football Club sino al 31/12/2025;
 - Campo sportivo frazione S.Pierino in attesa di affidamento;
 - Stadio "Corsini" gestito da Ac Fucecchio sino al 31/08/2023 (salvo proroga);
 - Campo sportivo "Galli" gestito da Ac Giovani Fucecchio 2000 sino al 31/08/2023 (salvo proroga);
 - Palestra dell'Istituto Checchi gestita da A.s.d. Pallavolo Fucecchio sino al 31/12/2025;
 - Bocciodromo gestito da A.s. Bocciodromo San Pierino sino al 31/12/2025;
 - Campi da tennis di San Pierino gestiti da A.s.d. Junior Tennis School sino al 31/12/2025;
 - Piscina intercomunale gestita da Aquatempra S.s.d. a r.l.sino al 31/12/2024;
 - Campi da calcio a 5 in Via Ronzinello 4 gestito da A.C.A. S.r.l. 4 sino al 31/12/2024.
-

Modalità di gestione dei servizi

L'Amministrazione comunale eroga un significativo numero di servizi pubblici anche con modalità differenti rispetto alla gestione diretta, quali:

- **Appalti e concessioni esterne**, privilegiando le economie di scala e l'economicità realizzabile a mezzo delle gestioni private;
- **Unione dei Comuni, gestioni in forma associata, convenzioni e accordi** con altri enti per il raggiungimento di finalità comuni ad un territorio più vasto;
- **Organismi gestionali esterni**: società in house, enti pubblici vigilati, società partecipate, enti di diritto privato controllati, enti del terzo settore, associazioni senza scopo di lucro.

Unione dei Comuni Empolese-Valdelsa

Con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 51 del 28.09.2012, sono state trasferite all'Unione dei Comuni del Circondario Empolese – Valdelsa, a partire dal 31.12.2012, le seguenti funzioni:

- A. *SERVIZI SOCIALI*
- B. *POLITICHE ABITATIVE - La gestione del patrimonio di edilizia residenziale sociale di proprietà dei Comuni è affidata a Publicasa Spa, mentre l'Unione Empolese – Valdelsa si occupa di contributi per l'abbattimento delle barriere architettoniche, contributi affitto, emergenza abitativa e sportello casa.*
- C. *POLIZIA MUNICIPALE E PROTEZIONE CIVILE*
- D. *STATISTICA*

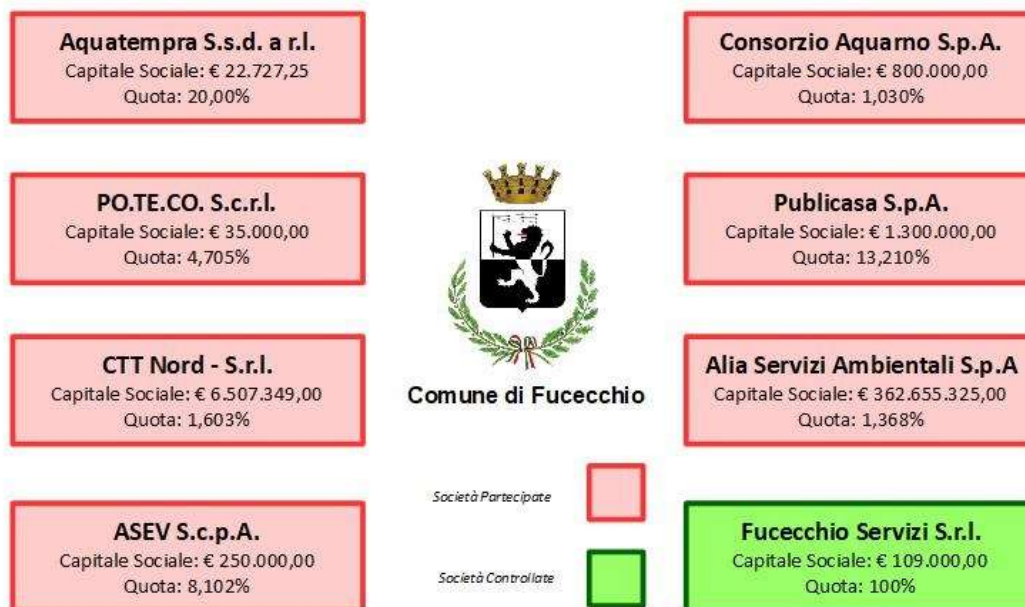
Gestioni in forma associata e convenzioni

| DESCRIZIONE | ENTI COINVOLTI | ENTE CAPOFILO |
|--|--|---------------------------------|
| Gestione associata delle funzioni in materia di vincolo idrogeologico e tenuta del catasto dei boschi percorsi dagli incendi | Comuni Unione Circondario dell'Empolese Valdelsa | Unione dei Comuni |
| Gestione associata delle funzioni in materia di turismo | Comuni Unione Circondario dell'Empolese Valdelsa | Unione dei Comuni |
| Gestione associata dell'ufficio unico accorpato del Giudice di Pace di Empoli | Comuni Unione Circondario dell'Empolese Valdelsa | Unione dei Comuni |
| Gestione associata della formazione del personale dipendente. | Comuni Unione Circondario dell'Empolese Valdelsa | Unione dei Comuni |
| Gestione associata dei servizi informativi ed informatici | Comuni Unione Circondario dell'Empolese Valdelsa | Unione dei Comuni |
| Convenzione per la gestione della rete dei servizi Informagiovani | - Comune di Castelfranco di Sotto - Comune di Fucecchio - Comune di Montopoli in Val d'Arno - Comune di Santa Croce sull'Arno | Comune di Castelfranco di Sotto |
| Centrale unica di committenza (CUC) | Comuni Unione Circondario dell'Empolese Valdelsa | Unione dei Comuni |

| DESCRIZIONE | ENTI COINVOLTI | ENTE CAPOFILA |
|---|--|-----------------------------|
| Convenzione per la gestione del T.P.L. – Trasporto Pubblico Locale Extraurbano | - Provincia di Pisa - Comune di Fucecchio - Comuni della Provincia di Pisa: Bientina, Buti, Calci, Calcinaia, Casciana Terme Lari, Cascina, Castelnuovo di Val di Cecina, Chianni, Crespina Lorenzana, Fauglia, Lajatico, Montecatini Val di Cecina, Montopoli in Val d'Arno, Orciano Pisano, Palaia, Peccioli, Pisa, Pomarance, Ponsacco, Pontedera, Santa Maria a Monte, San Giuliano Terme, San Miniato, Santa Croce sull'Arno, Terricciola, Vicopisano, Vecchiano, Volterra - Comuni della Provincia di Lucca: Pietrasanta, Massarosa | Provincia di Pisa |
| Convenzione per lavori di estensione di rete fognaria | - A.T.O. 2 Basso Valdarno - Acque S.p.A. - Comune di Fucecchio | Comune di Fucecchio |
| Manutenzione delle fosse e delle banchine stradali di competenza comunale | - Consorzio di bonifica 4 Basso Valdarno - Comune di Fucecchio | Comune di Fucecchio |
| Convenzione per inserimenti lavorativi terapeutico riabilitativi e socioassistenziali | - Azienda U.S.L. n. 11 di Empoli - Comune di Fucecchio | Azienda USL n. 11 di Empoli |

Società partecipate

Gli organismi societari in cui il Comune di Fucecchio sono i seguenti:



Il mantenimento delle partecipazioni del Comune è oggetto di verifica annuale, ai sensi dell'art. 20 del D.Lgs. n.175/2016, conseguente ad un piano di razionalizzazione approvato dal Consiglio con deliberazione n.24/2015 ed una revisione straordinaria approvata con deliberazione consiliare n.41/2017. Con deliberazione del Consiglio n.105 del 27/12/2023, è stata approvata l'ultima revisione periodica delle partecipazioni detenute al 31/12/2022.

Per disciplinare il monitoraggio delle partecipate, con deliberazione del Consiglio n.16 del 27/03/2019, è stato approvato il *Regolamento sul controllo delle partecipate e delle società in house*.

I dati di dettaglio delle società partecipate, presenti nella sezione "[Amministrazione trasparente](#)" (Enti controllati) del sito internet del Comune e nei siti delle società stesse, sono indicati nelle schede riportate di seguito.

| FUCECCHIO SERVIZI S.r.l. | | | |
|-------------------------------------|--|-------------------------|---|
| Forma Giuridica | Società a Responsabilità Limitata | Capitale Sociale | € 109.000,00 |
| Codice Fiscale / Partita IVA | 05637880484 | R.E.A. | FI 562910 |
| Data Costituzione | 19/04/2006 | Durata Impegno | 31/12/2030 |
| Sede Legale | Piazza Amendola 17 – Fucecchio | Telefono | 0571-268404 (Mensa) 0571-261373 (Farmacia) |
| Indirizzo Email / PEC | fucecchio.servizio@comune.fucecchio.fi.it fucecchioservizi@pec.it | Sito Web | www.comune.fucecchio.fi.it |
| Oggetto Sociale | L'attività principale è quella di mensa scolastica svolta presso l'unità locale in Via Foscolo, Snc, Fucecchio | | |
| Attività svolta | Gestione dei servizi pubblici di refezione scolastica, trasporto scolastico e della farmacia comunale. | | |
| Quota capitale Percentuale | € 109.000,00 100% | | |

| BILANCIO | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 |
|---|-------------|-------------|-------------|---------------|-------------|
| Risultati di esercizio al netto delle imposte (valori arrotondati) | € 13.382,00 | € 88.590,00 | € 74.011,00 | - € 29.197,00 | € 12.913,00 |

| INCARICHI DI AMMINISTRATORE DI NOMINA PUBBLICA DELLA SOCIETÀ | | |
|--|----------------------|---|
| Organo amministrativo | Soggetto nominato | Trattamento economico annuo al netto I.V.A. |
| Amministratore Unico | Avv. Lorenzo Calucci | € 10.380,00 (parte fissa) € 3.114,00 (parte variabile) |

| Dati relativi alla farmacia comunale | | | | |
|---|--------|---------|---------|---------|
| | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 |
| N. clienti | 64.443 | 65.853 | 65.119 | n.d. |
| Dati relativi al servizio di mensa scolastica | | | | |
| | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 |
| N. utenti (alunni materna ed elementari) | 1.538 | 1.499 | 1.407 | 1.375 |
| N. utenti con agevolazioni tariffarie (riduzioni ed esenzioni) | 471 | 479 | 569 | 635 |
| N. pasti totale (per alunni e insegnanti) | 95.370 | 141.089 | 166.543 | 126.089 |
| N. pasti con agevolazioni tariffarie (riduzioni ed esenzioni) | 33.264 | 49.472 | 69.895 | 116.508 |
| Dati relativi al servizio di trasporto scolastico | | | | |
| | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 |
| N. utenti | 606 | 631 | 581 | 569 |
| N. utenti con agevolazioni tariffarie (riduzioni ed esenzioni) | 261 | 311 | 283 | 259 |

| AQUATEMPRA S.s.d. a r.l. | | | | | | |
|---|---|-------------------------|--|-------------|-------------|--------------|
| Forma Giuridica | Società Sportiva Dilettantistica a Responsabilità Limitata | Capitale Sociale | € 22.727,25 | | | |
| Codice Fiscale / Partita IVA | 02711230546 | R.E.A. | FI 577498 | | | |
| Data Costituzione | 05/06/2009 | Durata Impegno | 31/12/2050 | | | |
| Sede Legale | Via delle Olimpiadi 92 – Empoli | Telefono / Fax | 0571-590464 | | | |
| Indirizzo Email / PEC | info@aquatempa.it aquatempa@pec.it | Sito Web | www.aquatempa.it | | | |
| Oggetto Sociale | Gestione piscine | | | | | |
| Attività svolta | Gestione della piscina intercomunale dei Comuni di Fucecchio e Santa Croce sull'Arno, oltre che di impianti di proprietà degli altri enti soci. | | | | | |
| Quota capitale Percentuale | € 4.545,45 20,00% | | | | | |
| BILANCIO | | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 |
| Risultati di esercizio al netto delle imposte (valori arrotondati) | | € 0,00 | € 11.023,00 | € 26.350,00 | € 39.187,00 | € 133.781,00 |

| CONSORZIO AQUARNO S.p.A. | | | | | | |
|---|---|-------------------------|--|------------|---------|------------|
| Forma Giuridica | Società per Azioni | Capitale Sociale | € 800.000,00 | | | |
| Codice Fiscale / Partita IVA | 00857500508 | R.E.A. | PI 268385 | | | |
| Data Costituzione | | Durata Impegno | 31/12/2050 | | | |
| Sede Legale | Via del Bosco 283 Santa Croce Sull'Arno | Telefono / Fax | 0571-2953 / 0571-297788 | | | |
| Indirizzo Email / PEC | info@depuratoreaquarno.it aquarnospa@pec.it | Sito Web | www.depuratoreaquarno.it | | | |
| Oggetto Sociale | Trattamento e recupero dei fanghi di depurazione - Descrizione attività svolta: Gestione e manutenzione in concessione dell'impianto di depurazione di Santa Croce sull'Arno per il trattamento degli scarichi industriali e civili, la gestione e manutenzione delle reti fognarie industriali e la gestione del servizio di trattamento dei rifiuti. | | | | | |
| Quota capitale Percentuale | € 8.240,00 1,030% | | | | | |
| BILANCIO | | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 |
| Risultati di esercizio al netto delle imposte (valori arrotondati) | | - € 682,00 | - € 41,00 | - € 108,00 | € 66,00 | - € 592,00 |

In linea con quanto previsto dalla Circolare MEF del 15/02/2018, già con il Piano di revisione periodica delle partecipazioni approvato con Deliberazione del Consiglio n. 84/2020, si è evidenziato che, attraverso "comportamenti concludenti", il Consorzio Aquarno SpA ha generato una prassi consolidata, volta a riconoscere a tutti i soci pubblici un ruolo anche se non di controllo, comunque rilevante nella *governance* della società, capace di condizionarne la gestione, orientandola al soddisfacimento dei bisogni della collettività di riferimento, creando i presupposti per l'esercizio da parte del Comune di Fucecchio, unitamente agli altri Comuni Soci, dei poteri tali da assicurare la soddisfazione dei bisogni della collettività, qualificando in tal modo i servizi resi dal Consorzio come d'interesse generale.

| PO.TE.CO. S.c.r.l. | | | |
|---|---|-------------------------|--|
| Società Generale per la Gestione del Polo Tecnologico Conciario | | | |
| Forma Giuridica | Società Consortile a Responsabilità Limitata | Capitale Sociale | € 35.000,00 |
| Codice Fiscale / Partita IVA | 01579410505 | R.E.A. | PI 138069 |
| Data Costituzione | 08/10/2007 | Durata Impegno | 31/12/2050 |
| Sede Legale | Via San Tommaso 119 Santa Croce Sull'Arno | Telefono / Fax | 0571-471318 / 0571-360078 |
| Indirizzo Email / PEC | info@polotecnologico.com polotecnologico@pec.it | Sito Web | www.polotecnologico.com |
| Oggetto Sociale | Attività didattica di formazione e ricerca con prove di concia, rifinitura pellami e analisi di laboratorio | | |
| Attività svolta | Formazione, ricerca e trasferimento tecnologico in campo conciario | | |
| Quota capitale Percentuale | € 1.646,75 4,705% | | |

| BILANCIO | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 |
|---|-------------|---------------|---------------|---------------|-------------|
| Risultati di esercizio al netto delle imposte (valori arrotondati) | € 30.811,00 | - € 25.159,00 | - € 63.317,00 | - € 53.388,00 | € 59.509,00 |

| PUBLICASA S.p.A. | | | | | |
|---|---|-------------------------|--|-------------|-------------|
| Forma Giuridica | Società per Azioni | Capitale Sociale | € 1.300.000,00 | | |
| Codice Fiscale / Partita IVA | 05344250484 | R.E.A. | FI 540074 | | |
| Data Costituzione | 22/07/2003 | Durata Impegno | 31/12/2050 | | |
| Sede Legale | Via Donatello 2 – Empoli | Telefono / Fax | 0571-79911 / 0571-530186 | | |
| Indirizzo Email / PEC | info@publicaspa.it publicasa@pecsicura.it | Sito Web | www.publicaspa.it | | |
| Oggetto Sociale | Gestione e manutenzione immobili dei propri soci | | | | |
| Attività svolta | Gestione del patrimonio di edilizia residenziale sociale di proprietà dei comuni dell'Unione Circondario Empolese Valdelsa (L.O.D.E. Empolese Valdelsa) | | | | |
| Quota capitale Percentuale | € 171.730,00 13,210% | | | | |
| BILANCIO | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 |
| Risultati di esercizio al netto delle imposte (valori arrotondati) | € 78.809,00 | € 266.954,00 | € 24.782,00 | € 53.091,00 | € 29.274,00 |

E' datato 30/12/2004 il Contratto di Servizio tra il L.O.D.E. Empolese-Valdelsa, a cui è stata attribuita la funzione della gestione dell'edilizia sociale, e la società PUBLICASA SpA per la gestione associata del patrimonio E.R.P.. e, in particolare per le funzioni di recupero, manutenzione e gestione amministrativa degli immobili E.R.P. che entrano a far parte a qualsiasi titolo del patrimonio dei Comuni.

L'attuale consistenza del patrimonio E.R.P. di proprietà del Comune di Fucecchio, in gestione alla società Publicasa S.p.A. è pari a 213 alloggi. Ciascun Comune Socio può programmare, in qualsiasi momento, interventi di edilizia residenziale pubblica da localizzare nel proprio territorio, mettendo a disposizione dell'azienda i contributi necessari.

I ricavi della società derivano pressoché totalmente dai canoni di locazione ERP e da eventuali introiti per progettazione su interventi finanziati da Stato, Regione, Comuni singoli o associati.

| CTT NORD - S.r.l. Compagnia Toscana Trasporti Nord | | | |
|---|--|-------------------------|--|
| Forma Giuridica | Società a Responsabilità Limitata | Capitale Sociale | € 6.507.349,00 |
| Codice Fiscale / Partita IVA | 01954820971 | R.E.A. | PI 178090 |
| Data Costituzione | 22/10/2012 | Durata Impegno | 31/12/2030 |
| Sede Legale | Via Archimede Bellatalla 1 – Pisa | Telefono / Fax | 050-884111 / 050-884284 |
| Indirizzo Email / PEC | info@cttnord.it cttnordsrl@legalmail.it | Sito Web | www.cttnord.it |
| Oggetto Sociale | Gestione e progettazione trasporto pubblico locale | | |
| Quota capitale Percentuale | € 104.312,80 1,603% | | |

| RISULTATI DI BILANCIO | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 |
|---|----------------|--------------|--------------|-----------|----------|
| Risultati di esercizio al netto delle imposte (valori arrotondati) | € 2.223.018,00 | € 621.413,00 | € 159.483,00 | € 203.235 | € 41.365 |

A seguito dell'aggiudicazione definitiva dell'apposita gara regionale, a decorrere dal 01/12/2021 la società CTT Nord - Srl di fatto non esercita più alcun servizio di TPL (Trasporto Pubblico Locale) essendo subentrata la società Autolinee Toscane Spa come gestore unico al quale sono stati pertanto trasferiti i beni strumentali e la totalità del personale. Il venir meno della gestione del servizio di TPL determina in primo luogo il mancato rispetto del principio di "stretta inerenza" della partecipazione societaria alle finalità istituzionali del Comune di Fucecchio, oltre al mancato svolgimento di attività ricomprese nell'elenco di cui all'Art 4, c. 2 del D.lgs n. 175/2016 (TUSP). Non permangono, pertanto, le condizioni necessarie per il mantenimento della predetta partecipazione della quale, con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 105 del 27/12/2023 recante "Revisione periodica delle partecipazioni ex art. 20, d.lgs.19 agosto 2016 n. 175, come modificato dal decreto legislativo 16 giugno 2017, n. 100 - Approvazione", è stata ribadita, in continuità con il precedente Piano di Revisione approvato con Deibera n.66 del 30/12/2022, la dismissione mediante recesso dalla compagine sociale, comunicata con PEC prot. n. 36058/2023.

| ASEV S.c.p.A Agenzia per lo Sviluppo dell'Empolese Valdelsa | | | |
|--|---|-------------------------|--|
| Forma Giuridica | Società Consortile per Azioni | Capitale Sociale | € 250.000,00 |
| Codice Fiscale / Partita IVA | 05181410480 | R.E.A. | FI 526891 |
| Data Costituzione | 20/12/2001 | Durata Impegno | 31/12/2050 |
| Sede Legale | Via delle Fiascaie 12 – Empoli | Telefono / Fax | 0571-76650 / 0571-725041 |
| Indirizzo Email / PEC | info@asev.it asev@pec.it | Sito Web | www.asev.it |
| Oggetto Sociale | Progettazione organizzazione, gestione dei corsi di formazione e orientamento professionale | | |
| Attività svolta | Formazione professionale e attività di sostegno alla struttura produttiva dell'area Empolese Valdelsa | | |
| Quota capitale Percentuale | € 20.255,00 8,102% | | |

| BILANCIO | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 |
|---|---------------|----------------|--------------|------------|---------------|
| Risultati di esercizio al netto delle imposte (valori arrotondati) | - € 73.214,00 | - € 157.167,00 | € 294.814,00 | € 9.654,00 | - € 10.022,00 |

| ALIA SERVIZI AMBIENTALI S.p.A | | | | | | |
|---|--|-------------------------|--|------|------|-----------------|
| Forma Giuridica | Società per Azioni | Capitale Sociale | € 362.655.325,00 | | | |
| Codice Fiscale / Partita IVA | 04855090488 | R.E.A. | FI 491894 | | | |
| Data Costituzione | 16/10/1997 | Durata Impegno | 31/12/2060 | | | |
| Sede Legale | Via Baccio da Montelupo 52 – Firenze | Telefono / Fax | 055 0041 / 055 0044001 | | | |
| Indirizzo Email / PEC | info@aliaserviziambientali.it protocollo@pec.aliaserviziambientali.it | Sito Web | www.aliaserviziambientali.it/ | | | |
| Oggetto Sociale | (a) Gestione integrata delle risorse idriche; (b) Gestione integrata delle risorse energetiche; (c) Gestione dei servizi ambientali; (d) Gestione dei rifiuti, dei servizi ambientali e di eventuali altri servizi di igiene; (e) Produzione, trasporto, trattamento, distribuzione e vendita del gas per usi plurimi e servizi collegati. | | | | | |
| Quota capitale Percentuale | € 4.913.902,00 1,368% | | | | | |
| BILANCIO | | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 |
| Risultati di esercizio al netto delle imposte (valori arrotondati) | | n.d. | n.d. | n.d. | n.d. | € 28.299.132,00 |

Nel quadro della progressiva realizzazione della articolata “Operazione MultiUtility” in origine approvata dal Comune di Fucecchio con Deliberazione consiliare n. 54 del 17/10/2022, la Società Publiservizi S.p.A. ha deliberato, con Verbale assembleare del 20.10.2022, la propria fusione per incorporazione nella società Alia Servizi Ambientali S.p.A. sulla base delle rispettive situazioni patrimoniali al 31/12/2021. Tale fusione per incorporazione si è perfezionata mediante atto di esecuzione del 26/01/2023 stipulato tra la società incorporante e le società incorporande, con conseguente cancellazione della società Publiservizi S.p.A. dal Registro Imprese della CCIAA di Firenze a decorrere dal 01/02/2023. Allo stato attuale, pertanto, il Comune di Fucecchio detiene una quota di partecipazione al capitale della società Alia Servizi Ambientali S.p.A. pari a circa il 1,368%.