ininn
odoci
redef
architetti

tavola
**5**

committente
**LA FRECCIA DEL SUD srl**

oggetto
***PIANO ATTUATIVO - PA87***
**INTERVENTO DI TRASFORMAZIONE URBANISTICA ESECUZIONE DI PIANO ATTUATIVO DI INIZIATIVA PRIVATA**

ubicazione
**Comune di Fucecchio**
**(Provincia di Firenze)**
Capoluogo
via Bertoncini, via di Tacciole

elaborati
**VERIFICA COMPENSAZIONE IDRAULICA**
**lettera c) del punto 3.3.2.1**
**dell'allegato A del DPGR 53-R/2011**

scala
1:200

data
Maggio 2022

i progettisti
arch. simone carrai
geom. federico donnini


simone carrai architetto
s.carrai@pec.it
simone.carrai@gmail.com
126 via S. Pietro, San Romano
56030 Montopoli in Valdarno (PI)
0571 65 05 42 347 38 31 767

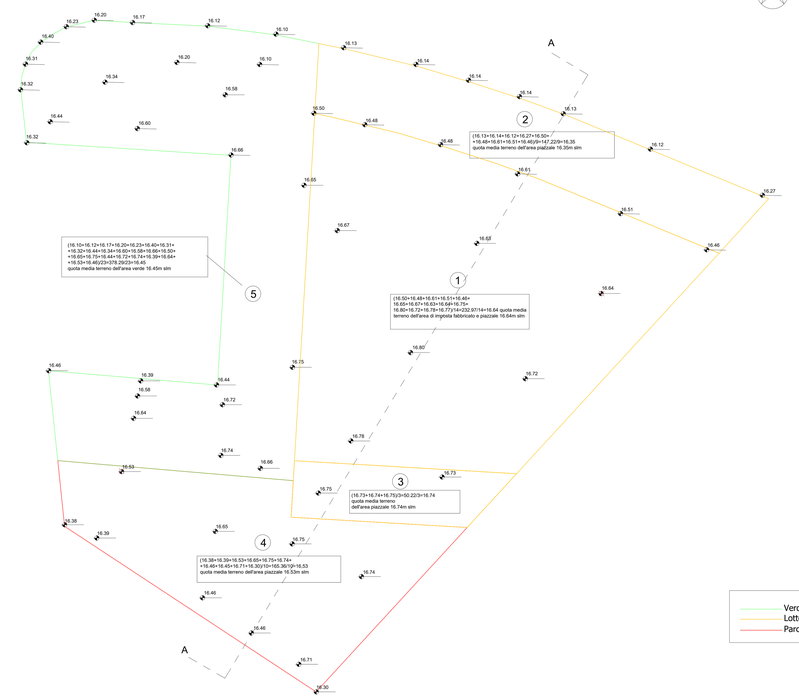
federico donnini
geometra
federico.donnini@pec.it
federico.donnini@gmail.com
130/E via Pino le Francesca Sud
56029 Santa Croce sull'Arno (PI)
0571 36 01 35 333 96 66 695



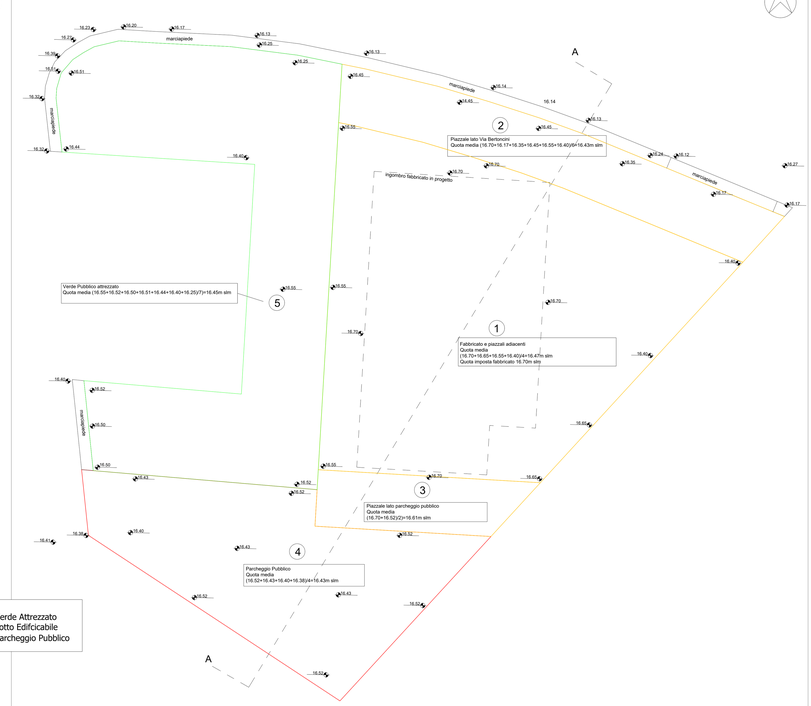
Fotocopia o la riproduzione del presente documento è riservata a norma di legge


E
Comune di Fucecchio
Provincia di Firenze
PIANO ATTUATIVO - PA87 - LA FRECCIA (Comparto Nord) - SUA
Via Bertoncini, via di Tacciole, via Pino le Francesca
Elaborato - Scala 1:200 - Maggio 2022

## QUOTE MEDIE STATO ATTUALE
quote s.l.m

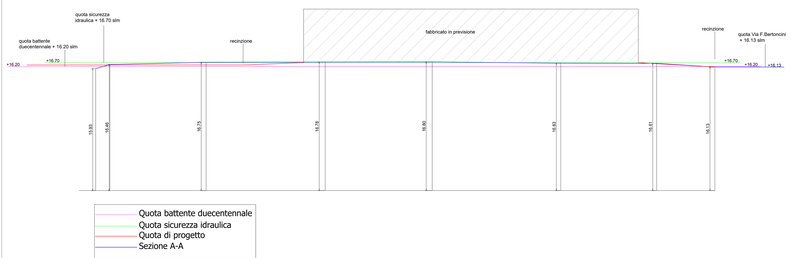



## QUOTE MEDIE STATO DI PROGETTO
quote s.l.m




Verde Attrezzato
Lotto Edificabile
Parcheggio Pubblico

## Sezione A-A (Stato Attuale e di Progetto)




## CALCOLO COMPENSAZIONE

### Volume Area n°1 (Fabbricato e piazzali adiacenti)

Sopra battente ed in sicurezza idraulica poichè:
16.64m(quota media attuale)>16.20m(quota battente)
16.47m(quota media di progetto)>16.20(quota battente)
Quota imposta fabbricato 16.70m>16.20m(quota battente)
Quota Sicurezza idraulica e di progetto 16.70m
Volume da compensare=0mc

### Volume Area n°2 (Piazzale Privato lato Via Bertoncini)

Sopra battente poichè
16.35m(quota media attuale)>16.20m(quota battente)
16.43m(quota media di progetto)>16.20m(quota battente)
Volume da compensare=0mc

### Volume Area n°3 (Piazzale Privato lato Parcheggio Pubblico)

Sopra battente poichè:
16.74m(quota media attuale)>16.20m(quota battente)
16.61m(quota media di progetto)>16.20m(quota battente)
Volume da compensare=0mc

### Volume Area n°4 (Parcheggio Pubblico)

Sopra battente poichè:
16.53m(quota media attuale)>16.20m(quota battente)
16.43m(quota media di progetto)>16.20m(quota battente)
Volume da compensare=0mc

### Volume Area n°5 (Verde Attrezzato)

Sopra battente poichè:
16.45m(quota media attuale)>16.20m(quota battente)
16.45m(quota media di progetto)<16.20m(quota battente)
Volume da compensare=0mc

### VERIFICA VOLUME DI COMPENSO:

Essendo le quote medie delle stato attuale e di progetto
superiori a +16.20 slm (battente duecentennale)
il volume da compensare è pari a 0mc