



COMUNE DI FUCECCHIO

Città Metropolitana di Firenze

SETTORE 3 - Assetto del Territorio e Lavori Pubblici

AVVISO PUBBLICO

PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE FINALIZZATA ALL'INDIVIDUAZIONE DI SOGGETTI PER L'AFFIDAMENTO IN ADOZIONE DELLE AREE VERDI CITTADINE.

PROGETTO ADOTTA IL VERDE

L'Amministrazione Comunale, con riferimento alle Deliberazioni di Giunta Comunale n. 40 del 15/02/2024 ad oggetto "Progetto ADOTTA il VERDE – Atti di indirizzo" e n. 61 del 07/03/2024 ad oggetto "Progetto ADOTTA il VERDE. Approvazione dello schema di convenzione, dell'avviso pubblico per l'adozione di aree verdi comunali.", procede all'avviso al fine di individuare soggetti interessati ad assumere l'affidamento IN ADOZIONE a titolo gratuito, per il periodo minimo di 3 anni ad un massimo di 9 anni, senza oneri a carico della stessa Amministrazione, dei seguenti parchi e giardini cittadini:

- AREA 2.1 Zona 2 Botteghe Via Pistoiese circa mq. 3.400,00 a) + b)
- AREA 2.2 Zona 2 Botteghe Via del Colle circa mq. 2.900,00 a) + b)

- AREA 3.1 Zona 3 Cappiano Via del Collettore circa mq. 4.464,00 a) + b)
- AREA 3.2 Zona 3 Cappiano Viale Colombo circa mq. 13.000,00

- AREA 4.1 Zona 4 Ferruzza Lavatoi circa mq. 2.100,00

- AREA 5.1 Zona 5 Massarella Via degli Aironi circa mq. 3.000,00

- AREA 9.1 Zona 9 Samo Piazza Samo circa mq. 2.670,00

- AREA 10.1 Zona 10 San Pierino Piazza F.lli Cervi e Via Girasoli circa mq. 4.386,00 a)+b)
- AREA 10.2 Zona 10 San Pierino Via delle Azalee circa mq. 2.500,00

- AREA 12.1 Zona 12 Torre Piazza Mainardi circa mq. 1.200,00
- AREA 12.2 Zona 12 Torre Via Poggio Osanna circa mq. 1.450,00
- AREA 12.3 Zona 12 Torre Via Ultrario circa mq. 3.700,00

Il presente avviso, che non è in alcun modo vincolante per l'Ente, è finalizzato esclusivamente alla ricezione di manifestazioni di interesse per favorire la partecipazione e consultazione del maggior numero di soggetti potenzialmente interessati; con il presente avviso pertanto non è indetta alcuna procedura di gara.

L'Amministrazione Comunale si riserva di sospendere, modificare o annullare la procedura relativa al presente avviso e di non dar seguito all'affidamento a titolo gratuito.

1) Amministrazione procedente

Comune di Fucecchio – Settore 3 Assetto del Territorio e Lavori pubblici Via La Marmora 34 50054 Fucecchio (FI) – Indirizzo internet: www.comune.fucecchio.fi.it

2) Oggetto e caratteristiche

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente all'individuazione di soggetti interessati all'affidamento in adozione dei parchi e aree verdi cittadine, secondo il dettaglio delle attività e modalità indicati nella Deliberazione di Giunta Comunale/ Determina del xx/xx/2024:

OBBLIGATORIE:

- pulizia superficiale dell'area e piccola manutenzione;
- sfalcio periodico dei prati;
- segnalazione di eventuali guasti ad impianti, arredi ed attrezzature, nonché di atti vandalici, di utilizzi impropri dell'area, e di quant'altro non consono alla destinazione ed al mantenimento della medesima;

FACOLTATIVE:

1. □. presidio/custodia dell'area, tutti i giorni dell'anno.
2. □. svolgimento di attività sociali, ludiche e ricreative, con prevalenza per sensibilizzazione alla tutela del verde e salvaguardia dell'ambiente, al coinvolgimento e interessamento sui temi e dei soggetti di categorie svantaggiate;
3. □. Installazione di totem informativi (salute, ambiente, informazioni culturali...)
4. □. lavorazione del terreno ed eventuali concimazioni da concordare con il Settore tecnico comunale
5. □. cura e sistemazione delle aiuole dei cespugli e delle siepi compresa la potatura
6. □. annaffiatura e quant'altro necessario alla tutela, cura e manutenzione da definire in funzione delle caratteristiche e della tipologia dell'area verde
7. □. potature di alberi
8. □. integrazione degli elementi arborei ed arbustivi di spazi verdi, integrazione degli arredi.
9. □. Integrazione di percorsi di collegamento alla rete dei tracciati ciclo pedonali
10. □ vendita/somministrazione alimenti e bevande, fatta salva l'acquisizione delle autorizzazioni necessarie;

I soggetti interessati potranno proporre un calendario di attività da svolgersi in loco, compatibili con la destinazione dell'area.

Se la proposta contiene almeno la metà dei servizi facoltativi (n. 5 servizi) è facoltà del proponente richiedere l'installazione di un manufatto o più manufatti in legno per servizi, ricovero attrezzi e/o magazzino al massimo di 50 mq complessivi ai sensi art. 136 c. 1 lett. h) della L.65/2014 e s.m.i.i (attività edilizia libera), per la durata dell'affidamento con obbligo di rimozione e/o rimessa in pristino alla fine del contratto.

3) Durata dell'affidamento

La durata minima dell'affidamento è pari a 3 (tre) anni fino a 9 (nove) nel caso di una proposta di progetto complessa e impegnativa, salvo verifiche annuali sulle attività di gestione svolte. In caso di inadempienza dell'affidatario l'Amministrazione comunale potrà revocare in forma unilaterale e incondizionata la convenzione.

4) Requisiti di partecipazione

La presente manifestazione di interesse, fatti salvi i motivi di esclusione (vedi "modello di autocertificazione"), è riservata a **Associazioni, Contrade, Cooperative con finalità sociali, Parrocchie, Istituzioni Scolastiche, Enti Privati, Società private che abbiano sede presso la zona territoriale corrispondente.**

5) MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

I soggetti interessati per la prima selezione dovranno far pervenire la domanda di partecipazione, **entro il 18/03/2024 via PEC**, secondo l'allegato Modello di RICHIESTA ADOZIONE DI AREA VERDE PUBBLICA, approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 61 del 07/03/2024, firmata dal titolare/legale rappresentante.

Il Bando comunque avrà validità permanente con successivi aggiornamenti semestrali il 30 giugno e il 31 dicembre di ogni anno.

Se l'interesse riguardasse più aree verdi, devono essere presentate tante domande quante sono le aree oggetto di interesse. Sulla busta chiusa o quale oggetto della PEC andrà riportata, oltre all'indicazione completa del mittente, la seguente dicitura: "AVVISO PUBBLICO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE FINALIZZATA ALL'INDIVIDUAZIONE DI SOGGETTI PER L'AFFIDAMENTO IN ADOZIONE DELLE AREE VERDI CITTADINE. PROGETTO ADOTTA IL VERDE"

Le domande dovranno essere indirizzate al Settore3 Assetto del Territorio e Lavori pubblici- Servizio Verde mediante posta elettronica certificata al seguente indirizzo: comune.fucecchio@postacert.toscna.it

Le domande pervenute entro i termini e corredate della documentazione richiesta, saranno valutate da una commissione interna appositamente nominata all'uopo, successivamente all'arrivo delle richieste. Nel caso di più richieste per la medesima area, le proposte saranno valutate in base:

- alla durata della convenzione (n. anni - minimo tre /massimo 9)
- alla quantità delle attività facoltative proposte (n.)
- alla qualità della proposta

Informativa ex art. 13 del Regolamento (UE) 2016/679

Si informa che tutti i dati comunicati saranno trattati dal personale autorizzato del Comune di Fucecchio e da eventuali terzi nominati in qualità di Responsabili del trattamento, nel pieno rispetto dei principi fondamentali del Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati (RGPD), recante disposizioni per la tutela delle persone fisiche. In osservanza di tale Regolamento, il trattamento dei dati sarà improntato ai principi di correttezza, liceità e trasparenza e di tutela della riservatezza e dei diritti e libertà fondamentali. In qualsiasi momento potrà esercitare tutti i diritti scrivendo al Titolare del trattamento dei dati del Comune di Fucecchio pec : comune.fucecchio@postacert.toscana.it

DISPOSIZIONI FINALI Il responsabile del procedimento, ai sensi della Legge 241/1990, è la sottoscritta Arch. Paola Pollina.

Il Dirigente del Settore 3
Arch. Paola Pollina

documento firmato digitalmente