



Comune di Fucecchio



Verso il nuovo
PIANO STRUTTURALE COMUNALE

***VERBALE N. 4 del 10 giugno 2008
Cittadinanza – frazione San Pierino***

Si apre la riunione alle ore 21.45 alla presenza della cittadinanza (circa trentacinque i presenti).

Il Sindaco, dopo un breve richiamo all'attuale piano regolatore generale, introduce l'argomento partendo dal quadro normativo di riferimento per il piano strutturale e alle novità previste per i nuovi strumenti urbanistici.

Segue l'illustrazione del gruppo di progettazione del piano strutturale partendo dalle nozioni di base sul nuovo piano strutturale. Sono illustrate le fasi costituenti il piano strutturale e la sua composizione, dall'avvio del procedimento al quadro conoscitivo al progetto.

Relativamente al quadro conoscitivo vengono illustrate i seguenti elaborati: carta dei pozzi, carta della visibilità, carta della cultura, carta delle infrastrutture, carta del PAI (quest'ultimo argomento suscita particolare interesse con particolare riferimento alle conseguenze edilizie), carta delle aree protette.

Vengono poi illustrati i sistemi territoriali, sistemi funzionali e le invarianti strutturali.

Per ultimo segue la illustrazione dell'ipotesi progettuale costituita da una tavola schematica sulle strategie e gli obiettivi.

Il sindaco riprende sui temi ritenuti più significativi per il territorio di Fucecchio ovvero l'opportunità di attrarre nuove tipologie produttive che si affianchino alla tradizionale attività pellettiera e lo sviluppo turistico ricettivo.

Il sindaco fa inoltre rilevare come la frazione di San Pierino rivesta un ruolo rilevante poiché si trova in stretto collegamento con l'uscita della superstrada e la stazione ferroviaria.

Sull'argomento i presenti mostrano particolare interesse facendo rilevare come lo sviluppo della frazione debba riguardare inoltre le aree e le attrezzature pubbliche.

L'incontro si conclude alle ore 00,35 dopo un breve dibattito di carattere generale.